

601547-2026 - Competition

Czechia – Construction work – PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE

OJ S 168/2026 01/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město České Budějovice

Email: ledereroval@c-budejovice.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění projektové přípravy pro zpracování projektové dokumentace, zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru (PDZ) včetně zajištění inženýrské činnosti (IČ) - vydání příslušných rozhodnutí či jiných opatření orgánů veřejné správy pro realizaci stavby v rozsahu dle požadovaných stupňů PD dle této smlouvy, dále dokumentace pro provedení stavby (PDPS), realizační, výrobní a dílenská dokumentace a následná kompletní realizace stavebních prací zakázky pod názvem „PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE“ včetně zajištění všech příslušných povolení nezbytných k uvedení stavby do provozu a užívání. Dílo bude realizováno metodou dodávky tzv. Design&Build. Záměrem investora je rekonstrukce letního kina Háječek. Zázemí parku je realizováno v podobě nízkopodlažního zahradního „pavilonu“. Jedná se o budovu opláštěnou plechovými pláty s boxem pro teleskopickou tribunu a prostorem pro promítací kabinu, sklady a toalety s kapacitou až 2000 návštěvníků areálu. Objekt zázemí pro umělce je podzemní, čímž umožňuje zcela variabilní využití plochy pod zastřešením a nenarušuje charakter parku dalším nadzemním objemem. Shrnovací zastřešení je ve výšce 13,5m vypnuto do okruží o průměru 51,2m. Umožňuje tak zastřešení většiny hlediště letního kina i volné „koncertní“ plochy s kapacitou více než 2000 osob. Oplocení pro potřeby oddělení areálu na dobu konání akcí s prodejem vstupného je navrženo tak, aby v otevřeném stavu ponechávalo vysokou prostupnost území. Při uzavření pak tvořilo dostatečnou fyzickou a optickou hranici mezi děním v a vně areálu. Většina tohoto vymezení areálu má podobu tyčového předělu s lavičkami a s posuvnými branami nesenými horním profilem. Okolí fontány je vymezeno kruhovým segmentem z ocelových tyčí s tvarováním odpovídajícím lavičce. Části oplocení navazující na hlavní objekt areálu jsou řešeny jako ocelová „harmonika“. Dětské hřiště je vymezeno analogickou konstrukcí s možností zavěšení houpacích prvků. Koncepce stávajícího parku je zachována, stejně tak stromy nekolidující se záměrem. Vzhledem k pozici značného množství stávajících stromů v trajektorii prodloužení ulice U Koněšpřežky a potřebné kapacitě zpevněných ploch není možné zajistit náhradní výsadbu v plném rozsahu. Plochy a mobiliář kina doplňují park o nové funkce a atmosféry. Navržena je dílčí revitalizace

parku, součástí záměru je i úprava povrchů cestiček parku mimo areál letního kina na „parkovější“ mlat. Stávající kašna je návrhem rehabilitována jak pozicí v blízkosti vstupu do areálu, tak řešením jejího bezprostředního okolí. Okolo kašny je vytvořena zpevněná plocha a lavice. Částečné vymezení plochy kolem kašny „stěnou“ z kovových prutů vytváří kolem kašny intimnější polouzavřený prostor a současně možnost jejího oddělení od veřejně přístupné části parku v době konání akcí v areálu kina. PŘEHLED STAVEBNÍCH OBJEKTŮ POZEMNÍ

OBJEKTY SO101 Hlavní objekt SO102 Zastřešení SO103 Tribuna SO104 Zázemí herců SO105 Plot SO201 Dětské hřiště SO301 Městský mobiliář INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SO411 Vodovodní přípojka SO412 Areálový vodovod SO421 Přípojka splaškové kanalizace SO422 Areálová splašková kanalizace SO431 Areálová tuková kanalizace SO441 Odvod srážkové vody SO801 Přeložky inženýrských sítí SO802 Přeložka parovodu ELEKTRO A

TECHNOLOGIE SO501.1 Silnoproud – přípojka/ odběrné vedení NN SO501.2 Silnoproud – areálové rozvody SO502.1 Veřejné osvětlení SO502.1 Exteriérové areálové osvětlení SO503.1 Slaboproud – přípojka SO503.2 Slaboproud – areálové rozvody SO504 AV technika DOPRAVNÍ A POCHŮZNÉ PLOCHY SO601 Zpevněné plochy SO602 Exteriérová schodiště VEGETAČNÍ ÚPRAVY SO701 Vegetační úpravy PŘÍPRAVNÉ PRÁCE/ BOURÁNÍ SO000 Demolice stávajících objektů SO901 ZOV – dočasné objekty ZS potřebné pro výstavbu

Podrobný popis předmětu plnění včetně specifikace předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 (Vzor smlouvy), příloze č. 2 Minimální technické podmínky, příloze č. 1 Technické podmínky a příloze č. 3 Architektonická studie a Bílá kniha zadávací dokumentace pro druhou fázi zadávacího řízení. Architektonická studie a Bílá kniha, z nichž vychází Technické podmínky slouží jako konceptuální a vizuální podklad pro návrh a provedení předmětu plnění. Architektonická studie a Bílá kniha vymezují zejména urbanistické, architektonické, vizuální, dispoziční a krajinářské řešení předmětu plnění, včetně požadovaných funkčních vazeb a základních technických parametrů (dále jen „Koncept řešení“) a na jejich základě jsou stanoveny Technické podmínky. Při provedení předmětu plnění musí být dodržen Koncept řešení vyplývající z Architektonické studie a Bílé knihy, zejména z hlediska celkového objemu, hmotového a prostorového řešení, základního dispozičního uspořádání, architektonického výrazu, materiálového a barevného řešení, začlenění stavby do krajiny a řešení veřejných prostranství.

Procedure identifier: 3f05e63d-a79c-4481-888d-116f2326e325

Internal identifier: CB260150

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 32321200 Audio-visual equipment, 45112711 Landscaping work for parks, 45233220 Surface work for roads, 45213316 Installation works of walkways, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 31500000 Lighting equipment and electric lamps, 51300000 Installation services of communications equipment, 45400000 Building completion work, 32342410 Sound equipment, 38652120 Video projectors, 39310000 Catering equipment, 39314000 Industrial kitchen equipment, 39312000 Food-preparation equipment, 77313000 Parks maintenance services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 221 930 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění projektové přípravy pro zpracování projektové dokumentace, zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru (PDZ) včetně zajištění inženýrské činnosti (IČ) - vydání příslušných rozhodnutí či jiných opatření orgánů veřejné správy pro realizaci stavby v rozsahu dle požadovaných stupňů PD dle této smlouvy, dále dokumentace pro provedení stavby (PDPS), realizační, výrobní a dílenská dokumentace a následná kompletní realizace stavebních prací zakázky pod názvem „PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE“ včetně zajištění všech příslušných povolení nezbytných k uvedení stavby do provozu a užívání. Dílo bude realizováno metodou dodávky tzv. Design&Build. Záměrem investora je rekonstrukce letního kina Háječek. Zázemí parku je realizováno v podobě nízkopodlažního zahradního „pavilonu“. Jedná se o budovu opláštěnou plechovými pláty s boxem pro teleskopickou tribunu a prostorem pro promítací kabinu, sklady a toalety s kapacitou až 2000 návštěvníků areálu. Objekt zázemí pro umělce je podzemní, čímž umožňuje zcela variabilní využití plochy pod zastřešením a nenarušuje charakter parku dalším nadzemním objemem. Shrnovací zastřešení je ve výšce 13,5m vypnuto do okruží o průměru 51,2m. Umožňuje tak zastřešení většiny hlediště letního kina i volné „koncertní“ plochy s kapacitou více než 2000 osob. Oplocení pro potřeby oddělení areálu na dobu konání akcí s prodejem vstupného je navrženo tak, aby v otevřeném stavu ponechávalo vysokou prostupnost území. Při uzavření pak tvořilo dostatečnou fyzickou a optickou hranici mezi děním v a vně areálu. Většina tohoto vymezení areálu má podobu tyčového předělu s lavičkami a s posuvnými branami nesenými horním profilem. Okolí fontány je vymezeno kruhovým segmentem z ocelových tyčí s tvarováním odpovídajícím lavičce. Části oplocení navazující na hlavní objekt areálu jsou řešeny jako ocelová „harmonika“. Dětské hřiště je vymezeno analogickou konstrukcí s možností zavěšení houpacích prvků. Koncepce stávajícího parku je zachována, stejně tak stromy nekolidující se záměrem. Vzhledem k pozici značného množství stávajících stromů v trajektorii prodloužení ulice U Koněšpřežky a potřebné kapacitě zpevněných ploch není možné zajistit náhradní výsadbu v plném rozsahu. Plochy a mobiliář kina doplňují park o nové funkce a atmosféry. Navržena je dílčí revitalizace parku, součástí záměru je i úprava povrchů cestiček parku mimo areál letního kina na „parkovější“ mlat. Stávající kašna je návrhem rehabilitována jak pozicí v blízkosti vstupu do

areálu, tak řešením jejího bezprostředního okolí. Okolo kašny je vytvořena zpevněná plocha a lavice. Částečné vymezení plochy kolem kašny „stěnou“ z kovových prutů vytváří kolem kašny intimnější polouzavřený prostor a současně možnost jejího oddělení od veřejně přístupné části parku v době konání akcí v areálu kina. PŘEHLED STAVEBNÍCH OBJEKTŮ POZEMNÍ
OBJEKTY SO101 Hlavní objekt SO102 Zastřešení SO103 Tribuna SO104 Zázemí herců
SO105 Plot SO201 Dětské hřiště SO301 Městský mobiliář INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SO411
Vodovodní přípojka SO412 Areálový vodovod SO421 Přípojka splaškové kanalizace SO422
Areálová splašková kanalizace SO431 Areálová tuková kanalizace SO441 Odvod srážkové
vody SO801 Přeložky inženýrských sítí SO802 Přeložka parovodu ELEKTRO A
TECHNOLOGIE SO501.1 Silnoproud – přípojka/ odběrné vedení NN SO501.2 Silnoproud –
areálové rozvody SO502.1 Veřejné osvětlení SO502.1 Exteriérové areálové osvětlení SO503.
1 Slaboproud – přípojka SO503.2 Slaboproud – areálové rozvody SO504 AV technika
DOPRAVNÍ A POCHŮZNÉ PLOCHY SO601 Zpevněné plochy SO602 Exteriérová schodiště
VEGETAČNÍ ÚPRAVY SO701 Vegetační úpravy PŘÍPRAVNÉ PRÁCE/ BOURÁNÍ SO000
Demolice stávajících objektů SO901 ZOV – dočasné objekty ZS potřebné pro výstavbu
Podrobný popis předmětu plnění včetně specifikace předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 92
odst. 2 ZZVZ veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 (Vzor smlouvy), příloze č. 2 Minimální
technické podmínky, příloze č. 1 Technické podmínky a příloze č. 3 Architektonická studie a
Bílá kniha zadávací dokumentace pro druhou fázi zadávacího řízení. Architektonická studie a
Bílá kniha, z nichž vychází Technické podmínky slouží jako konceptuální a vizuální podklad
pro návrh a provedení předmětu plnění. Architektonická studie a Bílá kniha vymezují zejména
urbanistické, architektonické, vizuální, dispoziční a krajinářské řešení předmětu plnění, včetně
požadovaných funkčních vazeb a základních technických parametrů (dále jen „Koncept řešení
“) a na jejich základě jsou stanoveny Technické podmínky. Při provedení předmětu plnění
musí být dodržen Koncept řešení vyplývající z Architektonické studie a Bílé knihy, zejména z
hlediska celkového objemu, hmotového a prostorového řešení, základního dispozičního
uspořádání, architektonického výrazu, materiálového a barevného řešení, začlenění stavby do
krajiny a řešení veřejných prostranství.

Internal identifier: CB260150

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 32321200 Audio-visual equipment, 31500000 Lighting equipment and electric lamps, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 45112711 Landscaping work for parks, 45233220 Surface work for roads, 45213316 Installation works of walkways, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45310000 Electrical installation work, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 51300000 Installation services of communications equipment, 77313000 Parks maintenance services, 32342410 Sound equipment, 38652120 Video projectors, 39310000 Catering equipment, 39314000 Industrial kitchen equipment, 39312000 Food-preparation equipment

Options:

Description of the options: Vyhrazené změny závazku ze smlouvy jsou uvedeny ve Vzor smlouvy.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 715 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 221 930 000,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu (BT-50-Lot)*: S ohledem na povinnost vyplnění tohoto pole dle validačních pravidel TED pro vybrané druhy zadávacích řízení (řízení se soutěžním dialogem, řízení o inovačním partnerství, jednací řízení s uveřejněním, užší řízení) je v tomto formuláři, části Informace o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu - minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu, nezbytné vyplnit hodnotu vždy, tedy i v případech, kdy k omezení počtu zájemců v dalších fázích zadávacího řízení nedochází. Zadavatel v takovém případě vyplní minimální požadovanou hodnotu (minimálně 3, popř. 5 u užšího řízení – přestože dle ZZVZ lze stanovit hodnoty odlišně). Zadavatel sděluje, že v rámci tohoto zadávacího řízení k omezení počtu účastníků NEDOCHÁZÍ. Délka zadávací lhůty dle § 40 ZZVZ činí 150 kalendářních dnů.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: 26.6 Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění Díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Dle bodu 26. v zoru smlouvy: 26.1 Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této Smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádné platební morálce napříč dodavatelským řetězcem, na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má Objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění Díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění níže uvedených podmínek ze strany Zhotovitele. 26.2 Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými Poddodavateli podílejícími se na provádění Díla dle této Smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této Smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění Díla dle této Smlouvy. 26.3 Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 26.2. Zhotovitel je povinen Objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 26.2 do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy Objednatele. 26.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění

pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem nebo jeho Poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. 26.5 Vzhledem k povaze stavebních prací nutných k realizaci plnění této Smlouvy požaduje Objednatel splnění následujících podmínek. a) Zhotovitel je povinen po dobu realizace Díla (stavebních prací) dle této Smlouvy předkládat čtvrtletně vždy ke konci příslušného čtvrtletí dotčeného kalendářního roku čestné prohlášení, v němž uvede, zda, kdy a za jakých podmínek byli Pracovníci podílející se na provádění díla proškoleni z problematiky BOZP a že jsou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci. b) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 26.4 a 26.5 tohoto článku, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost. c) Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho Poddodavateli bylo orgánem veřejné moci ČR zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 26.4 tohoto článku, a k němuž došlo při plnění této Smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do deseti (10) dnů ode dne doručení oznámení o zahájení takového řízení.

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Other, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: celková nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejvýhodnější nabídky (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou) po nejméně výhodnou (nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou). Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem zadávacího řízení ve Vzorů smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace. V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne los.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytl jistotu ve výši 3 000 000,- Kč (slovy: tři milióny korun českých).

Deadline for receipt of requests to participate: 02/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení

zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Statutární město České Budějovice

Organisation providing offline access to the procurement documents: Statutární město České Budějovice

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město České Budějovice

Registration number: 00244732

Postal address: nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Town: České Budějovice

Postcode: 37001

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Contact point: Statutární město České Budějovice Ing. Lenka Ledererová

Email: ledereroval@c-budejovice.cz

Telephone: +420 386803219

Internet address: <https://www.c-budejovice.cz/>

Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 52a2e5e3-c7c3-4807-9e8a-99fc0f055928 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 31/08/2026 10:24:11 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 601547-2026

OJ S issue number: 168/2026

Publication date: 01/09/2026