

Finland-Helsinki: Urban planning services
OJ S 193/2023 06/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

National registration number: 0201256-6

Postal address: PL 58208

Town: HELSINGIN KAUPUNKI

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00099

Country: Finland

E-mail: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Internet address(es):

Main address: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maankäytön yhdyskuntateknisen suunnittelun puitejärjestely 1.10.2023-30.9.2025 (optio 1.10.2025-30.9.2027)

Reference number: HEL 2023-004209

II.1.2. Main CPV code

71410000 Urban planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Maankäytön yhdyskuntatekninen suunnittelu

Puitejärjestely muodostuu kahdesta osa-alueesta:

1. Maankäytön yhdyskuntatekninen suunnittelu

2. Maankäytön suunnitteluun liittyvät virtausmallinnukset

Palvelujen tarkempi kuvaus tarjouspyynnön liitteessä 1 Palvelukuvaus.

Palvelu ei sisällä rakentamista palvelevien katujen ja yleisten alueiden suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja.

Osa-alueelle 1 valitaan viisi (5) toimittajaa, joiden kanssa tehdään puitesopimus, ellei hyväksyttyjä tarjouksia ole vähemmän. Toimeksiantojen yhteenlaskettu ennakoitu arvo on 4.750.000 euroa ja enimmäisarvo on 4.800.000 euroa.

Osa-alueelle 2 valitaan kaksi (2) toimittajaa, joiden kanssa tehdään puitesopimus, ellei hyväksyttyjä tarjouksia ole vähemmän. Toimeksiantojen yhteenlaskettu ennakoitu arvo on 180.000 euroa ja enimmäisarvo on 200.000 €.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 750 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa-alue 1: Maankäytön yhdyskuntatekninen suunnittelu

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Pääpalvelu

Palvelu sisältää maankäytön suunnitteluun liittyvää alueellista, tontit ja yleiset alueet käsittävää yhdyskuntateknistä tarve-, esi- ja yleissuunnittelua, alueiden verkosto-, yleistasaus-, kuivatus- ja tulvasuunnittelua, muita yhdyskuntateknisiä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä sekä kaavatalouteen liittyvien määrä- ja kustannusarvioiden ja yhdyskuntatekniikan tilavarauksellisten mitoitus- ja mallinnustehtävien laadintaa.

Sivupalvelut

Maankäytön yhdyskuntateknisen suunnittelun pääpalvelun toimeksiantoihin voi tarvittaessa sisältyä myös liikenteellisiä, maankäytöllisiä ja muiden teknisten suunnittelualojen tehtäviä.

Esimerkkejä toimeksiannoista

- yhdyskuntateknisen huollon yleissuunnitelma kaavoituksen pohjaksi
- yhdyskuntateknisen huollon järjestämistavan vertailu
- hulevesien hallintasuunnitelma kaavoituksen pohjaksi
- kaupunkirakenteen teknisen toteuttamistavan tilanvaraus suunnitelma

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa-alue 2: Maankäytön suunnitteluun liittyvät virtausmallinnukset
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Palvelu sisältää maankäytön suunnitteluun liittyviä virtaus- ja vedenvaihtuvuusmallinnuksia sekä niihin liittyviä asiantuntijapalveluita vaikutusten arvioimiseksi.

Palvelun toimeksiantoihin voi sisältyä myös virtausmallinnukseen liittyviä tehtäviä kuten virtausmittaukset, vedenkorkeuden seuranta sekä eliöihin kohdistuvien vaikutusten asiantuntija-arviointia.

Esimerkkejä toimeksiannoista

- virtausmallinnus kaavoituksen vaikutusten arvioinnin pohjaksi
- virtausolosuhteiden muutosten vaikutusten arviointi meriluontoon
- vedenpinnan korkeuden ja veden virtaaman lyhytaikainen seuranta

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 107-334620](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 5

Lot No: 1

Title:

Osa-alue 1: Maankäytön yhdyskuntatekninen suunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AFRY Finland Oy

National registration number: FI06259056

Postal address: PL 4, Jaakonkatu 3, INFRA

Town: Vantaa

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 01621

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sitowise Oy

National registration number: 2335445-0

Postal address: Linnoitustie 6 D

Town: Espoo

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 02600

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ramboll Finland Oy

National registration number: FI01011975

Postal address: PL 25, Itsehallintokuja 3

Town: Espoo

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 02601

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WSP Finland Oy
National registration number: 0875416-5
Postal address: Pasilan Asema-aukio 1, 13. krs
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00520
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sweco Finland Oy
National registration number: 2661738-3
Postal address: Ilmalantori 4
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00240
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 750 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 4 750 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded
Other reasons (discontinuation of procedure)

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postal code: 00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2023