

Italy-Cagliari: Energy-management services

OJ S 193/2023 06/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

National registration number: 7906029

Postal address: VIA CADELLO 9/B

Town: CAGLIARI

NUTS code: ITG2F Cagliari

Postal code: 09121

Country: Italy

Contact person: ENRICA AMBROSINI

E-mail: enrica.ambrosini@cittametropolitanacagliari.it

Telephone: +39 0704092078

Internet address(es):Main address: www.cittametropolitanacagliari.itAddress of the buyer profile: www.cittametropolitanacagliari.it**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.cittametropolitanacagliari.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.sardegnaecat.it**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Appalto del "Servizio Energia Termica", comprendente la gestione, la fornitura del gasolio, la conduzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di proprietà e di competenza

II.1.2. Main CPV code

71314200 Energy-management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'appalto ha per oggetto il "Servizio Energia Termica", comprendente la gestione, la fornitura del gasolio, la conduzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di proprietà e di competenza della Città Metropolitana di Cagliari, per un anno.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 238 233,68 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITG2F Cagliari

Main site or place of performance: Città metropolitana di Cagliari

II.2.4. Description of the procurement

l'appalto ammonta ad €.1.119.116,84 oltre IVA al 22%, di cui € 661.613,22 soggetti a ribasso, oneri per manodopera €.165.403,31 (non soggetti a ribasso), e € 292.100,31 quale importo Lavori a misura massimo presunto non soggetto a ribasso d'asta.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 119 116,84 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durata dell'appalto è di un anno con opzione di rinnovo, per un ulteriore anno agli stessi patti e condizioni, come indicato all'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto (art. 14, comma 4, D. Lgs. 36/2023).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- a. Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.
- b. requisiti di cui all'art. 6, D.P.R. n. 74/2013 e s.m.i. per l'assunzione del ruolo di "Terzo responsabile" dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico (requisito non subappaltabile e non frazionabile);
- c. specifica abilitazione di primo e secondo grado per la conduzione degli impianti ai sensi dell'art. 287 del D.lgs n. 152/2006 e s.m.i.;
- d. possesso della certificazione FGas da parte del personale e dell'impresa come previsto dal D.P.R. 43/2012

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

vedi capitolato speciale d'appalto

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Accensione degli impianti termici presso gli istituti scolastici entro i termini stabiliti dalla vigente normativa in materia : 15.11.2023

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/10/2023 Local time: 10:00

Place:

Città Metropolitana di Cagliari

Information about authorised persons and opening procedure: gara on line

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR SARDEGNA

Postal address: VIA SASSARI

Town: CAGLIARI

Postal code: 09124

Country: Italy

E-mail: seggen.ca@giustizia-amministrativa.it

Telephone: +39 070679751

Internet address: www.giustizia-amministrativa.it/uffici-tar-sardegna

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO - AT. 215 D.LGS 36/23

Town: Cagliari

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

30 GIORNI DA ULTIMA COMUNICAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI STAZIONE UNICA APPALTANTE

Postal address: VIA CADELLO 9/B

Town: CAGLIARI

Postal code: 09121

Country: Italy

E-mail: enrica.ambrosini@cittametropolitanacagliari.it

Telephone: +39 07040921

Internet address: www.cittametropolitanacagliari.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2023