

601911-2026 - Competition

Finland – Sewage services – HUSK Viemäreiden ja kaivojen loka- ja huoltotöiden hankinta
OJ S 168/2026 01/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HUS Kiinteistöt Oy

Email: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: HUSK Viemäreiden ja kaivojen loka- ja huoltotöiden hankinta

Description: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa HUS-yhtymän toiminta-alueella sijaitsevilla sairaaloissa ja muissa toimipisteissä tarvittavien viemäreiden ja kaivojen loka- ja huoltotöiden hankinnan. Tällaisia toimipisteitä (sairaloita) sijaitsee etenkin Helsingin, Espoon, Vantaan, Hyvinkään, Lohjan, Porvoon ja Raaseporin kaupunkien alueella, mutta toimintaa on myös muilla paikkakunnilla pienemmässä mittakaavassa. Tähän hankintaan kuuluvat mm. seuraavat työtehtävät oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti: - Hiekanerotus- ja sadevesikaivojen tyhjennys ja pesu sekä jätteenkuljetus jätteenkäsittelypaikalle - Rasvanerotuskaivojen tyhjennys ja pesu korkeapainehuuhtelu sekä jätteenkuljetus jätteenkäsittelypaikalle - Öljynerotuskaivon tyhjennys ja pesu sekä jätteenkuljetus jätteenkäsittelypaikalle - Viemäreiden avaus ja pesu korkeapainehuuhteluautolla sekä sulatukset - Linjakuivausjärjestelmien tyhjennykset ja pesut - Viemäreiden tulppaukset ja ohipumppaukset - Pumppaamojen ja pumppaamokaivojen tyhjennykset sekä painepesut - Viemäreiden kuvaukset Osassa kohteista voidaan sopia vakiotyhjennykset, jotka toteutetaan lähtökohtaisesti arkipäivän hinnaston mukaan. Vakiotyhjennyksistä ja niiden aikatauluista sovitaan Tilaajan kanssa erikseen. Kilpailutus on jaettu osa-alueisiin sairaanhoitoalueittain: 1. HYKS -sairaanhoitoalue (Helsinki, Vantaa, Espoo) 2. Hyvinkään sairaanhoitoalue (Hyvinkää, Ohkola) 3. Porvoon sairaanhoitoalue 4. Lohjan ja Länsi-Uudenmaan sairaanhoitoalue (Raasepori) Osa-alueittain valitaan kaksi (2) toimittajaa, ellei hyväksyttyjä tarjouksia saada vähemmän. Sopimuskauden kesto on kaksi (2) vuotta. Sopimukseen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) kahden (2) vuoden optioon. Sopimuskaudella ostettavien palveluiden määrä sekä kohteet, joihin palveluita hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Sopimuskauden aikana tilaaja voi tilata osa-alueiden sisällä hankinnan kohteen mukaisia palveluita hintaliitteen mukaisilla hinnoilla tai minikilpailuttamalla (kevennetty kilpailutus). Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa (yksittäiset työtilaukset) tilaaja voi hankkia tarvittavan työkokonaisuuden tilanteen mukaan parhaaksi katsomaltaan ja tarkoituksenmukaisimmalta toimittajalta. Tällöin käytetään toimittajan tarjoamia hintoja. Kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa järjestetään minikilpailutus osa-alueen toimittajien kesken. Sopimustoimittajilta on mahdollista hankkia myös muita hankinnan kohteeseen liittyviä tuotteita, vuokralaitteita ja -

koneita tai erityisosaamista. Muiden tuotteiden, vuokralaitteiden ja -koneiden tai erityisosaamisen hinnoittelussa tulee noudattaa samaa periaatetta kuin tarjouksessa annetuissa hinnoissa.

Procedure identifier: 5c816157-3938-4405-8b01-8f5f904ff167

Internal identifier: 931544

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90400000 Sewage services

Additional classification (cpv): 90440000 Treatment services of cesspools, 90450000

Treatment services of septic tanks, 90460000 Cesspool or septic tank emptying services, 90470000 Sewer cleaning services, 90490000 Sewer survey and sewage treatment consultancy services, 90510000 Refuse disposal and treatment

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: HYKS -sairaanhoitoalue (Espoo, Helsinki, Vantaa)

Description: Viemäreiden ja kaivojen loka- ja huoltotyöt HYKS -sairaanhoitoalueelle (Espoo, Helsinki, Vantaa)

Internal identifier: 1. -0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90400000 Sewage services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Additional information: HYKS -sairaanhoitoalue (Espoo, Helsinki, Vantaa)

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta 100 %

Description: Kokonaishinta

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/10/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation providing more information on the review procedures: HUS Kiinteistöt Oy

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Hyvinkään sairaanhoitoalue (Hyvinkää, Ohkola)

Description: Viemäreiden ja kaivojen loka- ja huoltotyöt Hyvinkään sairaanhoitoalueelle (Hyvinkää, Ohkola)

Internal identifier: 2. -1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90400000 Sewage services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Additional information: Hyvinkään sairaanhoitoalue (Hyvinkää, Ohkola)

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta 100 %

Description: Kokonaishinta

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/10/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi

vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation providing more information on the review procedures: HUS Kiinteistöt Oy

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Porvoon sairaanhoitoalue

Description: Viemäreiden ja kaivojen loka- ja huoltotyöt Porvoon sairaanhoitoalueelle

Internal identifier: 3. -2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90400000 Sewage services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Additional information: Porvoon sairaanhoitoalue

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta 100 %

Description: Kokonaishinta

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/10/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation providing more information on the review procedures: HUS Kiinteistöt Oy

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lohjan ja Länsi-Uudenmaan sairaanhoitoalue

Description: Viemäreiden ja kaivojen loka- ja huoltotyöt Lohjan ja Länsi-Uudenmaan sairaanhoitoalueille

Internal identifier: 4. -3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90400000 Sewage services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Additional information: Lohjan ja Länsi-Uudenmaan sairaanhoitoalue

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta 100 %

Description: Kokonaishinta

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=616069&tpk=efc30a30-d927-46d3-a8e6-2785b0e8c817>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/10/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation providing more information on the review procedures: HUS Kiinteistöt Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HUS Kiinteistöt Oy

Registration number: 3469557-6

Postal address: Paciuksenkatu 21 PL 301

Town: Helsinki

Postcode: 00270

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Hankintapalvelut

Email: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Telephone: +358 401846164

Internet address: <https://www.huskiinteistot.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fd95157f-196f-42f7-8c7f-84d5918368d7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 31/08/2026 09:21:25 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 31/08/2026 09:21:26 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 601911-2026

OJ S issue number: 168/2026

Publication date: 01/09/2026