

Denmark-Copenhagen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 246/2019 20/12/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Udviklingsselskabet By og Havn I/S

National registration number: 30823702

Postal address: Nordre Toldbod 7

Town: København

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 1259

Country: Denmark

Contact person: Nikolaj Kromann Hellesen

E-mail: nkh@bech-bruun.com

Telephone: +45 25263402

Internet address(es):

Main address: www.byoghavn.dk

Address of the buyer profile: www.byoghavn.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.udbudssystemet.dk

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Byudvikling og havnedrift

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Udviklingsselskabet By & Havn I/S' udbud af teknisk rådgivning og bistand - Enghave Brygge

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aftalen vedrører teknisk rådgivning og bistand i totalrådgivning i forbindelse med ordregivers etablering af infrastruktur på Enghave Brygge, herunder metrostationsplads, veje, kanaler og broer (anlægsarbejder). For en nærmere beskrivelse af den udbudte opgave henvises til udkast til aftale om teknisk rådgivning og bistand med bilag, der indgår som en del af udbudsmaterialet.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71500000 Construction-related services, 71410000 Urban planning services, 71210000 Advisory architectural services, 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71310000 Consultative engineering and construction services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

II.2.4. Description of the procurement

I 2024 åbner Sydhavnslinjen med 5 nye stationer, herunder Enghave Brygge. Den gældende lokalplan for området, lokalplan nr. 494 af 19.1.2015, muliggør ikke en metrostationsplads, bl. a. pga. de konsekvenser metroen har på den trafikale infrastruktur og bebyggelse omkring stationen. Der skal derfor udarbejdes et tillæg til den gældende lokalplan, som omfatter den del af lokalplanområdet, hvor den kommende metrostation vil blive placeret samt de følgevirkninger, den har for de tilstødende byggefelt, der er påvirkede af metrostationspladsens etablering.

Baggrundsmaterialet for udarbejdelse af lokalplantillægget foreligger i udkastform. Det er vedlagt som bilag til udkast til aftale om teknisk rådgivning og bistand. Forslag til lokalplantillægget forventes sendt i offentlig høring medio 2020, og en godkendt lokalplan forventes ultimo 2020.

I forbindelse med den efterfølgende udvikling af byområdet, skal By & Havn indhente byggetilladelse for infrastrukturprojektet, der omfatter metrostationspladsen, de tilstødende veje inden for lokalplanområdet samt de tilstødende kanaler og broerne over kanalerne. Forud for udførelsen af anlægsarbejderne, skal By & Havn således have bearbejdet og projekteret infrastrukturprojektet i totalrådgivning, på baggrund af krav og rammer i lokalplantillægget, op til et godkendt myndighedsprojekt (opgaven omfattet af den udbudte aftale om teknisk rådgivning og bistand). Ydelsen, der udbydes, er et godkendt infrastrukturoverfladeprojekt i overensstemmelse med det kommende lokalplantillæg og de vedhæftede tegningsbilag. Opgaven omfatter indretning af alle arealer, der ikke indgår i byggefelt eller øer. Der skal bl.a. udarbejdes projektmateriale til:

- Myndighedsprojekt,
- Belægningsplan og materialevalg til alle overflader på veje, metrostationsplads og promenader,
- Placering og design af spuns og bolværk på henholdsvis hovedkanal langs Nelson Mandelas Allé og spuns og bolværk på sidekanalen langs Bertha von Suttner's vej,
- 2 vejbroer over hovedkanalen og 1 vejbro over sidekanalen,
- Gennemførte trafik- og tilgængelighedsrevisioner,

- Inventarbeskrivelse i overensstemmelse med materialekatalog,
- Beplantningsplan,
- Koter og vandaflledning,
- Lysberegninger.

Der er optioner på den videre projektering i totalrådgivning samt ydelser for rådgivningsarbejde under udførelses- og afleveringsfasen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Tilbudte nøglepersoner og projektorganisation / Weighting: 65

Price - Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 5

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Aftalen om teknisk rådgivning og bistand løber som udgangspunkt til og med indlevering af myndighedsprojekt. Ved anvendelse af option 1 om udarbejdelse af udbudsprojekt og udførelsesprojekt vil aftalen blive forlænget indtil disse ydelser er færdigprojekteret (samt evt. gennem udførelsesfasen alt afhængigt af de valgte ydelser). Anvendelse af option 2 forlænger alt afhængigt af tilvalg.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option 1-3 afregnes i medfør af tilbudte timepriser ved indgåelse af ATR (se udkast til aftales bestemmelser herom).

Option 1 og option 2 kan ikke begge udnyttes. Ordregivers valg af udnyttelse af enten option 1 eller 2 afhænger af, om ordregiver vælger at udbyde i hovedentreprise eller totalentreprise samt om ordregiver i den forbindelse vælger at overdrage sine rettigheder og forpligtelser i medfør af aftalen om teknisk rådgivning og bistand til totalentreprenøren. Disse forhold er endnu ikke fastlagt. Det skal fremhæves, at ordregiver ikke er forpligtet til at anvende optionerne.

Option 1: Projektering af udbudsprojekt og udførelsesprojekt med evt. tillægsydelser:

Tilbudsgiver skal videreprojektere myndighedsprojektet til henholdsvis udbudsprojekt og udførelsesprojekt (Option 1), jf. udkast til aftale om teknisk rådgivning og bistand med bilag. Tilsvarende kan ordregiver vælge udvalgte ydelser i medfør af ydelsesbeskrivelse for anlæg 2019.

Option 2: Bygherrerådgivning: Ordregiver kan tilvælge udvalgte ydelser i medfør af ydelsesbeskrivelsen for bygherrerådgivning 2019.

Option 3: Bearbejdning af baggrundsmateriale: Tilbudsgiver skal bearbejde baggrundsmaterialet (Underlag til 'Tillæg til lokalplan nr. 494 Enghave Brygge').

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Estimatet (den anslåede værdi) som anført i pkt. II.1.5) og II.2.6, er inkl. optioner.

Direkte link til udbuddet: <https://www.udbudssystemet.dk/ethics/eo#/858ba405-ffb9-47e2-8314-a78805066f5f/homepage>

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

- At tilbudsgiver har haft en positiv egenkapital i hvert af de seneste 3 reviderede og afsluttede regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ordregiver stiller følgende mindstekrav til tilbudsgivers tekniske og faglige formåen:

- At tilbudsgiver fremkommer med mindst 3 – maksimalt 5 – referencer vedrørende projektering af følgende anlægsarbejder:
 - 1) Etablering af kanaler (mindst 1 reference);
 - 2) Etablering af byrum/pladser (mindst 1 reference);
 - 3) Etablering af veje (mindst 1 reference).
- Referencerne må gerne have overlap: Hvis der fx er 1 reference indeholdende både etablering af kanaler og etablering af byrum/pladser, vil begge mindstekrav være opfyldt. De 2 resterende referencer kan dermed fx vedrøre etablering af veje,
- Referencerne skal vedrøre igangværende arbejder eller være afsluttet inden for de seneste 3 år.

For hver reference opfordres tilbudsgiver til at oplyse om følgende (ikke mindstekrav):

- (i) Perioden for opgavens udførelse,
- (ii) Navn og kontaktperson hos kunden,
- (iii) En kort beskrivelse af opgaven, herunder tilbudsgivers rolle i opgaven,
- (iv) Tilbudsgivers eget oppebårne rådgivningshonorar for opgaven,
- (v) Anvendte nøglepersoner til opgaven (dvs. en person, der har haft en væsentlig rolle på opgaven) samt oplysning om, hvorvidt disse nøglepersoner er beskæftiget hos tilbudsgiver på tidspunktet for tilbudsafgivelsen. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit C. Hvis tilbudsgiver ønsker det, kan tilbudsgiver i stedet vedlægge sin referenceliste i et særskilt bilag. I så fald skal der blot være en henvisning hertil i ESPD'et. Ordregiver forbeholder sig ret til at kontakte kunden på de referencer, som tilbudsgiver er fremkommet med.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til det offentliggjorte udkast til aftale om teknisk rådgivning og bistand.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/01/2020

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/02/2020 Local time: 00:00

Place:

www.udbudssystemet.dk

Information about authorised persons and opening procedure: Tilbudsgiver har ikke adgang til at overvære åbningen af tilbud. Tilbuddet vil først blive åbnet efter tilbudsfristens udløb.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: www.naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Frister for og procedurer for klager fremgår af lov nr. 593 af 2.6.2016 om Klagenævnet for Udbud.

Klager over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt, jf. § 7, stk. 2, nr. 1. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der nedlægges påstand om opsættende virkning af klagen, jf. § 6, stk. 4.

Se tilsvarende: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2019