

France-Nanterre: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 193/2023 06/10/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Nanterre Coop Habitat

Town: Nanterre

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92000

Country: France

Contact person: Azhar FALA

E-mail: marches-publics@nanterre-coop-habitat.fr

Telephone: +33 147256666

Internet address(es):

Main address: <https://www.nanterre-coop-habitat.fr/>

Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SCIC HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mission de maitrise d'œuvre dans le cadre de la réhabilitation thermique de la résidence Paul MORIN - Nanterre Coop' Habitat

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La consultation a pour objet la réalisation d'une mission de maitrise d'œuvre dans le cadre de la réhabilitation thermique de la résidence Paul Morin à Nanterre.

Les attentes de Nanterre Coop Habitat sur ce projet sont les suivantes :

- Amélioration thermique de l'enveloppe par l'extérieur ;
- Amélioration de la ventilation du bâti ;
- Revaloriser l'architecture du bâti ;
- Prendre en compte les performances énergétiques ;

- Obtenir les certifications CERQUAL et NF HABITAT ;
- Prise en compte de l'accessibilité des bâtiments
- Restructuration des locaux de service des bâtiments : locaux tris sélectif, locaux poussettes, locaux vélos

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

La consultation a pour objet la réalisation d'une mission de maitrise d'œuvre dans le cadre de la réhabilitation thermique de la résidence Paul Morin à Nanterre.

Les attentes de Nanterre Coop Habitat sur ce projet sont les suivantes :

- Amélioration thermique de l'enveloppe par l'extérieur ;
- Amélioration de la ventilation du bâti ;
- Revaloriser l'architecture du bâti ;
- Prendre en compte les performances énergétiques ;
- Obtenir les certifications CERQUAL et NF HABITAT ;
- Prise en compte de l'accessibilité des bâtiments
- Restructuration des locaux de service des bâtiments : locaux tris sélectif, locaux poussettes, locaux vélos

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Nanterre Coop Habitat se réserve la possibilité de passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable, dans les situations décrites à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique, pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 050-146574](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Mission de maitrise d'œuvre dans le cadre de la réhabilitation thermique de la résidence Paul MORIN - Nanterre Coop' Habitat

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARTEFACT

Postal address: 67 Avenue Gustave Flaubert

Town: ROUEN

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

Postal code: 76020

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 200 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre cedex

Town: Nanterre

Postal code: 92000

Country: France

Telephone: +33 140971010

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre cedex

Town: Nanterre

Postal code: 92000

Country: France

Telephone: +33 140971010

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/10/2023