

599089-2026 - Competition

Bulgaria – Organisation of architectural design contests – Открит архитектурен конкурс за идеен проект – „Преустройство и ревитализация на пешеходен подлез „Тримонциум“ и прилежаща градска територия”, гр. Пловдив

OJ S 167/2026 31/08/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Email: p_stefanova@plovdiv.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Открит архитектурен конкурс за идеен проект – „Преустройство и ревитализация на пешеходен подлез „Тримонциум“ и прилежаща градска територия”, гр. Пловдив

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е изработването на идеен проект за преустройство и ревитализация на пешеходен подлез „Тримонциум“ и прилежаща градска територия, с териториален обхват: подземно пространство + надземни подходи и прилежащи публични пространства. Обхвата на разработката включва пешеходен подлез „Тримонциум“ представляващ ПИ 56784.521.1382 и ПИ 56784.523.4022, находящ се в гр. Пловдив, район „Централен“, бул. „Цар Борис III Обединител“. Конкурсът се провежда с цел придобиване на идеен проект – база за възлагане на последващо проектиране в техническа фаза. Общата прогнозна стойност на конкурса за проект е 255 500 евро без ДДС и е определена по реда на чл. 80, ал. 3 ЗОП като сбор от наградите и прогнозната стойност на обществената поръчка за услуга, която може да бъде възложена чрез процедура на договаряне без предварително обявление. Окончателните технически, финансови и договорни условия, включително цената за изпълнение, ще бъдат предмет на преговори в последващата процедура. Предвиждането на последващото договаряне не създава безусловно задължение за възложителя да сключи договор. Договор се сключва при постигане на съгласие по условията на изпълнение и при осигурено финансиране. С участието си в настоящия конкурс участниците, получили награди, изрично се съгласяват, че при отказ от страна на класираните на първо и второ място участници да участват в процедурата по реда на чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, или в случай, че процедурата на договаряне без предварително обявление не приключи със сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят има право да проведе процедура по избор на изпълнител за изработване на инвестиционен проект във фази „технически“ и „работен“ проект, като използва техните концептуални проекти. Наградените проекти са произведения, създадени по поръчка по смисъла на чл. 42 от Закона за авторското право и сродните му права. След изплащане на наградите по сметките на участниците, посочени в заявленията, за възложителя възниква правото да използва проектите на класираните участници без разрешението на участниците и без да дължи допълнително

възнаграждение за това. Общия размер на наградния фонд е 30 000 евро без ДДС, разпределен както следва: I-ва награда: 15 000 € (петнадесет хиляди евро) и предвидена възможност за последващо възлагане на изработването на технически и работен инвестиционен проект чрез процедура на договаряне без предварително обявление по чл. 79, ал. 1, т. 13 от Закона за обществените поръчки, при условията на действащото българско законодателство и при наличие на осигурено финансиране. II-ра награда: 8000 € (осем хиляди евро). III-та награда: 5000 € (пет хиляди евро). Две поощрителни награди от 1000 € (хиляда евро) по преценка на журито. Цялата налична документация и информация, относно конкурса включително изходна информация за обекта, документи и приложения, участниците могат да намерят и на следния интернет сайт - www.liminalplovdiv.com

Procedure identifier: e4e7597a-1b59-475b-8eff-626057a8eafe

Internal identifier: 604032

Type of procedure: Other single stage procedure

Main features of the procedure: Конкурсът се провежда при задължително спазване на анонимността на участниците до окончателното приключване на работата на журито и обявяване на крайното класиране на конкурсните проекти. Самоличността на участниците, подали конкурсни проекти, не се разкрива на журито на нито един етап от процедурата по оценяване. След изтичане на срока за подаване на конкурсните проекти Възложителят определя длъжностни лица, които извършват предварителни действия по осигуряване и контрол на анонимността на проектите преди тяхното предоставяне на журито. Определените длъжностни лица извършват проверка за спазване на изискванията за анонимност. При установяване на нарушения, които водят до идентифициране или възможност за идентифициране на автора, съответният конкурсен проект се предава на Възложителя, придружен с доклад за констатираните несъответствия и предложение за недопускане до процедурата по журиране, съответно за отстраняване на участника от конкурса. На всеки допуснат конкурсен проект се присвоява уникален идентификационен номер, който се поставя върху всички представени конкурсни материали. Длъжностните лица съставят списък на присвоените номера и съответстващите им участници, който се поставя в непрозрачен запечатан плик и се съхранява до вземане на решение за окончателно класиране на конкурсните проекти от журито. Длъжностните лица, ангажирани с осигуряване на анонимността, са длъжни да запазват в тайна всички обстоятелства, станали им известни във връзка с изпълнение на възложените им функции, за което подписват писмени декларации. На журито се предоставят единствено конкурсните проекти, обозначени с уникалния идентификационен номер. Отстраняване от участие в конкурса се допуска единствено при нарушение на изискванията за анонимност, като в този случай кандидатът се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ и т. 5 от ЗОП във връзка с чл. 90, ал. 4 от ППЗОП. Това представлява предварително обявено условие на поръчката. Всички допуснати конкурсни проекти се представят на журито и подлежат на разглеждане и оценяване. Строго се забранява използването на лого, QR кодове, метаданни в pdf, специфични шрифтове. Нарушаването на анонимността води до автоматично отстраняване. Проектите се оценяват от независимо жури, съставено от нечетен брой членове, назначено от Възложителя. Журито разглежда и оценява проектите при условията на анонимност, класира ги съгласно предварително обявените критерии и изготвя мотивиран доклад до Възложителя. Въз основа на доклада, Възложителят постановява решение за класиране. Журито включва специалисти с необходимата професионална квалификация и опит в областта на архитектурата, устройството на територията, ландшафтната архитектура и инженерните науки. Най-малко една трета от членовете следва да притежават квалификация, равностойна на

тази, изисквана от участниците. Журито е независимо и самостоятелно при вземането на решения и формирането на оценки и становища. Не се допуска даване на указания, инструкции или оказване на влияние върху журито във връзка с оценяването и класирането на конкурсните проекти. Членовете на журито подписват декларации за: безпристрастност и независимост; запазване на поверителността на информацията, станала им известна във връзка с участието им в журирането; липса на пряк или косвен материален интерес от класирането на конкретен участник или проект; липса на конфликт на интереси по смисъла на ЗОП спрямо участниците в конкурса. Съставът на журито се определя със заповед на Възложителя и се обявява публично чрез ЦАИС ЕОП. В тридневен срок от обявяването на състава на журито всяко заинтересовано лице може да подаде мотивирано възражение срещу номиниран член или резервен член на журито при наличие на обстоятелства, пораждащи конфликт на интереси. При установяване на основателност на възражението, Възложителят може да замени съответния член или резервен член. Журито се назначава от Възложителя със заповед, в която се определят поименният състав на журито и председателят; сроковете за извършване на дейността на журито и мястото и условията за съхранение на документацията, свързана с конкурса за проект, до приключване на работата на журито. Журито разглежда и оценява представените конкурсни проекти на закрити заседания въз основа на предварително обявените критерии за оценка. Заседанията на журито се провеждат в сграда, определена от Възложителя. Минимален състав на журито: Председател: Представител на Възложителя Член: Представител на КАБ Член: Представител на САБ Член: Архитект с ППП, вписан в списъка по чл. 165 от ЗКН Член: Ландшафтен архитект Член: Гост архитект с опит в журирането на конкурси за градска среда Член: Представител на КИИП Двама резервни членове, от които един задължително архитект. Не се допуска даване на указания на журито във връзка с оценяването на конкурсните проекти. Решенията на журито относно поставените оценки и класирането са независими и окончателни.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71230000 Organisation of architectural design contests

2.1.2. Place of performance

Postal address: район „Централен“, бул. „Цар Борис III Обединител“

Town: Пловдив

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

2.1.4. General information

Additional information: Конкурсният проект и документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП се подават чрез платформата, съгласно правилата по чл. 229, ал. 1, т. 12 от ЗОП и при спазване на изискванията, поставени от възложителя. 1. Всеки участник представя: 1.1. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ЛИЧНО СЪСТОЯНИЕ И КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП (попълва се в част „Изисквания към участниците“, раздел 1 „Изисквания за лично състояние и критерии за подбор“ в досието в ЦАИС ЕОП): - Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) - попълнен в съответствие с изискванията на закона и условията на възложителя, а когато е приложимо - ЕЕДОП за всеки от участниците в обединението, което не е юридическо лице, при необходимост от деклариране на обстоятелства, относими към обединението, ЕЕДОП се подава и за обединението, за всеки подизпълнител и за всяко лице, чиито ресурси ще бъдат

ангажирани в изпълнението на поръчката. Когато изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се отнасят за повече от едно лице и за тях няма различие по отношение на обстоятелствата, ЕЕДОП може да се подпише само от едно от тези лица, в случай че подписващият разполага с информация за достоверността на декларираните обстоятелства по отношение на останалите задължени лица. Когато е налице необходимост от защита на личните данни при различие в обстоятелствата, свързани с личното състояние на лицата по чл. 54, ал. 2 и 3 от ЗОП, информацията относно изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се попълва в отделен ЕЕДОП, подписан от съответното лице. (чл. 41, ал. 2 от ППЗОП). В случаите по предходната точка, в ЕЕДОП могат да се съдържат и обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 – 6 от ЗОП, както и тези, свързани с критериите за подбор (когато е приложимо), ако лицето, което го подписва, може самостоятелно да представлява съответния стопански субект (чл. 41, ал. 3 от ППЗОП). - Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, когато е приложимо; - Документите за участници обединения, съгласно чл. 37, ал. 3 и 4 от ППЗОП и изискванията на настоящата документация, когато е приложимо. 1.2.

ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПРОЕКТ (попълва се в част „Изисквания към участниците“, раздел 2 „Изисквания за представяне на проект“ в досието в ЦАИС ЕОП) Представеният проект следва да съдържа: 2. ИДЕЕН ПРОЕКТ, оформен съгласно изискванията на техническите насоки и изготвен на български език. Представя се в т. 2.1 на раздел 2 “Изисквания за представяне на проект“ в досието в ЦАИС ЕОП. Проектът трябва да има следното задължително съдържание: 2.1. ГРАФИЧНО ПРЕДСТАВЯНЕ: 4 бр. табла; формат А1 – 594×841 mm; пейзажна (landscape) ориентация Файлов формат: PDF; <20 MB на файл; цветови модел RGB (наименование на файловете – 1.pdf, 2. pdf, 3.pdf, 4.pdf) Участниците имат свободата да използват по свое усмотрение изображения, чертежи, диаграми и схеми в подходящ мащаб, които максимално добре да илюстрират тяхната идея. 2.2. ХАРАКТЕРНО ИЗОБРАЖЕНИЕ 1 бр. изображение в jpg/jpeg формат с резолюция 3840×2160 (4K); размер 10 MB (наименование на файловете – press.jpg или press.jpeg); 2.3. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА: 1 документ; А4 – 210×297 mm; портретна (portrait) ориентация Шрифт: Arial, 12pt Файлов формат: PDF; размер < 3MB (наименование на файловете – notes.pdf); Свободен текст до 1500 думи, представен като отделен документ, описващ идейното проектно решение. 2.4. ИКОНОМИЧЕСКА ОБОСНОВКА: 1 документ; А4 – 210×297 mm; портретна (portrait) ориентация Шрифт: Arial, 12pt Файлов формат: PDF; размер < 3MB (наименование на файловете Бюджет-budget.xls), приблизителната проектна стойност за реализацията на конкурсния идеен проект се представя и в т. 2.2 на раздел 2 “Изисквания за представяне на проект“ в досието в ЦАИС ЕОП. Цялата налична документация и информация, относно конкурса включително изходна информация за обекта и документи/приложения участниците могат да намерят и на следния интернет сайт - www.liminalplovdiv.com

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: • осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); • извършил е нарушения по чл.61, ал. 1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); • наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); • обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; • обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); • с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; • обстоятелства по чл. 87 от Закона за противодействие на корупцията. Липсата на изброените специфични национални основания за отстраняване се декларира чрез маркиране на отговор „НЕ“ в Част III, Раздел „Г“ от ЕЕДОП. В случай че участник реши да изброи посочените основания за изключване, изброяването следва да е изчерпателно.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Открит архитектурен конкурс за идеен проект – „Преустройство и ревитализация на пешеходен подлез „Тримонциум“ и прилежаща градска територия“, гр. Пловдив
Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е изработването на идеен проект за преустройство и ревитализация на пешеходен подлез „Тримонциум“ и прилежаща градска територия, с териториален обхват: подземно пространство + надземни подходи и прилежащи публични пространства. Обхвата на разработката включва пешеходен подлез „Тримонциум“ представляващ ПИ 56784.521.1382 и ПИ 56784.523.4022, находящ се в гр. Пловдив, район „Централен“, бул. „Цар Борис III Обединител“. Конкурсът се провежда с цел придобиване на идеен проект – база за възлагане на последващо проектиране в техническа фаза. На участника, който ще бъде класиран на първо място, ще се изпрати покана за участие в договаряне без обявление (по реда на чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП) за възлагане на обществена поръчка за услуга – изработване на инвестиционен проект. Цел на конкурса: - Проектът следва да предложи цялостна концепция, която интегрира подземното и надземното пространство в единна, четима и безопасна градска среда и да направи предложение за нов туристически-информационен център; - Архитектурният проект е нужно да предложи цялостна,

устойчива и визионерска архитектурна концепция за ключовото градско пространство – подлеза срещу хотел „Тримонциум“ в сърцето на Пловдив, както и за прилежащите му територии. Основната цел е да се постигне пълна и смислена интеграция на подземното и надземното пространство. Тази интеграция трябва да трансформира сегашното състояние в единна, четима и безопасна градска среда; - Критичен аспект на заданието е изискването да се демонстрира дълбоко уважение и отговорно отношение към изключително сложната и многопластова археологическа стратиграфия, която представлява историческото наследство на Пловдив (античния Филипопол). Концепцията трябва да намери баланса между модерната архитектурна намеса и запазването, експонирането и интерпретирането на културно-историческите пластове; - Освен това, заданието включва предложение за разполагане и изграждане на нов, модерен и функционален туристически - информационен център. Този център трябва да бъде неразделна част от общата концепция, служейки като врата към археологическите ценности на града и като ключов пункт за посрещане и ориентиране на посетители; - Изисква се решение, което да превърне подлеза от чисто транзитно пространство в значима градска дестинация и културен акцент; Конкурсът е: • с присъждане на награди за участниците, класирани на първите три места и две поощрителни, при преценка на журито; • за придобиване на ИДЕЕН ПРОЕКТ, който ще послужи за възлагане на обществена поръчка за проектиране на технически и работен инвестиционен проект по реда на чл.79, ал.1, т.9 от ЗОП; • открит конкурс: участие мога да вземат всички заинтересовани лица, без изискване за определена правно-организационна форма на участниците; • международен: не се поставят ограничения по национален признак или териториален обхват; • анонимен: конкурсът се провежда при запазване анонимността на участниците до окончателно класиране на конкурсните проекти от журито.
Internal identifier: 604032

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71230000 Organisation of architectural design contests

5.1.2. Place of performance

Postal address: район „Централен“, бул. „Цар Борис III Обединител“

Town: Пловдив

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Конкурсният проект и документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП се подават чрез платформата, съгласно правилата по чл. 229, ал. 1, т. 12 от ЗОП и при спазване на изискванията, поставени от възложителя. Забележка*: Във връзка с анонимността на конкурса, съгласно правилата на гл. VIII, раздел III от ППЗОП, на представените в раздел 2 „Изисквания за представяне на проект“ в офертата в ЦАИС ЕОП документи не се обозначава от кой са представени и същите не се подписват и подпечатват от участника, за да не бъде нарушена анонимността на представения проект. В противен случай участникът ще бъде отстранен от участие на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ и т. 5 от ЗОП във връзка с чл. 90, ал. 4 от ППЗОП. Това представлява предварително обявено условие на поръчката.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът следва да разполага с екип за изпълнение на поръчката, състоящ се най-малко от един архитект с пълна проектантска правоспособност по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) или с еквивалентна правоспособност съгласно законодателството на държавата, в която е установен участникът. Участниците следва да разполагат с персонал за изпълнение на поръчката с определена професионална компетентност (чл. 63, ал. 1, т. 5 от ЗОП). Инвестиционният проект следва да се изготви от проектанти по чл. 230, ал. 1 от Закона за устройство на територията, които отговарят на изискванията по чл. 164, имат права в съответствие с придобитата правоспособност, съгласно Закон за камарите на архитектите и най-малко един от тях вписан в публичен регистър на Министерството на културата по чл. 165 от ЗКН. При използването на експерти – чуждестранни лица, възложителят приема еквивалентни образователно-квалификационна степен, професионална квалификация и специалност, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Прилагат се разпоредбите на Директива 2005/36/ЕО, както и условията и реда за признаване на професионални квалификации, придобити в други държави членки и в трети държави, с цел достъп и упражняване на регулирани професии в Република България. С Решение на Министерски съвет № 352 от 21.05.2015 г. е приет първи национален план за действие по взаимна оценка на регулираните професии в държавите членки, съгласно чл. 59 „Прозрачност“ от изменената Директива 2005/36/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 7 септември 2005 година относно признаването на професионалните квалификации. Деклариране: При подаване на оферта съответствието с изискването се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, Раздел В от ЕЕДОП, като се посочват предлаганите експерти за заемане на всяка от позициите, със следната информация: (1) трите имена, (2) позиция, която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка, (3) образование - специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение, (4) данни за проектантската правоспособност, (5) данни за правоотношението на експерта с участника – трудово, гражданскоправно, друго, (6) професионален опит. Доказване: Документи за доказване се предоставят при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1 от ЗОП. В тези случаи, изискването се доказва с представянето на: списък на експертите, придружен с документи, които доказват професионалната компетентност и опит на лицата, удостоверяващи цялата декларираната информация за експертите в ЕЕДОП.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участниците следва да са изпълнили през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, минимум една дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП). При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването се доказва съобразно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Деклариране: При подаване на оферта съответствието с изискването се декларира в Част IV: Критерии за подбор, Раздел В от ЕЕДОП, като се

посочва минимум: (1) предмет на извършените дейности, (2) стойност, (3) дати и (4) получатели. Доказване: Документи за доказване се предоставят при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1 от ЗОП. В тези случаи, изискването се доказва с представянето на: списък на изпълнените идентични или сходни услуги, посочени в ЕЕДОП, с посочване на стойностите, датите и получателите, придружен с документи, които доказват извършените услуги.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Критерий 1 (K1) - Градоустройствена и архитектурна концепция

Description: ■ качеството и яснотата на градоустройственото и пространственото решение в обхвата на конкурсната територия; ■ функционалната организация и пространственото решение на Културно-информационния център (ТИЦ); ■ архитектурното решение и естетиката на входовете, подходите и връзките към подлеза и прилежащите пространства; ■ степента на свързаност на обекта с околната градска тъкан, пешеходните и обществените пространства, както и ролята му като елемент от цялостната градска структура;

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Критерий 2 (K2) - Опазване и социализация на културното наследство

Description: ■ начинът на експониране, интерпретация и представяне на археологическите структури; ■ степента на интеграция и визуална, функционална и смислова връзка с археологическия ансамбъл на Античния форум; ■ уважението към историческия контекст, културните пластове и автентичността на мястото; ■ балансът между съвременната архитектурна интервенция и съществуващото културно наследство;

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Критерии 3 (K3) - Ландшафт и градски дизайн

Description: ■ качеството на решенията за градска среда, публични пространства и пешеходни зони; ■ ландшафтната концепция, включително решенията за озеленяване и микроклимат; ■ прилагането на принципи за енергийна ефективност и устойчиво развитие; ■ изборът и дълготрайността на материалите, както и тяхната съвместимост с историческия и градски контекст.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Критерии 4 (K4) - Икономическа и техническа целесъобразност

Description: ■ реалистичността и техническата изпълнимост на проектното предложение; ■ устойчивостта на решенията в експлоатационен аспект, включително поддръжка и управление; ■ съответствието на предложената бюджетна рамка с обхвата и сложността на проектното решение.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/604032>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: yes

Value of the prize: 15 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 1

Value of the prize: 8 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 2

Value of the prize: 5 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 3

Value of the prize: 1 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 4

Additional information: Поощрителна награда по преценка на журито.

Value of the prize: 1 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 5

Additional information: Поощрителна награда по преценка на журито.

Any service contract following the contest will be awarded to one of the winners of the contest

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/604032>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://inetdec.nra.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://mlsp.government.bg/>

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ
Registration number: 000471504
Postal address: пл. СТЕФАН СТАМБОЛОВ № 1
Town: гр. Пловдив
Postcode: 4000
Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)
Country: Bulgaria
Contact point: Полина Стефанова
Email: p_stefanova@plovdiv.bg
Telephone: 0882 690 341
Internet address: <https://www.plovdiv.bg/>
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/2353>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция по приходите
Registration number: 131063188
Postal address: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: 0700 18 700
Internet address: <https://nra.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Postal address: ул. "У. Гладстон" № 67

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 29406331

Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Town: София

Postcode: 1051

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: +359 28119443

Internet address: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: bda33a3a-d729-4d01-a01e-ac2c8e8f4e19 - 01

Form type: Competition

Notice type: Design contest notice

Notice subtype: 23

Notice dispatch date: 28/08/2026 15:22:07 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 599089-2026

OJ S issue number: 167/2026

Publication date: 31/08/2026