

Germany-Neustadt a. d. Aisch: Electrical engineering installation works**OJ S 193/2023 06/10/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch

Postal address: Konrad-Adenauer-Str. 1

Town: Neustadt a. d. Aisch

NUTS code: DE25A Neustadt a. d. Aisch-Bad Windsheim

Postal code: 91413

Country: Germany

Contact person: Sachgebiet 12.3 Technische Liegenschaften

E-mail: BVSanierungLRA-NEA@pfaller-ingenieure.de

Telephone: +49 9161-921211

Fax: +49 9161-921060

Internet address(es):Main address: www.frankens-mehrregion.deAddress of the buyer profile: www.staatsanzeiger-eservices.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Generalsanierung Landratsamt Neustadt a.d.Aisch - SLN-T02 Elektroarbeiten (2-tes)

II.1.2. Main CPV code

45315100 Electrical engineering installation works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Vorhaben

Das Landratsamt Neustadt/Aisch – Bad Windsheim soll saniert werden. Gleichzeitig liegt ein Mangel an Flächen vor, weil die Zahl der Arbeitsplätze im Zuge immer neuer Aufgaben gewachsen ist. Aufgabe war zunächst von einem idealen Raumprogramm ausgehend die

maximale Kapazität im Bestand unter Berücksichtigung funktionaler Zusammenhänge der einzelnen Sachgebiete zu untersuchen um so herauszubekommen, welche Flächen nicht im Bestand unterkommen und somit angebaut werden müssen. 7 verschiedene Flächenverteilungen wurden dabei untersucht. Nachdem der Anbaubedarf geklärt war, war im Folgenden die Aufgabe zu untersuchen, an welchen Stellen die aus den Flächen generierte Baumasse platziert werden kann. Hierzu wurden 6 verschiedene Anordnungen untersucht. Zwei Anordnungen wurden dabei vertieft und dem Kreistag jeweils mit einer Kostenschätzung vorgestellt. Für die dann verbleibende Anordnung der Baumasse wurde abschließend noch der Energiestandard und die Konstruktionsweise in verschiedenen Varianten und Kombinationen untereinander untersucht und dem Kreistag zur Entscheidung vorgelegt. (4 Energiestandards, 3 Konstruktionsweisen) Der Energiestandard und die Bauweise wurden in die weiteren Planungsphasen überführt. Der Altbau wird in seiner äußeren Gestalt mit Lochfenstern und größeren Fassadenteilen im Wechsel weitgehend gleich bleiben. Es wird eine zeitgemäße Farbigkeit der Fenster vorgesehen. Mit einem WDVS zur energetischen Aufrüstung bleibt die Putzoptik in Struktur und Farbigkeit erhalten. Unter den Prämissen einer technischen und organisatorischen Aufrechterhaltung des Verwaltungsbetriebes im Bestandsgebäude bleibt die Errichtung des Bauteils D als erster Bauabschnitt - der Gegenstand dieser Leistungsbeschreibung ist - die Folge. Der fertiggestellte Bauabschnitt 1 soll dann als Rangierbahnhof für die folgenden weiteren Bauabschnitte der Generalsanierung des Bestandes dienen, die in den nächsten Jahren Gegenstand weiterer Vergabeverfahren sein werden.

Lage

Das Landratsamt befindet sich in zentraler Lage in Neustadt/Aisch zu den Schulen südlich des Altstadt-kerns. Der Marktplatz ist in zehn Minuten zu Fuß erreichbar. Eine Bushaltestelle befindet sich in der Nähe des Gebäudes.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 906 878,32 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312310 Lightning-protection works, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 09331200 Solar photovoltaic modules

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE25A Neustadt a. d. Aisch-Bad Windsheim

Main site or place of performance: Neustadt a. d. Aisch

II.2.4. Description of the procurement

NSHV mit 7 Feldern 1 Stück

NH-Lasttrennschalter mit Sicherung Gr. 00 3pol 26 Stück

Strommessmodul mit 8 Messeingängen 20 Stück
Stromwandler 100/5 A 81 Stück
Stromwandler 150/5 A 18 Stück
Stromwandler 200/5 A 6 Stück
Stromwandler 300/5 A 6 Stück
NH-Lasttrennschalter mit Sicherung Gr. 2 3pol 3 Stück
Unterverteiler als Stockwerksverteiler 3 Stück
Leitungsschutzschalter 10 A/B 1pol 19 Stück
Leitungsschutzschalter 10 A/C 1pol 66 Stück
Leitungsschutzschalter 16 A/B 1pol 180 Stück
Fehlerstromschutzschalter RCCB Typ A 40/0,03A 3pol+N 42 Stück
Kabelrinne 200/60 mm 47,5 m
Sammelhalter Kunststoff 1400 Stück
Sammelhalter als Kabelbügel 2500 Stück
Sammelhalter Stahl 300 Stück
Sammelhalter E30 650 Stück
Bodentanks inkl. Ausstattung 54 Stück
Unterflurelektrokanal inkl. Verbinder 112 m
Vertikalkrümmmer 52 Stück
NYM-J 3x1,5 mm² ca. 6950 m
NYM-J 5x1,5 mm² ca. 3840 m
NYM-J 3x2,5 mm² ca. 8160 m
NYCWY 4x35/16 mm² ca. 250 m
NYCWY 4x50/25 mm² ca. 630 m
NHXH-J FE 3x1,5 mm² E30 ca. 720 m
NHXH-J FE 5x16 mm² E30 ca. 120 m
Geräte-Verbindungsboxen Unterputz 53 Stück
Geräte-Verbindungsboxen in Hohlwänden 121 Stück
Steckerkupplung 4pol für Jalousiemotoren 87 Stück
Binäreingabegerät KNX-TP 2fach 13 Stück
Binäreingabegerät KNX-TP 4fach 53 Stück
EIB / KNX Datenbus-Kabel ca. 750 m
LED Einlegeleuchten 243 Stück
LED Einbauleuchten 71 Stück
LED Einbau-Downlights 44 Stück
LED Feuchtraum Anbauleuchte 3 Stück
LED Anbauleuchten 18 Stück
LED Wandleuchte außen 9 Stück
LED Deckeneinbau-Tiefstrahler 6 Stück
Fangleitung Blitzschutz ca. 500 m
Handfeuermelder für BMA 10 Stück
Mehrfachsensormelder Streulicht- und Wärmeprinzip für BMA 96 Stück
Meldersockel mit Signalgeber 50 Stück
Signalgeber akustisch für BMA 63 Stück
J-Y(St)Y 2x2x0,8 mm rot für BMA ca. 1013 m
JE-H(St)H E30 2x2x0,8 mm rot für BMA ca. 538 m
A-2Y(L)2Y 2x2x0,8 mm ca. 1485 m
19 Zoll Datenschränk 2260/800/1000 1 Stück
19 Zoll Patchfeld 1 HE 20 Stück
Duplex-Datenkabel ca. 9382 m

Simplex-Datenkabel ca. 1264 m
LWL-Universalkabel Multimode OM 5 ca. 860 m
LWL-Universalkabel Singlemode OS 1 ca. 860 m
Koaxialkabel ca. 280 m
PV Anlage 1 Stück
Brandmeldezentrale 1 Stück
E30 Einhausung für BMZ 1 Stück
Sicherheitsbeleuchtungszentrale 1 Stück
Unterstation Sicherheitsbeleuchtung mit 24 Endstromkreisen 1 Stück
Zentrales Batteriesystem 1 Stück
Steuergerät für elektrischen Antrieb für Rauchabzug 2 Stück
Handmelder für Rauchabzug 4 Stück
Mehrfachsensormelder für Rauchabzug 2 Stück
Behinderten-Rufkompaktset 2 Stück

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 124-392125](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gossler GmbH

National registration number: DE

Postal address: Am Käswasen 8

Town: Diespeck

NUTS code: DE25A Neustadt a. d. Aisch-Bad Windsheim

Postal code: 91456

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 906 878,32 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531837

Fax: +49 981531277

Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2023