

France-Nice: Architectural and related services

OJ S 193/2023 06/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEMI HABITAT 06

National registration number: 30346915900071

Postal address: Nice Leader - Le Centaure 64 - 66 avenue Valéry Giscard d'Estaing

Town: Nice

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06200

Country: France

E-mail: Scario@habitat06.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.habitat06.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marcheonline.com>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://publication.marcheonline.com/publication/extern/apcConsultationAcces.do?idConsultation=Mzc2MTk1MA%3D%3D>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Habitat 06

Postal address: Nice Leader - Le Centaure 64-66 avenue Valéry Giscard d'Estaing

Town: Nice

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06200

Country: France

E-mail: Scario@habitat06.fr

Telephone: +33 4892261605

Internet address(es):Main address: <https://www.habitat06.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.habitat06.fr/>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://marcheonline.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Opérateur du logement social

I.5. Main activity

Other activity: Logements et batiments tertiaires

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE pour la construction de 23 logements inclusifs, espaces communs et 18 emplacements de stationnements - Voie Bertrand Lebon - 06600 ANTIBES
Reference number: ANTIBES - Avenue Bertrand LEBON

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de Maitrise d'OEuvre bâtiment : mission complète de base comprenant la conception architecturale, l'ingénierie Acoustique, l'ingénierie Structure, Fluides, thermique, VRD, Économie de la construction, manager environnemental, et la mission complémentaire Synthèse,

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 260 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71332000 Geotechnical engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Voie Bertrand Lebon - 06600 Antibes

II.2.4. Description of the procurement

Marché de Maitrise d'OEuvre bâtiment : mission complète de base comprenant la conception architecturale, l'ingénierie Acoustique, l'ingénierie Structure, Fluides, thermique, VRD, Economie de la construction, Manager environnemental et la mission complémentaire Synthèse.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 260 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1/ Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement. 2/ Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur. 3/ Les pièces définies ci-dessous permettant la vérification de leur aptitude à exercer l'activité professionnelle, de leurs capacités économique et financière, de leurs capacités techniques et professionnelles :- Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Attestation inscription à l'Ordre des Architectes en cours de validité-Capacité économique et financière :Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : Chiffre d'affaire réalisé sur des marchés similaires au cours des trois dernières annéesNiveau(x) spécifique(s) minimal (aux) exigé(s) pour le mandataire uniquement (Architecte) : Le chiffre d'affaire annuel doit être au minimum égal au chiffre d'affaire annuel généré par l'opération ; il est précisé aux candidats que la volonté du Maître d'Ouvrage est de faire en sorte que l'opération ne représente pas plus de 50% de l'activité annuelle globale du mandataire.En effet, le calendrier opérationnel de l'opération est susceptible de connaître des périodes d'arrêt pour des motifs extérieurs à la volonté des parties (délais d'instruction des autorisations d'urbanisme, recours contre l'arrêt du permis de construire, etc...).-Capacités techniques et professionnelles : Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : Copie des certificats de qualification professionnelle (ou toute preuve équivalente)- Lettre (3 pages minimum) de présentation de l'équipe, précisant le rôle de chacun au sein de l'équipe et pour l'opération spécifiquement, - Dossier de 3 références de moins de 3 ans sur des programmes mixte (Parking, logement, équipements public, etc.) avec les informations suivantes : le maître d'ouvrage, programme de l'opération, surfaces, coût travaux, date de début et de fin de chantier, photos et détail de la mission de maîtrise d'oeuvre. Les références de concours non remportées ne seront pas prises en compte.-L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle et decennale

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Loi n° 77-2 du 3 Janvier 1977 sur l'architecture - Journal officiel du 4 janvier 1977 et rectificatif inclus

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/11/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/11/2023 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Estimation du coût travaux du Maître d'Ouvrage : 2 700 000 euro HT

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MARSEILLE

Postal address: 6, Rue Joseph AUTRAN

Town: MARSEILLE

Postal code: 13281

Country: France

Internet address: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-marseille>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Habitat 06

Postal address: Nice Leader - Le Centaure 64-66 avenue Valéry Giscard d'Estaing

Town: Nice

Postal code: 06200

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MARSEILLE

Postal address: 6, Rue Joseph AUTRAN

Town: MARSEILLE

Postal code: 13280

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/10/2023