

**Germany-Werneck: Architectural and related services**  
**OJ S 244/2019 18/12/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Balthasar-Neumann-Schulverband Werneck

Postal address: Balthasar-Neumann-Platz 8

Town: Werneck

NUTS code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Postal code: 97440

Country: Germany

E-mail: [marion.uhl@dreso.com](mailto:marion.uhl@dreso.com)

**Internet address(es):**

Main address: [www.werneck.de](http://www.werneck.de)

Address of the buyer profile: [www.tender24.de](http://www.tender24.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Schulverband

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Generalsanierung Hallenbad Werneck Balthasar-Neumann-Schulverband Werneck -

Objektplanung

Reference number: 6383-01

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Bei der geplanten Maßnahme stehen als Sanierungsziele die Instandsetzung der Oberflächen, die Erneuerung der Lüftungs- und Schwimmbadtechnik im gesamten Gebäude und die Energieeffizienz unter Einhaltung der aktuellen Normen im Vordergrund. Weiterhin müssen die brandschutztechnischen und statischen Anforderungen, die sich in der Zwischenzeit stark erhöht haben, eingehalten werden. Daraus ergibt sich die Generalsanierung des Gebäudes

inklusive der Fassade und des Daches, die Technik wird auf den erforderlichen Stand gebracht und die Außenanlage wird überformt und so dem Stand des neu gestalteten Schulhofes angepasst.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 6 271 894,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE26B Schweinfurt, Landkreis

Main site or place of performance: Werneck

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Es werden im Rahmen dieser Ausschreibung die HOAI LPH 3-9 beauftragt. Planungsbeginn ist sofort nach Beauftragung. Der Baubeginn ist für Anfang 2020 vorzusehen.

Vertragsgrundlage wird das der Einladung zum Verhandlungsverfahren beigelegte Vertragsmuster des Auftraggebers.

Der Realisierung des Projektes liegen ein begrenztes Budget und eine Finanzierung zugrunde. Die Wirtschaftlichkeit des gesamten Projektes muss gegeben sein. Dies kann den Umfang der Leistungen einschränken. Nur wenn die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen gesichert sind und der Auftraggeber die Wirtschaftlichkeit der Projektrealisierung für gegeben ansieht, wird der Auftraggeber weitere Leistungen vergeben.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Vorstellung Büro und Projektteam / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Vorgehensweise zur Projektabwicklung / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorar/Preis auf Grundlage HOAI 2013 / Weighting: 30

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 070-165635](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/09/2019

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: hjp architekten PGmbH

Postal address: Beethovenstraße 5C

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97080

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 530 082,22 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/12/2019