

Germany-Chemnitz: Building-cleaning services

OJ S 230/2021 26/11/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: KommunalBau Chemnitz GmbH

Postal address: Clausstraße 10/12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED41 Chemnitz, Kreisfreie Stadt

Postal code: 09126

Country: Germany

E-mail: kommunalbau_vergabe@ggg.de**Internet address(es):**Main address: www.ggg.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/2488835/zustellweg-auswaehlen>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Unternehmen zur Betreuung von kommunalen Bauvorhaben

I.5. Main activity

Other activity: Immobilienentwicklung (Neubau, Sanierung)

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Oberschule Vettiersstraße 34 in Chemnitz: Los 317 - Baureinigung

Reference number: VS34_2021-2-317

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Für den Neubau einer dreizügigen Oberschule mit Zweifeldsporthalle erforderliche Baureinigungsarbeiten.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED41 Chemnitz, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Chemnitz, DE

II.2.4. Description of the procurement

- Baugrobreinigung ca. 8400 m²
- Feinreinigung Bodenbelag Linoleum ca. 5400 m²
- Feinreinigung Bodenbelag Kautschuk ca. 330 m²
- Feinreinigung Bodenbelag Parkett ca. 530 m²
- Feinreinigung Bodenbelag Textil ca. 250 m²
- Feinreinigung Bodenbelag Fliesen ca. 1150 m²
- Wandbekleidungen ca. 630 m²
- Wandfliesen ca. 1500 m²
- Fenster- und PR-Glasfassaden ca. 3500 m²
- Glasbrüstungen ca. 1100 m²
- Treppenstufen mit Fliesenbelag ca. 150 Stück
- Treppenstufen mit Holzbelag ca. 76 Stück
- Handläufe 180 lfd. m
- Sanitärkeramik ca. 180 Stück
- Heizkörper ca. 200 Stück

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 28/03/2022 End: 23/03/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Soweit die Auftragssumme mindestens 20.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer,

ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche einschließlich der Ansprüche wegen im Abnahmeprotokoll vorbehaltenen Mängel bzw. Mängelsymptome beträgt fünf Prozent der geprüften Schlussrechnungssumme (einschließlich Umsatzsteuer).

Umlage für Baustrom, Bauwasser und WCs die der AG für den AN bereitstellt: 0,6% der Bruttoabrechnungssumme

Umlage für Bauleistungsversicherung die der AG für die Baustelle abschließt: 0,2% der Bruttoabrechnungssumme

Zwischenfristen:

Grobreinigung Sporthalle 28.11.2022 bis 02.12.2022

Feinreinigung Sporthalle 10.02.2023 bis 16.02.2023

Grobreinigung Schule 30.01.2023 bis 21.02.2023

Feinreinigung Schule 10.03.2023 bis 23.03.2023

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

a) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 6e VOB/A-EU gemäß Formblatt „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen“.

Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, vor Mitteilung nach § 134 GWB den für den Zuschlag vorgesehenen Bieter zur Vorlage von gültigen Bescheinigungen über

- die ordnungsgemäße Entrichtung von Steuern und Abgaben des jeweiligen Finanzamtes (Unbedenklichkeitsbescheinigung) u n d

- die ordnungsgemäße Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen

nachzufordern. In diesem Fall sind Bescheinigungen über alle beim Bieter anfallenden Steuerarten und aller Träger der Sozialversicherung, bei denen Arbeitnehmer des Bieters versichert sind, vorzulegen. Sollte eine vorgelegte Bescheinigung keinen Gültigkeitsvermerk haben, darf sie nicht älter als 3 Monate (Ausstellungsdatum, gerechnet ab dem Tag des Eingangs der Nachforderung des Auftraggebers beim Bieter) sein. Maßgeblich dafür ist das Datum des Aufforderungsschreibens des Auftraggebers. Sollte eine Behörde solche Bescheinigungen generell nicht ausstellen, hat der Bieter dies dem Auftraggeber innerhalb der zur Vorlage gesetzten Frist unter vollständiger Bezeichnung der betreffenden Behörde anzugeben.

Der Auftraggeber wird eine angemessene Übersendungsfrist setzen, die berücksichtigt, dass der Bieter die Bescheinigung bei der entsprechenden Stelle ggf. erst noch einholen muss.

Hinweis: Bescheinigungen sind in vielen Fällen nur dann gültig, wenn sie im Original vorgelegt werden, sodass die Übersendung einer elektronischen Kopie (pdf-Scan) bei einem solchen Vorbehalt nicht genügt. Ein solcher Vorbehalt muss sich aus der Bescheinigung selbst ergeben. In diesem Fall sind – abweichend von den Regelungen in den

Teilnahmebedingungen – die betroffenen Bescheinigungen im Original auf dem Postweg an folgende Anschrift dem Auftraggeber zu übermitteln: KommunalBau Chemnitz GmbH (KBC), Clausstraße 10/12, 09126 Chemnitz

b) Befähigung zur Berufsausübung:

- Nachweis über den Eintrag im Handelsregister nach Maßgabe der jeweiligen

Rechtsvorschrift bzw. Nachweis des Eintrags in der Handwerksrolle zum Nachweis der Fachkunde (nicht älter als 3 Monate).

Bieter anderer Staaten legen einen vergleichbaren Nachweis der erlaubten Berufsausübung ihres Herkunftslandes vor.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.
- Eigenerklärung, dass der Bieter seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.
- Eine Unbedenklichkeitserklärung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Bieter anderer Staaten legen vergleichbare Nachweise ihres Herkunftslandes vor.

- Erklärung zum Umsatz aus den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- mindestens 2 Referenzen zum Nachweis der abgeschlossenen Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten 5 Jahren, gerechnet ab dem Tag der Vergabebekanntmachung, mit mindestens Angaben von Auftraggeber/Ansprechpartner, Kurzbeschreibung der Art der ausgeführten Leistungen, Ausführungszeitraum, Auftragssumme (getrennt nach den Anteilen, die auf Baustelleneinrichtung, Baustellenunterhaltung/Dienstleistungen und Behelfsbauten entfallen) sowie Angaben, welche der Referenzleistungen im eigenen Betrieb und welche durch Nachunternehmer und/oder Bietergemeinschaftspartnerunternehmen ausgeführt worden sind (dazu sind auch Angaben zu den auf den Bieter entfallenden Umsatzanteilen erforderlich).

Vergleichbar im o.g. Sinne sind nur solche Referenzen, deren Auftragswert mindestens dem geschätzten Auftragswert der hier ausgeschriebenen Leistungen entspricht.

- Angaben über die Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal

Minimum level(s) of standards possibly required:

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/01/2022 Local time: 10:15

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/03/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/01/2022 Local time: 10:15

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Postal address: Postfach 10 13 64

Town: Leipzig

Postal code: 04013

Country: Germany

E-mail: Wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419771040

Fax: +49 3419771049

Internet address: www.lds.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/11/2021