

604504-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Hohberg

OJ S 169/2026 02/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Hohberg

Email: rathaus@hohberg.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Hohberg

Description: Die Gemeinde Hohberg schreibt Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten für ihre Liegenschaften aus.

Procedure identifier: 181c00b1-88e7-4bb1-a27d-fe4568aee729

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgl. -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Neben dem Ausschlussgrund Insolvenz gelten die allgemeinen Ausschlussgründe nach §122 GWB, §123 GWB und §124 GWB sowie §42 VgV.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhalts- und Grundreinigung

Description: ca. 1,85 Mio. m² Jahresreinigungsfläche Unterhaltsreinigung ca. 0,6 Mio. m² Jahresfläche zusätzliche Abfallentsorgung bzw. Sichtreinigung ca. 160

Sonderreinigungsstunden pro Jahr Unterhaltsreinigung ca. 100 Vertretungsstunden der Eigenreinigung

Internal identifier: LOT-0001 GH/KIS/09.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und hat eine feste Laufzeit von vier Jahren bis zum 31.12.2030. Er verlängert sich automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Parteien mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der jeweiligen Laufzeit schriftlich gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens nach 7 Jahren am 31.12.2033, ohne dass eine Kündigung ausgesprochen werden muss.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Zu dem Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung werden folgende Eignungskriterien verlangt: - 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket - Eigenerklärung zur Eignung - Eigenerklärung Arbeitssicherheit - Eigenerklärung Ausschlussgründe - Erklärung zur Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung - Umsatzerklärung / Firmenstruktur - Qualitätssicherung / Umsetzungs- bzw. Reinigungskonzept - Referenzliste Unterhaltsreinigung mit Nachweis der Mindestkriterien

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtnettoangebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Jahresproduktivstundenzahl Unterhaltsreinigung, max. 35 Punkte
Jahresproduktivstundenzahl Grundreinigung, max. 5 Punkte Aufsicht und Kontrolle, max. 5 Punkte
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 45

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E94287977>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E94287977>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Folgende preisrelevante Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen bei Nichteinreichung zum Ausschluss: - das Angebotsschreiben - die ausgefüllte und bearbeitete Kalkulationsdatei der Gemeinde Hohberg - die ausgefüllte und bearbeitete Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes

Information about public opening:

Opening date: 01/10/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeinde Hohberg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Hohberg
Registration number: Berichtseinheit-ID 00002661
Postal address: Freiburger Str. 32
Town: Hohberg
Postcode: 77749
Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Country: Germany
Email: rathaus@hohberg.de
Telephone: 07808 88-0
Internet address: <https://www.hohberg.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registration number: 08-A9866-40
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: 0721 926-8730
Internet address: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7e96d0fc-3b3e-4891-84eb-f3d7b6fcc6bf - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 31/08/2026 14:55:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 604504-2026

