

France-Alfortville: Building construction work

OJ S 245/2020 16/12/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Logial-OPH

National registration number: 38895630200029

Postal address: 86 bis quai Blanqui

Town: Alfortville

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94146

Country: France

E-mail: service.marche@logial-oph.fr

Telephone: +33 145182084

Fax: +33 145182072

Internet address(es):

Main address: <http://www.marches-publics.info/acheteur/Logial-Oph/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info/acheteur/Logial-Oph/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info/acheteur/LOGIAL-OPH/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de travaux de réhabilitation thermique d'un immeuble situé au 3 et 5 place de l'Église à Avrainville (91630)

Reference number: T/2020/11/Dev

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Les prestations du présent marché portent sur la réalisation de travaux de réhabilitation thermique d'un immeuble comprenant huit logements locatifs sociaux situés au 3 et 5 place de l'Église à Avrainville (91630). L'exécution des prestations est soumise à une obligation de résultat, dans les conditions définies dans les pièces du DCE. La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le CCTP, spécifique à chaque lot, et leurs annexes ainsi que dans la note programme de l'opération. L'opération de réhabilitation est allotie en trois lots techniques au total. Le délai global d'exécution du marché ne peut excéder dix mois (tous lots confondus) y compris période de préparation par lot. La visite du site est obligatoire pour l'ensemble des lots. Les conditions sont décrites dans le règlement de consultation.

Les variantes facultatives ne sont pas autorisées. Le pouvoir adjudicateur n'impose le chiffrage d'aucune variante obligatoire.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Isolation thermique par l'extérieur
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45421000 Joinery work, 45321000 Thermal insulation work , 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Main site or place of performance: 3 et 5 place de l'Église 91630 — Avrainville.

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 1 porte sur la réalisation de travaux d'isolation thermique par l'extérieur d'un immeuble comprenant huit logements locatifs sociaux situés au 3 et 5 place de l'Église à Avrainville (91630).

La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP), spécifique au lot 1, et ses annexes ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Délai de réalisation des travaux / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries extérieures

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work, 45421000 Joinery work, 45321000 Thermal insulation work,
45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 3 et 5 place de l'Église 91630 — Avrainville.

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 2 porte sur la réalisation de travaux de menuiseries extérieures d'un immeuble comprenant huit logements locatifs sociaux situés au 3 et 5 place de l'Église à Avrainville (91630).

La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP), spécifique au lot 2, et ses annexes ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Délai de réalisation des travaux / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ventilation — chauffage
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45421000 Joinery work, 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Main site or place of performance: 3 et 5 place de l'Église 91630 — Avrainville.

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 3 porte sur la réalisation de travaux de ventilation — chauffage d'un immeuble comprenant huit logements locatifs sociaux situés au 3 et 5 place de l'Église à Avrainville (91630).

La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP), spécifique au lot 3, et ses annexes ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Délai de réalisation des travaux / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Conformément aux dispositions de l'article R. 2143-3-1°, le candidat produit à l'appui de sa candidature une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles;
- une attestation d'assurance décennale et de responsabilité civile.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique;
- indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché;
- présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

La présentation de certificats de qualification professionnels. Il est précisé que la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence du candidat à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Niveau minimal de qualification exigé: sous-section 4 ou Qualibat 1552, le cas échéant sous peine d'exclusion.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/01/2021 Local time: 12:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/01/2021 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <http://www.marches-publics.info/acheteur/logial-oph/>

Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de recourir à une phase de négociation par voie électronique et/ou par convocation à son siège social, pour chacun des lots. Les négociations porteront notamment sur le critère du prix, la valeur technique et/ou les délais le cas échéant. L'attention des candidats est donc attirée sur l'importance de remettre dans leur offre une adresse courriel de contact valide.

Le pouvoir adjudicateur se réserve par ailleurs la possibilité de négocier avec tout ou partie des candidats pour chaque lot (les trois offres les mieux classées avant négociation le cas échéant, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats).

Le pouvoir adjudicateur se réserve toutefois, la possibilité de ne pas négocier et d'attribuer chaque lot du marché sur la base des offres initiales.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Logial-OPH — service marchés

Postal address: 86 bis quai Blanqui

Town: Alfortville

Postal code: 94146
Country: France
E-mail: service.marche@logial-oph.fr
Telephone: +33 145182086

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/12/2020