

603525-2026 - Result

France – Engineering services – Mission de maitrise d'oeuvre portant sur des travaux d'acquisition-amélioration de 5 ensembles immobiliers à STRASBOURG en vue de leur rénovation

OJ S 169/2026 02/09/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VILOGIA Territoire Grand Est

Email: sophie.gachet@vilogia.fr

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission de maitrise d'oeuvre portant sur des travaux d'acquisition-amélioration de 5 ensembles immobiliers à STRASBOURG en vue de leur rénovation

Description: La présente consultation vise la désignation du titulaire d'un marché de maîtrise d'uvre portant sur des travaux-d'acquisition-amélioration de 5 ensembles immobiliers diffus à STRASBOURG, en vue de leur rénovation énergétique globale. Le détail des prestations attendues est précisé dans les pièces du DCE, notamment le Programme technique fonctionnel. Il est précisé que les immeubles sont partiellement occupés. Les opérations devront respecter le niveau BBC Rénovation, l'obtention du label n'étant pas requise. La durée prévisionnelle des travaux est fixée à 12 mois ; à titre d'information, l'objectif de démarrage des travaux est fixé au plus tard le 01/05/2027. Il est prévu 1 tranche ferme et 5 tranches optionnelles telles que déterminées au DCE.

Procedure identifier: 90d1bb60-aa01-4cd9-a5b7-fc5e31102647

Previous notice: 35c233e9-b20e-4682-8a61-59fa7b0676b4-01

Internal identifier: GDE_2026_001

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 51 rue des Capucins, 94 route des Romains, 2 rue de Dachstein / 209 route de Schirmeck, 13 rue Finkmatt, 54 rue de la Course

Town: Strasbourg

Postcode: 67000

Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Mission de maitrise d'oeuvre portant sur des travaux d'acquisition-amélioration de 5 ensembles immobiliers à STRASBOURG en vue de leur rénovation

Description: La présente consultation vise la désignation du titulaire d'un marché de maîtrise d'œuvre portant sur des travaux-d'acquisition-amélioration de 5 ensembles immobiliers diffus à STRASBOURG, en vue de leur rénovation énergétique globale. Le détail des prestations attendues est précisé dans les pièces du DCE, notamment le Programme technique fonctionnel. Il est précisé que les immeubles sont partiellement occupés. Les opérations devront respecter le niveau BBC Rénovation, l'obtention du label n'étant pas requise. La durée prévisionnelle des travaux est fixée à 12 mois ; à titre d'information, l'objectif de démarrage des travaux est fixé au plus tard le 01/05/2027. Il est prévu 1 tranche ferme et 5 tranches optionnelles telles que déterminées au DCE.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Options:

Description of the options: Tranche ferme : études AVP pour tous les sites Tranche optionnelle 1 : Capucins / missions PRO-ACT-VISA/SYN-DET-AOR-OPC Tranche optionnelle 2 : Romains / missions PRO-ACT-VISA/SYN-DET-AOR-OPC Tranche optionnelle 3 : Dachstein-Schirmeck / missions PRO-ACT-VISA/SYN-DET-AOR-OPC Tranche optionnelle 4 : Finkmatt / missions PRO-ACT-VISA/SYN-DET-AOR-OPC Tranche optionnelle 5 : Course / missions PRO-ACT-VISA/SYN-DET-AOR-OPC La décision d'affermissement de chacune des tranches est conditionnée par l'atteinte ou non de l'équilibre opérationnel de chaque opération dito coût objectif travaux à respecter à l'issue des études AVP. Le délai d'affermissement de chacune des tranches est fixé à 12 mois maximum à compter de la notification du marché.

5.1.2. Place of performance

Town: Strasbourg

Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Critère jugé eu égard à la proposition financière du forfait de mission indiqué à l'Acte d'engagement. L'offre moins-disante, sous réserve qu'elle ne soit pas anormalement basse, obtient 40 points ; les autres offres sont notées selon une règle proportionnelle.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère jugé eu égard à la note de présentation visée à l'article 5.1.2 du Règlement de Consultation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal judiciaire de Lille

Review organisation: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation whose budget is used to pay for the contract: VILOGIA Territoire Grand Est

Organisation executing the payment: VILOGIA Territoire Grand Est

Organisation signing the contract: VILOGIA Territoire Grand Est

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 238 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Name of the tendering party: Offre groupement OCARIS

Leader of tendering party: OCARIS

Official name: HOP FLUIDES

Official name: B3EC

Tender:

Tender identifier: Offre groupement OCARIS

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 238 000,00 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: Mission MOE diffus Strasbourg

Date on which the winner was chosen: 24/07/2026

Date of the conclusion of the contract: 25/08/2026
Organisation signing the contract: VILOGIA Territoire Grand Est

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 10

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 172 200,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 447 492,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: VILOGIA Territoire Grand Est

Registration number: 47568081500788

Postal address: 19 rue de Genève

Town: Strasbourg

Postcode: 67000

Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Country: France

Email: sophie.gachet@vilogia.fr

Telephone: 0671330066

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_d_txCeJ4eb

Buyer profile: <https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal judiciaire de Lille

Registration number: 17590111500709

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postcode: 59800

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: tj1-lille@justice.fr

Telephone: 0320783333

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: OCARIS

Size of the economic operator: Small

Registration number: 92280773000010

Postal address: 4 rue Alfred Kastler
Town: OSTWALD
Postcode: 67540
Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Country: France
Email: contact@ocaris.fr

Roles of this organisation:

Tenderer
Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: B3EC
Size of the economic operator: Small
Registration number: 83328516600017
Postal address: 4 impasse du Trou Roussel
Town: SELONGEY
Postcode: 21260
Country subdivision (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
Country: France
Email: fm@b3ec.com

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: HOP FLUIDES
Size of the economic operator: Small
Registration number: 93324920300011
Postal address: 24 rue Giscard d'Estaing
Town: BLAESHEIM
Postcode: 67113
Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Country: France
Email: florian@hop-fluides.fr

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 9ffa21d3-b04f-4745-8886-189e81ab2268 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 31/08/2026 09:53:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 603525-2026
OJ S issue number: 169/2026

