

**Spain-Madrid: Construction work**  
**OJ S 244/2019 18/12/2019**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ayuntamiento de Madrid — Junta Municipal de Distrito de Hortaleza

National registration number: P2807900B

Postal address: Carretera de Canillas, 2

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28043

Country: Spain

Contact person: Distrito de Hortaleza

E-mail: [ncontrahortaleza@madrid.es](mailto:ncontrahortaleza@madrid.es)

Telephone: +34 914803566

**Internet address(es):**

Main address: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Hortaleza del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes).

Reference number: 118/2019/00583

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Fijar las normas de referencia de los contratos basados, durante la ejecución del mismo, de obras en las edificaciones de colegios, edificios municipales, polideportivos e instalaciones deportivas elementales así como en los espacios libres de parcela de dichas edificaciones, zonas verdes y obras en vía pública cuya competencia corresponda al distrito, siempre que

estén destinados al funcionamiento operativo de los servicios y/o al uso público, cuyos proyectos tengan un presupuesto base de licitación inferior a 1 000 000 EUR (IVA excluido).

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 15 786 345,74 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Centros educativos (centros de educación infantil y primaria, escuelas infantiles y centros de educación especial)

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Obras de reforma, reparación y conservación de los edificios destinados a centros educativos (centros de educación infantil y primaria, escuelas infantiles y centros de educación especial) cuya competencia corresponde al distrito.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Plan operativo / Weighting: Hasta 20 puntos

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: Hasta 5 puntos

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: Hasta 65 puntos

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: Hasta 10 puntos

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Edificios de uso deportivo (centro deportivos municipales e instalaciones deportivas básicas)

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Obras de reforma, reparación y conservación de los edificios de uso deportivo (centro deportivos municipales e instalaciones deportivas básicas) cuya competencia corresponde al distrito.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Plan operativo / Weighting: Hasta 20 puntos

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: Hasta 5 puntos

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: Hasta 65 puntos

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: Hasta 10 puntos

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros

Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Obras de reforma, reparación y conservación de los edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros.

##### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Plan operativo / Weighting: Hasta 20 puntos

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: Hasta 5 puntos

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: Hasta 65 puntos

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: Hasta 10 puntos

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Espacios públicos, ya sean en zonas verdes o en vías públicas

Lot No: 4

## **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

## **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Obras de reforma, reparación y conservación de espacios públicos, ya sean en zonas verdes o en vías públicas cuya competencia corresponde al distrito.

## **II.2.4. Description of the procurement**

Obras de reforma, reparación y conservación de espacios públicos, ya sean en zonas verdes o en vías públicas cuya competencia corresponde al distrito.

## **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Plan operativo / Weighting: Hasta 20 puntos

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: Hasta 5 puntos

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: Hasta 65 puntos

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos / Weighting: Hasta 5 puntos

Cost criterion - Name: Mejoras ambientales / Weighting: Hasta 5 puntos

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

## **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 4**

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/12/2019

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 14

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: FCC Construcción, S. A.

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 4 500 000,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Country: Spain

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

16/12/2019