

603763-2026 - Competition

Poland – Construction management services – Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”

OJ S 169/2026 02/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy

Email: piotr.zych@pgi.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”. 2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w: załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia; załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

Procedure identifier: ff4ea7c3-977a-4a72-bc67-89c22687d559

Internal identifier: EDZ.26.69.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71540000 Construction management services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Rakowiecka 4

Town: Warszawa

Postcode: 00-975

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w: 1) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2025 poz. 514); 2) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014

dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, w sytuacji gdy środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zważywszy na fakt, że realizacja Zamówienia uzależniona jest od zawarcia przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie realizacji Inwestycji, Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta pod warunkiem rozwiązującym, w rozumieniu art. 89 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, co oznacza, iż ulegnie ona rozwiązaniu w przypadku: a) odmowy przyznania Zamawiającemu dofinansowania Inwestycji w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS), w okresie do upływu Terminu Granicznego; lub b) nie przyznania Zamawiającemu dofinansowania Inwestycji w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS) do upływu Terminu Granicznego, lub c) nie zawarcia przez dotującego z Zamawiającym, bez względu na przyczynę, umowy o dofinansowanie Inwestycji w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS) do upływu Terminu Granicznego. Jeżeli w dniu zawarcia Umowy na realizację zamówienia Zamawiający nie będzie posiadał zawartej umowy o dofinansowanie Inwestycji, Wykonawca od dnia zawarcia Umowy do dnia zawiadomienia Wykonawcy o ziszczeniu się Warunku lub jego nieziszczeniu, będzie pozostawał w gotowości do świadczenia usługi. Wykonawca będzie utrzymywał gotowość organizacyjną i kadrową do rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy. Gotowość obejmuje w szczególności zapewnienie możliwości skierowania do realizacji zamówienia Koordynatora Projektu oraz pozostałych osób wymaganych postanowieniami SWZ. Warunek powinien ziszczyć się najpóźniej do dnia 31.03.2027 r., zwanego dalej „Terminem granicznym”.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 i dalsze Ustawy Pzp -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są Usługi pełnienia funkcji inwestora zastępczego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Państwowego Instytutu Geologicznego”. 2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w: załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia; załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

Internal identifier: EDZ.26.69.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71540000 Construction management services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rakowiecka 4

Town: Warszawa
Postcode: 02-975
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 39 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SWZ w wysokości: 40 000,00 zł (słownie: czterdziestu tysięcy złotych, 00/100). 2. Wykonawca wnosi wadium zgodnie z art. 97 ust. 7 ustawy Pzp. 3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy prowadzony w PKO BP, nr konta: 11 1020 1042 0000 8702 0504 1811 w tytule przelewu: „wadium, oznaczenie sprawy: EDZ.26.69.2026”.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: najniższa cena ofertowa

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie

Description: Dodatkowe doświadczenie zawodowe Koordynatora Projektu

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Ad hoc communication channel:

Name: platforma zakupowa

URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Additional information: Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 29.12.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zasady finansowe i płatności określono w dokumentach zamówienia.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Urząd Zamówień Publicznych

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych

Information about review deadlines: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590) w terminie 10 dni od czynności Zamawiającego podlegającej odwołaniu.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy - Dział Zamówień Publicznych

Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy

Organisation processing tenders: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy - Dział Zamówień Publicznych

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy

Registration number: 5250008040

Department: Dział Zamówień Publicznych

Postal address: Rakowiecka 4
Town: Warszawa
Postcode: 00-975
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Dział Zamówień Publicznych
Email: piotr.zych@pgi.gov.pl
Telephone: +48224592992
Internet address: <https://pgi.gov.pl>
Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>
Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Other contact points:

Official name: Dział Zamówień Publicznych
Department: Dział Zamówień Publicznych
Contact point: Dział Zamówień Publicznych
Email: piotr.zych@pgi.gov.pl
Telephone: +484592992
Internet address: <https://pgi.gov.pl>
Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Urząd Zamówień Publicznych
Registration number: 5262239325
Department: Urząd Zamówień Publicznych
Postal address: Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: uzp@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587701
Fax: +48224587700
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl>

Other contact points:

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Department: Krajowa Izba Odwoławcza
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801
Fax: +48224587800
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. **ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

600579-2026

Main reason for change

:

Buyer correction

Notice information

Notice identifier/version: 162a8686-3f1d-495f-a755-70d44082e680 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/09/2026 05:11:14 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 603763-2026

OJ S issue number: 169/2026

Publication date: 02/09/2026