

604397-2026 - Competition

Finland – Health and social work services – ikääntyneiden ympärivuorokautinen palveluasuminen
OJ S 169/2026 02/09/2026
Contract notice – light regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Email: taina.karki@omahame.fi

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ikääntyneiden ympärivuorokautinen palveluasuminen

Description: Kanta-Hämeen hyvinvointialue pyytää tarjouksia ikääntyneiden ympärivuorokautisen palveluasumisen hankintaan. Kilpailutus sisältää seuraavat tuotteet: 1. Ympärivuorokautinen palveluasuminen, pitkäaikainen 2. Ympärivuorokautinen palveluasuminen, lyhytaikainen Ympärivuorokautinen palveluasuminen on sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 c §:n mukaista asumispalvelua, jota järjestetään asumisyksiköissä, joissa henkilöstö on paikalla ympäri vuorokauden. Ympärivuorokautisessa palveluasumisessa asiakkaalle tarjotaan aktiivisista asumista ja kuntouttavaa hoivaa esteettömässä, turvallisessa ja kodinomaisessa asuinympäristössä. Palveluasumisen myöntäminen perustuu aina tilaajan toteuttamaan palvelutarpeen arviointiin. Tarjottavan yksikön tulee sijaita Kanta-Hämeen alueella. Toiminnassa olevan yksikön lisäksi on mahdollisuus tarjota myös perustettavaa toimintayksikköä. Mikäli perustettava yksikkö ei ole toiminnassa vielä sopimuskauden alkaessa, voidaan yksikkö lisätä palveluntuottajalistaukseen perustamista seuraavan vuoden alusta alkaen. Perustettavasta yksiköstä tulee ladata perustamissuunnitelma tarjouspyynnön kohdassa "Muut ehdot". Kilpailutuksen perusteella solmittava sopimuskausi on voimassa 1.1.2027 - 31.12.2030. Hankintasopimus sisältää mahdollisuuden jatkaa sopimusta 1 + 1 +1 vuoden optiokaudella. Tilaajan on mahdollista ottaa optiokausi käyttöön Toimittaja-, palvelutuote- tai yksikkökohtaisesti. Optiokautta ei välttämättä oteta käyttöön kaikkien Palveluntuottajien kanssa. Hankinnan kohde ja palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo on enintään 385 miljoonaa euroa. Luku on sitomaton arvio. Tarjouspyynnössä ilmoitettu hankinnan kokonaisarvo on ennakoitu arvo, joka on laskettu koko hankintakokonaisuuden osalta laskennallisen 7 vuoden ajalta, mahdolliset optiot mukaan luettuna. Kilpailutuksessa valitaan kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät palveluntuottajat. Tarjoushinnan perusteella muodostuu etusijajärjestys. Hankintajärjestelmä ei sisällä määrä- tai vähimmäisostovelvoitetta. Procedure identifier: abb755e7-e7fe-4946-aaf9-f47c5c628e1e
Internal identifier: 10949/00.01.02.00/2026
Type of procedure: Open
Main features of the procedure: Hankinta kilpailutetaan lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) § 32 avoin menettely mukaisesti. Valintakriteereinä on soveltuvuusehtojen lisäksi halvin hinta. Yhtä asumisyksikköä kohden on sallittua jättää vain yksi tarjous. Mikäli tarjoaja jättää useamman kuin yhden tarjouksen asumisyksikköä kohden,

ensimmäiseksi annettu tarjous jää voimaan. Mikäli tarjoaja tarjoaa palvelua useammasta toimintayksiköstä samaan osa-alueeseen, tulee tarjoajan tehdä jokaisesta tarjotusta toimintayksiköstä oma tarjouksensa eli rinnakkaistarjous. Mikäli tarjoaja haluaa tehdä ns. rinnakkaistarjouksia, tulee tarjoajan tehdä kokonaan uusi tarjous (ja uutta tarjousta tehdessään tarjoajan tulee huomioida, ettei ensin tehty tarjous korvaannu uudella).

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Country: Finland

Additional information: Kanta-Häme

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD), Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ympärivuorokautinen palveluasuminen, pitkäaikainen

Description: Pitkäaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen tarkoittaa pysyvää asumista asumisyksikössä, jossa asiakas saa tarvitsemansa hoidon ja huolenpidon vuorokauden ympäri. Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät tilaajan ympärivuorokautisen asumisen myöntämisperusteet. Pitkäaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan yksilöllisen tarpeen mukaisen vuorokaudenajasta riippumattoman hoidon ja huolenpidon, ateriat, vaatehuollon sekä siivouksen. Lisäksi ympärivuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä, itsenäistä suoriutumista sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan.

Internal identifier: 1-0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Country: Finland

Additional information: Kanta-Häme

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Vuorokausihinta

Category of award fixed criterion: Fixed value (per unit)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 12:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Ympärivuorokautinen palveluasuminen, lyhytaikainen

Description: Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen tarkoittaa lyhytaikaista asumista asumisyksikössä, jossa asiakas saa tarvitsemansa hoidon ja huolenpidon vuorokauden ympäri. Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät tilaajan ympärivuorokautisen asumisen myöntämisperusteet. Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen sisältää

asiakkaan yksilöllisen tarpeen mukaisen vuorokaudenajasta riippumattoman hoidon ja huolenpidon, ateriat, vaatehuollon sekä siivouksen. Lisäksi ympärivuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä, itsenäistä suoriutumista sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan. Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen voi olla tilapäistä tai säännöllisesti toistuvaa.

Internal identifier: 2. -1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Country: Finland

Additional information: Kanta-Häme

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Vuorokausihinta

Category of award fixed criterion: Fixed value (per unit)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 12:05:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Registration number: 3221307-8

Postal address: PL 39

Town: Hämeenlinna

Postcode: 13101

Country subdivision (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Country: Finland

Contact point: Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Email: taina.karki@omahame.fi

Telephone: +358 405303121

Internet address: <http://www.omahame.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f097cf0b-42e2-480e-b777-5bd4b16604f0 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract notice – light regime
Notice subtype: 20
Notice dispatch date: 01/09/2026 12:42:53 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 01/09/2026 12:42:54 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 604397-2026
OJ S issue number: 169/2026
Publication date: 02/09/2026