

Spain-Castelldefels: Building-cleaning services

OJ S 193/2023 06/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Castelldefels

National registration number: P0805500F

Postal address: Plaza Iglesia, 1

Town: Castelldefels

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08860

Country: Spain

Contact person: Oficina de Atención Ciudadana del Ayuntamiento de Castelldefels, UI

Contractación y Compras

E-mail: contractacio@castelldefels.org

Telephone: +34 936651150

Fax: +34 936657714

Internet address(es):Main address: <http://www.castelldefels.org/ca/index.asp>Address of the buyer profile: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=ajuntament+de+castelldefels&reqCode=viewDetail&idCap=5798105**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/5798105?categoria=0>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias municipales de Castelldefels

Reference number: SERV/2022000013-Bis

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El contrato tiene por objeto el servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias municipales de Castelldefels.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 22 507 797,49 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Edificios generales

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Castelldefels.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias municipales de Castelldefels.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan de trabajo / Weighting: 48

Quality criterion - Name: Mejoras del servicio que no suponen ningún coste adicional / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Colaboración en la creación y mantenimiento del inventario de los edificios municipales / Weighting: 9

Quality criterion - Name: Limpiezas y tratamientos de superficies en el caso de pintadas y grafittis que puedan aparecer en las fachadas / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Utilización de vehiculos sostenibles / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Formación del personal / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Mejor precio oferta para el servicio de limpiezas ordinarias / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Mejor precio oferta para el servicio de limpiezas extraordinarias / Weighting: 6

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 19 309 324,97 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del órgano de contratación. Las prórrogas serán por períodos anuales hasta un máximo de 3 años más.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Edificios deportivos
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona
Main site or place of performance: En los edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Castelldefels.

II.2.4. Description of the procurement

El contrato tiene por objeto el servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Castelldefels.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Pla de limpieza / Weighting: 33

Quality criterion - Name: Colaboración con la creación y mantenimiento del inventario de los edificios municipales / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Limpieza y tratamiento de superficies en el caso de pintadas y grafitis que puedan aparecer en fachadas / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Utilización de vehiculos sostenibles / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Formación del personal / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Mejor precio ofertado del servicio de limpieza ordinaria / Weighting: 26

Cost criterion - Name: Mejor precio ofertado para el servicio de limpieza extraordinarias descritas en el apartado 3.3 del pliego de prescripciones técnicas particulares / Weighting: 6

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 198 472,52 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La duración del contrato se podrá prorrogas por acuerdo del órgano de contratación. La prórrogas serán por periodos anuales y hasta un máximo de 3 años más.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
Indicados en los pliegos de contratación.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sí, indicados en los pliegos de la contratación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/11/2023 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Catalan, Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/11/2023 Local time: 12:00

Place:

Apertura por medios electrónicos no pública

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:
2029

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Postal address: carrer del Foc, 57

Town: Barcelona

Postal code: 08038

Country: Spain

Telephone: +34 938842038

Internet address: http://presidencia.gencat.cat/ca/ambits_d_actuacio/contractacio/tribunal_catala_de_contractes_del_sector_public/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En el plazo de quince días hábiles podrá interponer contra este acto, recurso potestativo especial ante el órgano de contratación autor del acto impugnado o directamente ante el órgano administrativo de recursos contractuales de Cataluña competente para resolverlo, de conformidad con lo que disponen los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. El plazo se computará desde la fecha de envío, siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el perfil del contratante. En caso contrario, el plazo se computará a partir del día siguiente de la recepción de la notificación por parte del interesado, de acuerdo con la disposición adicional decimoquinta LCSP.

En el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente a la fecha en que se notifique la resolución del recurso especial, podrá interponer recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, de acuerdo con lo establecido en el artículo 10.1 k) de la Ley 26/1998, de 13 de julio, de la jurisdicción contencioso-administrativa.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Postal address: carrer del Foc, 57

Town: Barcelona

Postal code: 08038

Country: Spain

Telephone: +34 938842038

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2023