

Germany-Munich: Roof works and other special trade construction works**OJ S 244/2020 15/12/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstraße 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80404

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@sppm.de**Internet address(es):**Main address: <https://my.vergabe.rib.de>Address of the buyer profile: <https://my.vergabe.rib.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten WA16

Reference number: FRH-30210-WA16

II.1.2. Main CPV code

45260000 Roof works and other special trade construction works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten für eine 4-6 geschossige Wohnanlage mit ca. 136 Wohneinheiten, einer Kindertagesstätte, 2 Gewerbeeinheiten

Sowie einer 1 geschossigen Tiefgarage, hauptsächlich bestehend aus:

Tiefgarage: 2 500 m2 senkrechte Abdichtung Elastomerbitumen-Schweißbahn; 2 080 m2

Dachabdichtung mit 1. Lage

Elastomerbitumen-Dachdichtungsbahn bzw. 2 920 m2 Elastomerbitumen-Schweißbahn PYE

PV 200 S5 und 1 610 m2 mit 2. Lage,

Elastomerbitumen-Schweißbahn PYE PV 200 S5; 60 m2 Flüssigabdichtung; 2 210 m2
Schutzbeton
Wohnhäuser: 2 500 m2 Dampfsperre, Polymerbitumen- Dampfbremsbahn Verklebung in
Heissbitumen; 1 650 m2 Flachdach-
Wärmedämmung EPS plan; 2 500 m2 Flachdach-Wärmedämmung EPS Gefälledämmung; 2
500 m2
1.Lage, Elastomerbitumen-
Kaltselfstklebebahn; 2 500 m2
2.Lage, Elastomerbitumen-Schweißbahn; 4 St. Flachdachausstieg mit Scherentreppe; 4 St.
Lichtkuppeln
Fortsetzung siehe unter: !

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 366 797,27 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261410 Roof insulation work, 45320000 Insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

II.2.4. Description of the procurement

Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten für eine 4-6 geschossige Wohnanlage mit ca. 136
Wohneinheiten, einer Kindertagesstätte, 2 Gewerbeeinheiten

Sowie einer 1 geschossigen Tiefgarage, hauptsächlich bestehend aus:

Tiefgarage: 2 500 m2 senkrechte Abdichtung Elastomerbitumen-Schweißbahn; 2 080 m2

Dachabdichtung mit 1. Lage

Elastomerbitumen-Dachdichtungsbahn bzw. 2 920 m2 Elastomerbitumen-Schweißbahn PYE
PV 200 S5 und 1 610 m2 mit 2. Lage,

Elastomerbitumen-Schweißbahn PYE PV 200 S5; 60 m2 Flüssigabdichtung; 2 210 m2
Schutzbeton

Wohnhäuser: 2 500 m2 Dampfsperre, Polymerbitumen- Dampfbremsbahn Verklebung in
Heissbitumen; 1 650 m2 Flachdach-

Wärmedämmung EPS plan; 2 500 m2 Flachdach-Wärmedämmung EPS Gefälledämmung; 2
500 m2

1.Lage, Elastomerbitumen-

Kaltselfstklebebahn; 2 500 m2

2.Lage, Elastomerbitumen-Schweißbahn; 4 St. Flachdachausstieg mit Scherentreppe; 4 St.
Lichtkuppeln

Fortsetzung siehe unter: !

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 163-395627](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rudolf Schweiger, Abdichtung und Isolierbau-GmbH & Co.KG

Town: Gräfelfing

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 366 797,27 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern GmbH

Postal address: Mottlstraße 1

Town: München

Postal code: 80404

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/12/2020