

605348-2026 - Competition

Belgium – Cleaning and sanitation services – GENT AC Kouterpoort Administratief Centrum
Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar
door de Aanbestedende overheid

OJ S 169/2026 02/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Regie der Gebouwen

Email: publication@buildingsagency.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GENT AC Kouterpoort Administratief Centrum Onderhoudscontract schoonmaak burelen
Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Description: Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar,
jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Procedure identifier: b5d6b705-da12-4439-812a-000e81dfd7b8

Internal identifier: RDGB-VRW-2026-411342-107

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Additional information: PLAATSBEZOEK : De Inschrijvers moeten verplicht de plaatsen bezoeken waar de diensten uitgevoerd moeten worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met de heer Fredrick Zwaenepoel, telefoon: +32 478971331, mail: frederick.zwaenepoel@buildingsagency.be Na het bezoek zal aan de Inschrijver een attest gegeven worden. Dit attest moet verplicht bij de offerte gevoegd worden. Het staat de Inschrijvers vrij bij het plaatsbezoek vragen te stellen betreffende de bestaande toestand. SAFEPROCEDURE De plannen zijn enkel verkrijgbaar op aanvraag. Gelieve daartoe het bijgevoegde aanvraagformulier te gebruiken. U kan het ingevulde en ondertekende aanvraagformulier per mail overmaken op het adres vermeld in het aanvraagformulier. Na verificatie van uw aanvraag ontvangt u per mail een beveiligde link waarmee u de documenten kan downloaden.

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: RDGB-VRW-2026-411342-107 - 1

Description: Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5e92a5ee-93bf-42f1-b6c8-944b90ee1461/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5e92a5ee-93bf-42f1-b6c8-944b90ee1461/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Overeenkomstig artikel 14, 17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Regie der Gebouwen

Registration number: 0208312646_4892

Department: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio West

Postal address: Oude Gentweg, 75A

Town: Koolkerke

Postcode: 8000

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

Email: publication@buildingsagency.be

Telephone: +32 25416511

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4892&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: revise@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State
Registration number: 0308356862
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Etterbeek
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 1b24bc2b-4225-426d-9c28-5719a266e900 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 605348-2026
OJ S issue number: 169/2026
Publication date: 02/09/2026