

602485-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Marché de maîtrise d'oeuvre - Travaux d'amélioration et de résidentialisation des résidences le Montet et le

Dompierre à RENNES- Appel à candidatures

OJ S 168/2026 01/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ESPACIL HABITAT

Email: arnaud.etienvre@espacil.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre - Travaux d'amélioration et de résidentialisation des résidences le Montet et le Dompierre à RENNES- Appel à candidatures

Description: Marché de maîtrise d'oeuvre - Travaux d'amélioration et de résidentialisation des résidences le Montet et le Dompierre à RENNES- Appel à candidatures

Procedure identifier: 8a205a85-39cf-49aa-9907-06c9738d67d9

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 20 rue Guy Ropartz

Town: RENNES

Postcode: 35700

Country subdivision (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Country: France

Additional information: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure prévus par le code de la commande publique.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 330 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre - Travaux d'amélioration et de résidentialisation des résidences le Montet et le Dompierre à RENNES - Appel à candidatures

Description: Marché de maîtrise d'oeuvre - Travaux d'amélioration et de résidentialisation des résidences le Montet et le Dompierre à RENNES - Appel à candidatures

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Conformément à l'article R 2122-7 du Code de la commande publique le groupement de commande ESPACIL HABITAT pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

5.1.2. Place of performance

Town: RENNES

Country subdivision (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 330 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: L'ensemble des informations nécessaires à la bonne compréhension de la consultation figure au règlement de la consultation accessible gratuitement depuis notre profil acheteur.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: www.ao-espacil.com

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.ao-espacil.com

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

Information about review deadlines: Référé précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation providing more information on the review procedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ESPACIL HABITAT

Registration number: 302494398

Department: ESPACIL HABITAT

Town: RENNES

Postcode: 35042

Country subdivision (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Country: France

Email: arnaud.etienvre@espacil.com

Telephone: 0299272000

Internet address: www.espacil-habitat.fr

Buyer profile: <http://www.ao-espacil-habitat.com>

Other contact points:

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Postal address: 7 RUE PIERRE ABELARD

Town: RENNES

Postcode: 35000

Country subdivision (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Country: France

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 32080a81-bda1-443c-bbb3-5a1520bbb715 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 31/08/2026 10:01:12 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 602485-2026

OJ S issue number: 168/2026

Publication date: 01/09/2026