

Poland-Krakow: Other building completion work

OJ S 211/2022 02/11/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie

Postal address: ul. Rakowicka 27

Town: Kraków

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Postal code: 31 - 510

Country: Poland

Contact person: Hanna Bielatowicz

E-mail: bielato@uek.krakow.pl

Telephone: +48 122935385

Internet address(es):

Main address: <https://uek.krakow.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://przetargi.uek.krakow.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://uek-krakow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Przebudowa części Budynku Głównego UEK w Krakowie tj. sali nr 30 wraz zapleczem oraz budową instalacji wentylacji i przebudową schodów zewnętrznych oraz chodnika”

Reference number: FZ.201.46.2022

II.1.2. Main CPV code

45450000 Other building completion work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest: „Przebudowa części Budynku Głównego UEK w Krakowie tj. sali nr 30 wraz zapleczem oraz budową instalacji wentylacji i przebudową schodów zewnętrznych oraz chodnika”: Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót – zwaną dalej STWiOR (zał. nr 11 do SWZ), Przedmiarem robót (zał. nr 8 do SWZ) oraz dokumentacją projektową (zał. nr 12 do SWZ).

Zamawiający posiada: Pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN-I.5142.89.2022 oraz Decyzję udzielenia pozwolenia na budowę – nr 257/6740.2/2022 [dokumenty stanowią załącznik do dokumentacji projektowej].

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111300 Dismantling works, 45310000 Electrical installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45331220 Air-conditioning installation work, 45332200 Water plumbing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Miejscem realizacji zamówienia jest: Sala 30 w Budynku Głównym na terenie Kampusu UEK przy ul. Rakowickiej 27, 31-510 Kraków. Realizacja zamówienia będzie odbywać się na czynnym obiekcie.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest: „Przebudowa części Budynku Głównego UEK w Krakowie tj. sali nr 30 wraz zapleczem oraz budową instalacji wentylacji i przebudową schodów zewnętrznych oraz chodnika”: Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót – zwaną dalej STWiOR (zał. nr 11 do SWZ), Przedmiarem robót (zał. nr 8 do SWZ) oraz dokumentacją projektową (zał. nr 12 do SWZ).

Zamawiający posiada: Pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN-I.5142.89.2022 oraz Decyzję udzielenia pozwolenia na budowę – nr 257/6740.2/2022 [dokumenty stanowią załącznik do dokumentacji projektowej].

Realizacja zamówienia będzie odbywać się na czynnym obiekcie. Budynek Główny jest wpisany do rejestru zabytków.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 5 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.

Termin realizacji umowy, o którym mowa w ust. 1, odnosi się do faktycznego wykonania robót wraz z dokonaniem czynności odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

Szczegółowe zasady dotyczące terminu realizacji zamówienia wskazane są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Długość Gwarancji (ponad minimalną wymaganą długość gwarancji) /

Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 5

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający informuje, że zamierza przeznaczyć na realizację tego zamówienia kwotę brutto:
1845000,00 złotych

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 9.1.4 Zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

a) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, które zostaną skierowane do jego wykonania, posiadającymi niezbędne do wykonania zamówienia kwalifikacje zawodowe, w tym posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budowie, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym osoba posiadająca uprawnienia uzyskała je, uznanymi przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220) lub zamierzającymi świadczyć usługi

transgraniczne w rozumieniu przepisów powołanej ustawy, oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa lub urbanistów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), tj.:

i. minimum (1) jedną osobą, przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika Budowy, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, która łącznie:

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- spełnia pozostałe wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022.0.840)
- wpisaną do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

ii. minimum (1) jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika Robót branżowych, w zakresie instalacji sanitarnych, która łącznie:

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
- spełnia pozostałe wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022.0.840)
- wpisaną do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

iii. minimum (1) jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika Robót branżowych, w zakresie instalacji elektrycznych, która łącznie:

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
- spełnia pozostałe wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022.0.840)
- wpisaną do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

b) posiada doświadczenie, tj.: zrealizował w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 2 (dwie) roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie robót remontowych, ogólnobudowlanych, dotyczące remontu pomieszczeń - w budynkach wpisanych do rejestru zabytków, o wartości minimum 800 000,00 zł brutto każda, a roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Powyższe wymagania są wymaganiami minimalnymi. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia takiego potencjału technicznego i liczby osób, które zapewnią właściwą i terminową realizację zamówienia.

Oceniając zdolność techniczną

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Wykaz robót budowlanych wraz z dowodami, muszą zawierać informacje potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej Wykonawcy, zgodnie z pkt 9.1.4. lit. b) SWZ. Dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 10 do SWZ.

2. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykaz osób musi zawierać informacje potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej Wykonawcy, zgodnie z pkt 9.1.4. lit. a) SWZ.

Wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 9 do SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotowego zamówienia określa wzór umowy będący załącznikiem nr 6 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/12/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/12/2022 Local time: 11:30

Place:

Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie, ul. Rakowicka 27, 31-510 Kraków, Polska, Budynek Główny, pokój 205B.

I

Information about authorised persons and opening procedure: Sesja otwarcia ofert, podczas której zostaną odszyfrowane oferty, złożone za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej na platformie pod adresem (<https://uek-krakow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>). Odszyfrowania i otwarcia ofert dokona Uczelniana Komisja Przetargowa UEK.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

1. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej.
2. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.
3. Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl/kio/kontakt

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy PZP.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Ustawy P.Z.P oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 6.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 6.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Ustawy PZP nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587801

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/10/2022