

Germany-Großräschen: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 243/2020 14/12/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Großräschen

Postal address: Seestraße 16

Town: Großräschen

NUTS code: DE40B Oberspreewald-Lausitz

Postal code: 01983

Country: Germany

Contact person: BIG Städtebau GmbH

E-mail: julius.siekora@dsk-big.de

Telephone: +49 30-212337915

Internet address(es):

Main address: www.dsk-big.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen zum Umbau, Neubau und Modernisierung des Campus IBA-Terrassen-Los 5: technische Ausrüstung / Planung HLS (Kopie)

Reference number: TNW 2020-02/049 (Kopie)

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Als Teil der Gesamtmaßnahme ist der Bau eines Nahwärmenetzes, bestehend aus gläserner Energie-Zentrale, einem Eisspeicher und einer Wärmepumpe mit Erdsonden geplant. Zudem ist auch die Nutzung von Seewasser für das Nahwärmenetz angedacht. Dieses soll in Zukunft die Versorgung der IBA-Terrassenhäuser 1-3, für das geplante Besucherzentrum und soweit möglich, auch für das IBA-Studierhaus übernehmen. Des Weiteren sollen einzelne Bereiche der Terrassenhäuser und des IBA-Studierhauses umgebaut und modernisiert werden. Hierzu

bedarf es zudem der Planung der technischen Anlagen für die Objekte der Lose 1-3 (Energiezentrale, IBA-Terrassenhäuser 1-3 und IBA-Studierhaus).

Den Wärmeenergiebedarf der 3 Terrassenhäuser, des IBA-Studierhauses und des geplanten Besucherzentrums entnehmen Sie bitte der Aufgabenstellung in den Vergabeunterlagen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 163 024,42 EUR / Highest offer: 273 887,93 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71321200 Heating-system design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40B Oberspreewald-Lausitz

Main site or place of performance: Stadt Großräschen Seestraße 100 01983 Großräschen Der Erfüllungsort beinhaltet das Gesamtareal des Campus IBA-Terrassen mit dem IBA-Studierhaus, dem Besucherzentrum, dem Besucherstollen, der gläsernen Energiezentrale und den IBA-Terrassenhäusern.

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind Planungsleistungen zur Erstellung der technischen Ausrüstung und Planung HLS in den Objekten der Lose 1-3.

Leistungen gem. HOAI 2013, § 55 Technische Ausrüstung, Leistungsphasen 1-9

- Grundlagenermittlung,
- Vorplanung,
- Entwurfsplanung,
- Genehmigungsplanung,
- Ausführungsplanung,
- Vorbereitung der Vergabe,
- Objektüberwachung,
- Objektbetreuung.

Besondere/zusätzliche Leistungen sind aus heutiger Sicht nicht erkennbar, werden diese durch den Bieter für erforderlich gehalten, sind sie im Angebot entsprechend zu benennen. Die Ergebnisse der Planungsleistung sowie die Dokumentation der Überwachungsleistung sind nach Abschluss der jeweiligen Leistungsphase, in zweifacher Ausfertigung sowie in digitaler Form (PDF und .dwg-Format) zu übergeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Inhaltliche und fachliche Qualität des Angebotes / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Konzeptionelles Vorgehen bei der Bearbeitung des Auftrags / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Inhaltliche Auseinandersetzung / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Grundlagen für die Erarbeitung der Leistung sind:

- Lageplan,
- Übersicht Nahwärmenetz und Energiezentrale,
- Kostenprognose.

Die Plangrundlagen werden mit der Beauftragung in bearbeitungsfähiger, digitaler Form (.dwg-Format) sowie in Papierform zur Verfügung gestellt.

Planungsleistungen zum Bau des Besucherzentrum, IBA-Terrassenhäuser, Besucherstollen und Energiezentrale werden in den Losen 1-4, 6 gesondert ausgeschrieben.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 036-085133](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-02/049

Lot No: 5

Title:

Campus IBA-Terrassen: Los 5 — Planung HLS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 4
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AHS Ingenieurgesellschaft mbH
Postal address: Gartenstraße 4
Town: Falkenberg
NUTS code: DE407 Elbe-Elster
Postal code: 04895
Country: Germany
E-mail: info@ahs-ingenieure.de
Telephone: +49 35365407-0
Fax: +49 35365407-33
Internet address: www.ahs-ingenieure.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 139 230,24 EUR
Total value of the contract/lot: 212 619,75 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Es findet eine elektronische Vergabe statt.
Angebote sind auf der Vergabeplattform einzureichen. Ein elektronisches Verfahren wird geführt.
Es findet ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem, europaweiten Teilnahmewettbewerb gemäß §§ 74, 17 Abs. 2 Vergabeverordnung (VgV) vom 12.4.2016 (BGBl. I S. 624) statt.
Bitte stellen Sie Rückfragen schriftlich über die Vergabeplattform.
Kosten für die Verfahrensteilnahme werden nicht erstattet.
Die Öffnung der ersten Angebote wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit erfolgen.
Bekanntmachungs-ID: CXP9Y4RRHK4

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@mwe.brandenburg.de
Telephone: +49 331866-1719
Fax: +49 331866-1652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) unzulässig ist, soweit

- (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Rechtsbehelfsfristen und Präklusionsbestimmungen gem. § 160 Abs. 3 GWB sind zwingend zu beachten.

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/12/2020