

Poland-Warsaw: Construction supervision services

OJ S 230/2021 26/11/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

National registration number: 526-00-15-277

Postal address: ul. Stanisława Moniuszki 1A

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 00-014

Country: Poland

Contact person: Beata Borucka

E-mail: przetargi@fsusr.gov.pl

Telephone: +48 667333357

Internet address(es):

Main address: <https://www.fsusr.gov.pl/>

Address of the buyer profile: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Osoba prawna typu korporacyjnego

I.5. Main activity

Other activity: Obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora Nadzoru) nad modernizacją instalacji wentylacji mechanicznej w nieruchomości FSUSR w Horyńcu-Zdroju

Reference number: FS.ZPN.251.16.2021

II.1.2.

Main CPV code

71520000 Construction supervision services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora Nadzoru) nad modernizacją instalacji wentylacji mechanicznej w nieruchomości FSUSR w Horyńcu-Zdroju”. Zamawiający informuje, że przetarg na roboty budowlane prowadzony jest w podziale na 2 części, przy czym Nadzorem Inwestorskim objęte będą obie części łącznie, tj:

- 1) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących modernizację wentylacji w budynkach A, B, D i basen”
- 2) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących dostawę i montaż central wentylacyjnych w budynku basenu”.
3. Szczegółowy opis przedmiotu projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do dokumentacji przetargowej.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 611 000,00 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL822 Przemyski

Main site or place of performance: Horyniec-Zdrój (37-620), ul. Sanatoryjna 2

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora Nadzoru) nad modernizacją instalacji wentylacji mechanicznej w nieruchomości FSUSR w Horyńcu-Zdroju”. Zamawiający informuje, że przetarg na roboty budowlane prowadzony jest w podziale na 2 części, przy czym Nadzorem Inwestorskim objęte będą obie części łącznie, tj:

- 1) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących modernizację wentylacji w budynkach A, B, D i basen”
- 2) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących dostawę i montaż central wentylacyjnych w budynku basenu”.

3. Szczegółowy opis przedmiotu projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do dokumentacji przetargowej.

Pod pojęciem pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego Zamawiający rozumie wykonywanie nadzoru – w zakresie technicznym, prawnym nad wykonaniem robót budowlanych – odpowiednio - w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

Ogólny zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru określa w art. 25-26 ustawy Prawo budowlane.

Wykonawca będzie przedstawicielem Zamawiającego na terenie inwestycji zobowiązany do zapewnienia zgodnego z przepisami prawa i umową realizacji ww. zadania. W ramach nadzoru Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:

- zapewnienia obecności Inspektorów Nadzoru na budowie w takich odstępach czasu, aby była zagwarantowana skuteczność nadzoru,
- udział Inspektora Nadzoru w naradach, odbiorach i w przeglądach gwarancyjnych,
- oraz przybycie na teren budowy na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Najniższa cena / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 90 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykaz usług, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ – wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dokumentacje zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są:

a) referencje bądź

b) inne dokumenty

sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dokumentacje projektowe zostały wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – wykonał:

trzy usługi polegające na pełnieniu funkcji Nadzoru Inwestorskiego / Inspektora Nadzoru/ Inwestora Zastępczego / Kierownika Kontraktu / Inżyniera Kontraktu obejmujące swym zakresem:

a) pierwsza – dotyczyła nadzoru robót budowlanych elektrycznych, o wartości kosztorysowej odebranych robót nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto,

b) druga - dotyczyła nadzoru robót budowlanych sanitarnych, o wartości kosztorysowej odebranych robót nie mniejsza niż 400 000,00 zł brutto,

c) trzecia - dotyczyła nadzoru robót budowlanych / remontowych o wartości kosztorysowej odebranych robót nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto,

Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość potwierdzenia spełniania ww. warunku poprzez udokumentowanie mniej niż 3 usług nadzoru, jeżeli jedna bądź dwie obejmują swym zakresem pełny zakres ujęty w p. a), b) i c).

a nadzorowane roboty zostały wykonane należyście, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegóły dot. realizacji umowy określa SWZ rozdział I pkt VII oraz rozdział III PPU.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 040-098882](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/12/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/02/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/12/2021 Local time: 10:30

Place:

Siedziba Zamawiającego – Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników (FSUSR) z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym, w terminie określonym w art. 515 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy - Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/11/2021