

Germany-Eching: Architectural services for buildings

OJ S 243/2020 14/12/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Eching

Postal address: Hauptstraße 12

Town: Eching

NUTS code: DE21B Freising

Postal code: 84174

Country: Germany

E-mail: christian.heilmeyer@eching-ndb.de

Telephone: +49 8709924722

Fax: +49 8709924728

Internet address(es):Main address: www.eching-ndb.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Offener einphasiger Realisierungswettbewerb mit Ideenteil „Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und eines Bauhofes mit Außenanlagen, Gemeinde Eching“

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Eching beabsichtigt den Bau eines neuen Feuerwehrgerätehauses und eines Bauhofes.

Die bisher im Gemeindegebiet Eching verteilten 3 Feuerwehren Eching, Kronwinkl und Viecht sollen an einen gemeinsamen Standort zwischen Siedlungsgebiet und Bundesstraße B11 am westlichen Rand des Ortsteils Viecht umgesiedelt werden. Hier sollen die Freiwilligen Feuerwehren, ihre gemeinsame Jugendgruppe sowie die Jeweiligen Fördervereine Räumlichkeiten erhalten.

Am gleichen Standort soll auch der Bauhof untergebracht werden. An Bauhof sind die Räume für den Gartenbauverein und die Mosterei einzuplanen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 60 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21B Freising

II.2.4. Description of the procurement

Die Gemeinde Eching beabsichtigt den Bau eines neuen Feuerwehrgerätehauses und eines Bauhofes.

Die bisher im Gemeindegebiet Eching verteilten 3 Feuerwehren Eching, Kronwinkl und Viecht sollen an einen gemeinsamen Standort zwischen Siedlungsgebiet und Bundesstraße B11 am westlichen Rand des Ortsteils Viecht umgesiedelt werden. Hier sollen die Freiwilligen Feuerwehren, ihre gemeinsame Jugendgruppe sowie die jeweiligen Fördervereine Räumlichkeiten erhalten.

Am gleichen Standort soll auch der Bauhof untergebracht werden. An Bauhof sind die Räume für den Gartenbauverein und die Mosterei einzuplanen.

Wenn möglich und sinnvoll, sollen Synergien zwischen den verschiedenen Nutzern hergestellt werden. Räume und Freiflächen könnten gemeinsam genutzt werden.

Zur Situierung der Feuerwehr mit Bauhof und den Vereinsräumen steht ein Grundstück direkt an der B11 am westlichen Ortsrand, an der Straße „Am Lenghardt“, die im Ort zur Hauptstraße wird, zur Verfügung. Dieses Grundstück ist im Besitz der Gemeinde.

Das Feuerwehrgerätehaus ist auf dem östlichen Teil des Grundstückes, der Bauhof auf dem westlichen Teil des Grundstückes zu situieren.

Mögliche Standorte wurden zur Entscheidungsfindung im Vorfeld in einer Feinuntersuchung geprüft (Anlage 03). Die Feinuntersuchung dient zur Information, sie ist nicht bindend.

Für die Gebäude werden innovative Bauweisen, insbesondere unter Verwendung des Baustoffes Holz von Seiten des Auslobers begrüßt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektbeteiligte (15 Punkte) / Weighting: 1-fach

Quality criterion - Name: Darstellung der internen Projektorganisation im Gesamtprozess (20 Punkte) / Weighting: 1-fach

Quality criterion - Name: Arbeitsmethodik während der Auftragsabwicklung, anhand eines Beispiels (20 Punkte) / Weighting: 2-fach

Quality criterion - Name: Wettbewerbsergebnis (80 Punkte) / Weighting: 1-fach

Cost criterion - Name: Honorar (5 Punkte) / Weighting: 1-fach

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 038-090639](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 87

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bathke Geisel Architekten

Postal address: Westen-Mühlstraße 37

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80469

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Landschaftsarchitekt Alexander Over

Postal address: Jahnstraße 37

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80469

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postal code: 80539
Country: Germany
E-mail: vergabekammer-suedbayern@regob.de
Telephone: +49 8921762914
Fax: +49 8987760

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen die Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: oberprillerarchitekten
Postal address: Am Schöllgraben 18
Town: Hörmannsdorf
Postal code: 84187
Country: Germany
E-mail: mail@oberprillerarchitekten.de
Telephone: +49 870291480
Fax: +49 870291339
Internet address: www.oberprillerarchitekten.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/12/2020