

France-Orléans: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 193/2023 06/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Les résidences de l'Orléanais

National registration number: 89245273100029

Postal address: 16, avenue de la Mouillère

Town: Orléans

NUTS code: FRB06 Loiret

Postal code: 45081

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.residences-orleanais.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Other activity: Logement social

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Contrat D'Exploitation Des Installations De Chauffage, Eau Chaude Sanitaire Et Surpresseurs

Reference number: 23.Am.Fcs.Rt.03

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée.

les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 180 250,73 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Sous-Stations
Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB06 Loiret

II.2.4. Description of the procurement

sous-stations Socos (installations individualisées et non individualisées) et sous-stations Sodc

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le marché est conclu pour une durée de 6 ans. Il est assorti d'une possibilité de reconduction de deux ans sur décision expresse des résidences de l'Orléanais deux mois avant l'échéance du contrat. Soit une durée maximale totale de 8 années

II.2. Description

II.2.1. Title

Chaufferies
Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB06 Loiret

II.2.4. Description of the procurement

Chaufferies

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le marché est conclu pour une durée de 6 ans. Il est assorti d'une possibilité de reconduction de deux ans sur décision expresse des résidences de l'Orléanais deux mois avant l'échéance du contrat. Soit une durée maximale totale de 8 années

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 107-337112](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 01

Title:

Sous-Stations

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HERVE THERMIQUE

Postal address: 10 RUE HENRY DUNANT
Town: INGRE
NUTS code: FRB06 Loiret
Postal code: 45140
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 831 492,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Lot No: 02

Title:

Chaufferies

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ENGIE ENERGIE SERVICES
Postal address: 746 BD DUHAMEL DU MONCEAU
Town: OLIVET
NUTS code: FRB06 Loiret
Postal code: 45160
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 348 758,73 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire d'Orléans

Postal address: 44, rue de la Bretonnerie
Town: Orléans
Postal code: 45044
Country: France
Telephone: +33 238745834
Fax: +33 238536574
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2023