

## 600813-2026 - Competition

Finland – Cleaning services – Turun kaupungin puhtauspalvelut

OJ S 168/2026 01/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Turun kaupunki

Email: [jaana.kaurala@turku.fi](mailto:jaana.kaurala@turku.fi)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

#### 1.1. Buyer

Official name: Länsirannikon Työterveys Oy

Email: [reija.allen-kulmala@terveysturku.fi](mailto:reija.allen-kulmala@terveysturku.fi)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Health

#### 1.1. Buyer

Official name: Turun Taiteen Talo Oy

Email: [info@taiteentalo.fi](mailto:info@taiteentalo.fi)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

#### 1.1. Buyer

Official name: Turun Satama Oy

Email: [turkuport@portofturku.fi](mailto:turkuport@portofturku.fi)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Turun kaupungin puhtauspalvelut

Description: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää tarjouksia puhtauspalveluista. Sopimusajat käyvät ilmi hankinnan osien kuvauksesta, minkä jälkeen sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin kahdella (2) kahden (2) vuoden pituisella optiolla. Hankinnan kohteina on Turun kaupungin tilapalvelujen hallinnoimat toimitilat sekä kolmen yhtiön tilat. Yhteishankinnassa on mukana Turun kaupunki, Länsirannikon Työterveys Oy, Turun Taiteen talo Oy ja Turun Satama Oy. HANKITTAVA PALVELU Puhtauspalvelut sisältävät sovittujen palvelukuvausten mukaiset ylläpito- ja perussiivoustyöt sekä ikkunoiden pesut. Ylläpito- ja perussiivouksella tarkoitetaan säännöllisestä, sovittu puhtaustason ylläpitämiseksi tehtävää siivousta. Perussiivous on harvemmin tehtävä kertaluonteinen siivous, joka tilataan vuosittain erikseen. Ikkunan pesut tilataan myös vuosittain erikseen. Kohteina on koulu- ja monitoimikiinteistöjä, toimistotiloja, yleisiä kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajantiloja, sekä erilaisia muita julkisia tiloja. Hankinnasta tehdään sopimukset osakokonaisuuksittain. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Jäkärä -

Ylimaaria - Paattinen Monitoimitiloja (samassa rakennuksessa useita eri palvelukokonaisuuksia) ja muita toimitiloja n. 20 000 m2 2. Kohmo - Nummi - Halinen Museoalue – oppilaitoksia – vapaa-ajan kohteita n. 27 000 m2 3. Varissuo - Pääskyvuori - Lauste - Vasaramäki - Liikunnan kohteita – oppilaitoksia - vapaa-ajan kohteita n. 31 000 m2 4. Kupittaa - Liikunnan kohteita – oppilaitoksia n. 28 000 m2 5. Urheilupuisto - vanha Suurtori - Kerttuli Kulttuurikohteita – liikunnan kohteita – oppilaitoksia n. 35 000 m2 6. Aninkainen - Puutarhakatu - Keskusta-alueen oppilaitoksia n. 39 000 m2 7. Pansio - Juhannuskukkula - Oppilaitoksia – liikunnan kohteita – vapaa-ajan kohteita n. 30 000 m2 8. Satama - Topelius mm. Oppilaitoksia – linna – toimistoja - vapaa-ajan kohteita n. 33 000 m2 9. Keskusta mm. Toimistoja – pääkirjasto – vapaa-ajan kohteita n. 32 000 m2 10. Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus (Kaupunkivessat ) – Funikulaari n. 200 m2 (9 rakennusta) 11. Länsirannikon työterveys Oy - Vastaanotto, tutkimus- ja toimistohuoneita, n. 3600 m2 12. Turun Taiteen talo Oy - Kulttuurikohde n. 2600 m2 13. Turun Satama Oy - Uusi Matkustajaterminaali n. 15 000 m2 Rakennusten ja kohteiden tarkemmat tiedot on kerrottu tarjouspyynnön liitteissä. Kohteita tullaan esittelemään kesäkuussa erillisen (liite 4) aikataulun mukaan. Kilpailutukseen osallistuminen edellyttää toimittajilta näyttökohteisiin tutustumista. Tarkemmat tiedot esittelyistä liitteissä. Hankinnan osakokonaisuuksiin 1-9 ja 11 on sisällytetty tarjoajaa sitova työllistämisehto. Ehdot kuvataan kohdassa "Tarjouspyynnön muut ehdot". Ehdot on suhteutettu osakokonaisuuksien arvoon. Lisätietoa työllistämisehdon käytäntöönpanosta on saatavilla tarjouspyynnön liitteessä Työllistämisehtoliite. Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarkemmat tiedot kohteista, vastuunjaosta yms. löytyvät tarjouspyynnön liitteistä ja linkeistä. Tilaa ei sitoudu tiettyyn volyymiin tai arvoon.

Procedure identifier: 3c86bd59-d901-45e3-9bf8-884488d32f8b

Internal identifier: 378-2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

#### 2.1.4. General information

Additional information: Kaikille yhteiset liitteet ovat tarjouspyynnön liitteenä.

Osakokonaisuuksien liitteistä on koonti osakokonaisuuksittain liitteenä 3 (tutustu erilliseen dokumenttiin). Osakokonaisuuksien 1-9 osalta lisätiedot on kirjattu hankinnan osia koskeviin tietoihin. Kohdekohtaiset tausta-aineistot ovat pääosin Granlund Manager -ohjelmistossa.

Osakokonaisuuksien 10-13 liitteet ovat pääosin tämän tarjouspyynnön liitteenä. Liitteiden suuren määrän vuoksi on pyritty yhdistämään liitteitä siten, että osakokonaisuuksien yhteiset liitteet löytyvät yhdestä liitedokumentista. Seuraavat liitteet löytyvät yhdeltä liitedokumentilta: - Kohdehintaliite (osakokonaisuudet omilla välilehdillä) - Näyttökohteet, ajat ja yhteyshenkilöt (osakokonaisuudet 1-10 omilla välilehdillä, 11-13 yhdellä välilehdellä) - Työllistämisehdot (yksi PDF-tiedosto, jossa jokaisen osakokonaisuuden työllistämisehto, missä työllistämisehtoa on käytetty)

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 2.1.5. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 13

#### Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 13

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Jäkärä - Ylimaaria - Paattinen

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 1.-0

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2027

Duration end date: 31/05/2030

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

**5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Kohmo-Nummi-Halinen

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 2.-1

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/06/2027

Duration end date: 31/05/2030

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy  
Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

##### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan

saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### **5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### **Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Varissuo-Pääskyvuori-Lauste- Vasaramäki

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 3.-2

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2027

Duration end date: 31/05/2030

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettyjä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatu-pisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatu-pisteet/eniten laatu-pisteitä saaneen tarjoajan laatu-pisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).  
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)  
Award criterion number: 50

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

#### 5.1. Lot: LOT-0004

Title: Kupittaa

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 4.-3

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

##### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

##### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2027

Duration end date: 30/04/2030

##### 5.1.6. General information

###### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

##### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

##### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

##### 5.1.10. Award criteria

###### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan

perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleiverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleiverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**Criterion:**

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

**5.1. Lot: LOT-0005**

Title: Urheilupuisto - Vanha suurtori - Kerttuli

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 5.-4

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/05/2027

Duration end date: 30/04/2030

**5.1.6. General information****Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy  
Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleversojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleversojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

##### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### **Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

#### **5.1. Lot: LOT-0006**

Title: Aninkainen - Puutarhakatu

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 6.-5

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/06/2027

Duration end date: 31/05/2030

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettyjä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

##### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

## 5.1. Lot: LOT-0007

Title: Pansio - Juhannuskukkula

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 7.-6

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2027

Duration end date: 31/05/2030

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja

ikkunoiden pesu (sisältäen säleiverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettyjä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**Criterion:**

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required  
Electronic ordering will be used: yes  
Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

#### **5.1. Lot: LOT-0008**

Title: Satama-Topelius

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 8.-7

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/05/2027

Duration end date: 30/04/2030

##### **5.1.6. General information**

###### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

##### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

**5.1. Lot: LOT-0009**

Title: Keskusta

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 9.-8

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/07/2027

Duration end date: 30/06/2030

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes  
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes  
Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy  
Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAINTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAINTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5

pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### **5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### **Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

#### **5.1. Lot: LOT-0010**

Title: Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus (kaupunkivessat)

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 10.-9

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2027

Duration end date: 31/03/2030

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta [turku@granlund.fi](mailto:turku@granlund.fi). Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

##### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

#### **5.1. Lot: LOT-0011**

Title: Länsirannikon Työterveys Oy

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Internal identifier: 11.-10

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

##### **5.1.6. General information**

###### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

##### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

##### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

##### **5.1.10. Award criteria**

###### **Criterion:**

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus

hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettyjä tuntiintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**Criterion:**

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

#### **5.1. Lot: LOT-0012**

Title: Turun Taiteen talo Oy

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 12.-11

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2029

##### **5.1.6. General information**

###### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

##### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

##### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

##### **5.1.10. Award criteria**

###### **Criterion:**

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan

perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleiverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleiverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**Criterion:**

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

**5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

**5.1. Lot: LOT-0013**

Title: Turun Satama Oy

Description: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 13.-12

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/03/2027

Duration end date: 28/02/2030

**5.1.6. General information****Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tässä osakokonaisuudessa ei järjestetä tutustumiskäyntiä.

Satamaterminaali on rakenteilla ja valmistuu vasta tammikuussa 2027. Terminaalirakennuksen pohjapiirustukset on tarjouspyynnön liitteenä ja tutustumiskäynnin sijaan tarjouspyynnössä on linkki terminaalin esittelyyn.

**5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) \* 50. Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

##### Criterion:

Type: Quality

Description: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAINTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAINTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)\* maksimipisteet (50 pistettä).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organisation receiving requests to participate: Turun kaupunki

Organisation processing tenders: Turun kaupunki

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Turun kaupunki

Registration number: 0204819-8

Postal address: PL 630

Town: Turku

Postcode: 20101

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

Contact point: Jaana Kaurala

Email: [jaana.kaurala@turku.fi](mailto:jaana.kaurala@turku.fi)

Telephone: +358 406311530

Internet address: <https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Group leader

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-0002**

Official name: Länsirannikon Työterveys Oy  
Registration number: 2519386-5  
Postal address: Hämeenkatu 10  
Town: Turku  
Postcode: 20500  
Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)  
Country: Finland  
Contact point: Reija Allen-Kulmala  
Email: [reija.allen-kulmala@terveysturku.fi](mailto:reija.allen-kulmala@terveysturku.fi)  
Telephone: +358 505712130  
Internet address: <https://www.terveysturku.fi/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Turun Taiteen Talo Oy  
Registration number: 3272336-9  
Postal address: Nunnankatu 4  
Town: Turku  
Postcode: 20700  
Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)  
Country: Finland  
Contact point: Jere Pensikkala  
Email: [info@taiteentalo.fi](mailto:info@taiteentalo.fi)  
Telephone: +358 449075876  
Internet address: <https://taiteentalo.fi/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0004**

Official name: Turun Satama Oy  
Registration number: 2322326-6  
Postal address: Linnankatu 90 A  
Town: Turku  
Postcode: 20100  
Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)  
Country: Finland  
Contact point: Topias Pihlava  
Email: [turkuport@portofterku.fi](mailto:turkuport@portofterku.fi)  
Telephone: +358 449029242  
Internet address: <https://www.portofturku.fi/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0005**

Official name: Markkinaoikeus  
Registration number: 3006157-6  
Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki  
Postcode: 00520  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Country: Finland  
Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0006**

Official name: Hansel Oy (Hilma)  
Registration number: FI09880841  
Postal address: Mannerheiminaukio 1a  
Town: Helsinki  
Postcode: 00100  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Country: Finland  
Contact point: eSender  
Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telephone: 029 55 636 30  
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

214455df-b0ea-411f-819d-cf379b8e796c-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

1. Kohdehintaliitteen osa-alue 5: rivien 34 ja 35 suojaukset on korjattu ja riveille täydennetään pyydetyt tiedot. Päivitetty liite on viety tarjouspyynnön liitteeksi: Liite 1 Kohdehintaliite\_korjattu 31.8.2026 2. Osa-alueilla 12 ja 13 on tarjouspyynnössä virheellisesti Lisätöiden hintalomake / lomakkeet -kohdassa käytetty "Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan" toimintoa. Kohta on sama kuin muissa osakokonaisuuksissa, eli hinta pyydetään erillisellä hintaliitteellä (liite 2), eikä tarjouspyyntölomakkeelle kirjata hintaa. Korjaus tehty vain näihin osakokonaisuuksiin.

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0001

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0002

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0003

- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0004
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0005
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0006
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0007
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0008
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0009
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0010
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0011
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0012
- 10.1. Change**  
Section identifier: LOT-0013

## Notice information

---

Notice identifier/version: a6398392-0839-46e5-9aa3-3aeac145788c - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 31/08/2026 09:54:28 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Notice dispatch date (eSender): 31/08/2026 09:54:30 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Languages in which this notice is officially available: Finnish  
Notice publication number: 600813-2026  
OJ S issue number: 168/2026  
Publication date: 01/09/2026