

606415-2026 - Result

Germany – Architectural, engineering and planning services – Stadt Ahlen - Anbau Quartierszentrum, Umnutzung einer Sporthalle und Abbruch Jugendzentrum

OJ S 170/2026 03/09/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Ahlen

Email: MeissnerS@stadt.ahlen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Stadt Ahlen - Anbau Quartierszentrum, Umnutzung einer Sporthalle und Abbruch Jugendzentrum

Description: Auf dem städtischen Flurstück 670 am Wetterweg befindet sich die Barbaraschule (Grundschule) mit derzeit 200 Schülerinnen und Schülern, davon 130 im offenen Ganztags (Tendenz steigend), eine unter Denkmalschutz stehende Sporthalle aus den 1920er-Jahren, sowie das Jugendzentrum Ost (JZO). Die Stadt Ahlen beabsichtigt die historische Sporthalle denkmalgerecht zu sanieren und zu einem flexibel nutzbaren Veranstaltungsraum mit integrierter Mensa für den Schulbetrieb umzubauen und das bestehende Jugendzentrums Ost gegen ein neu zu entwickelndes Quartierszentrum zu ersetzen.

Procedure identifier: ec3d358b-1038-4d52-91e8-0cfff8f1b25

Internal identifier: 1356/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71315000 Building services, 71314100 Electrical services

2.1.2. Place of performance

Town: Ahlen

Postcode: 59227

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YKRM8FD#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Objektplanung Gebäude

Description: Gegenstand der losweisen Ausschreibung waren Objekt- und Fachplanungsleistungen TGA in den Leistungsphasen 1 bis 9 zu folgenden Leistungsbildern: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI i. V. m. Anlage 10 zur HOAI, Los 2: Fachplanung TGA HLS gemäß § 53 Abs. 2 HOAI i. V. m. Anlage 15 zur HOAI für die Anlagengruppe 1 bis 3 und 8 und Los 3: Fachplanung TGA ELT gemäß § 53 Abs. 2 HOAI i. V. m. Anlage 15 zur HOAI für die Anlagengruppe 4 und 5. Die Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen erfolgt jeweils stufenweise.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71223000 Architectural services for building extensions, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71243000 Draft plans (systems and integration), 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation

Options:

Description of the options: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es wurden zunächst für alle Lose nur die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen für die 2. Beauftragungsstufe sind die Leistungsphasen 4 bis 9.

5.1.2. Place of performance

Town: Ahlen

Postcode: 59227

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026

Duration end date: 30/06/2031

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Description: Bewertet wird ein vom Bieter einzureichendes Projektkonzept mit folgenden

Unterkriterien: Fachlich-inhaltliche Herangehensweise (21%), Organisatorische

Herangehensweise (12%), Konzept für die Überwachung der Bauausführung (7,5%),

Kostenmanagement (7,5%) und Terminsteuerung (5%). Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 53

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung des Kernprojektteams

Description: Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Architekt/in benannt wird, die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als stellvertretende/r Architekt/in benannt wird, sowie die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Bauleiter/in benannt wird. Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 17

Criterion:

Type: Price

Name: Höhe des angebotenen Honorars

Description: Die Höhe des angebotenen Honorars (Honorarwertungssumme) wird anhand einer Formel bewertet, die der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" zu entnehmen ist.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ist die Zuschlagserteilung unwirksam, kann ein zulässiger Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der zuständigen Vergabekammer gestellt werden. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Bieter den gerügten Vergaberechtsverstoß schon im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer

Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in dieser Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind, oder - Vergaberechtsverstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder genannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind. Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Ahlen

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Fachplanung TGA HLS (ALG 1 bis 3 & 8)

Description: Gegenstand der losweisen Ausschreibung waren Objekt- und Fachplanungsleistungen TGA in den Leistungsphasen 1 bis 9 zu folgenden Leistungsbildern: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI i. V. m. Anlage 10 zur HOAI, Los 2: Fachplanung TGA HLS gemäß § 53 Abs. 2 HOAI i. V. m. Anlage 15 zur HOAI für die Anlagengruppe 1 bis 3 und 8 und Los 3: Fachplanung TGA ELT gemäß § 53 Abs. 2 HOAI i. V. m. Anlage 15 zur HOAI für die Anlagengruppe 4 und 5. Die Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen erfolgt jeweils stufenweise.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71315000 Building services

Additional classification (cpv): 71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services

Options:

Description of the options: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es wurden zunächst für alle Lose nur die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen für die 2. Beauftragungsstufe sind die Leistungsphasen 4 bis 9.

5.1.2. Place of performance

Town: Ahlen

Postcode: 59227

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026

Duration end date: 30/06/2031

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Description: Bewertet wird ein vom Bieter einzureichendes Projektkonzept mit folgenden

Unterkriterien: Fachlich-inhaltliche Herangehensweise (16%), Organisatorische

Herangehensweise (12%), Konzept für die Überwachung der Bauausführung (8%),

Kostenmanagement (9%) und Terminsteuerung (5%). Näheres ist in der bereitgestellten

Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung des Kernprojektteams

Description: Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im

Angebot als verantwortliche/r Fachplaner/in HLS benannt wird, sowie die Qualifikation und

Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Bauleiter/in HLS

benannt wird. Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

geregelt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Höhe des angebotenen Honorars

Description: Die Höhe des angebotenen Honorars (Honorarwertungssumme) wird anhand

einer Formel bewertet, die der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" zu

entnehmen ist.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der

Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame

Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den

Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters,

dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung

der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10

Kalendertage) vergangen sind. Ist die Zuschlagserteilung unwirksam, kann ein zulässiger

Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen ab Veröffentlichung dieser

Bekanntmachung bei der zuständigen Vergabekammer gestellt werden. Ein

Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Bieter den gerügten Vergaberechtsverstoß

schon im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in dieser Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind, oder - Vergaberechtsverstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder genannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind. Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Ahlen

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Fachplanung TGA ELT (ALG 4 und 5)

Description: Gegenstand der losweisen Ausschreibung waren Objekt- und

Fachplanungsleistungen TGA in den Leistungsphasen 1 bis 9 zu folgenden Leistungsbildern:

Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI i. V. m. Anlage 10 zur HOAI, Los 2: Fachplanung TGA HLS gemäß § 53 Abs. 2 HOAI i. V. m. Anlage 15 zur HOAI für die Anlagengruppe 1 bis 3 und 8 und Los 3: Fachplanung TGA ELT gemäß § 53 Abs. 2 HOAI i. V. m. Anlage 15 zur HOAI für die Anlagengruppe 4 und 5. Die Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen erfolgt jeweils stufenweise.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71315000 Building services

Additional classification (cpv): 71314100 Electrical services, 71323100 Electrical power systems design services

Options:

Description of the options: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es wurden zunächst für alle Lose nur die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen für die 2. Beauftragungsstufe sind die Leistungsphasen 4 bis 9.

5.1.2. Place of performance

Town: Ahlen

Postcode: 59227

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026

Duration end date: 30/06/2031

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Description: Bewertet wird ein vom Bieter einzureichendes Projektkonzept mit folgenden

Unterkriterien: Fachlich-inhaltliche Herangehensweise (16%), Organisatorische

Herangehensweise (12%), Konzept für die Überwachung der Bauausführung (8%),

Kostenmanagement (9%) und Terminsteuerung (5%). Näheres ist in der bereitgestellten

Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung des Kernprojektteams

Description: Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung der Person, die vom Bieter im

Angebot als verantwortliche/r Fachplaner/in ELT benannt wird, sowie die Qualifikation und

Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/r Bauleiter/in ELT

benannt wird. Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

geregelt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Höhe des angebotenen Honorars

Description: Die Höhe des angebotenen Honorars (Honorarwertungssumme) wird anhand

einer Formel bewertet, die der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" zu

entnehmen ist.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der

Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame

Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den

Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters,

dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung

der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10

Kalendertage) vergangen sind. Ist die Zuschlagserteilung unwirksam, kann ein zulässiger

Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen ab Veröffentlichung dieser

Bekanntmachung bei der zuständigen Vergabekammer gestellt werden. Ein

Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Bieter den gerügten Vergaberechtsverstoß schon im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in dieser Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind, oder - Vergaberechtsverstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist oder genannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt worden sind. Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Ahlen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 670 449,19 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Heupel GmbH

Tender:

Tender identifier: Heupel Angebot vom 30.06.2026

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 410 587,76 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 369044-2026 Los 1

Title: Objektplanung Gebäude

Date of the conclusion of the contract: 28/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 385 294,29 EUR

Value of the highest admissible tender: 618 231,44 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: energielenker projects GmbH

Tender:

Tender identifier: energielenker projects Angebot vom 29.06.2026

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 169 125,42 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 369044-2026 Los 2

Title: TGA HLS

Date of the conclusion of the contract: 28/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 169 125,42 EUR

Value of the highest admissible tender: 218 272,46 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurgesellschaft Rahder mbH

Tender:

Tender identifier: Rahder Angebot vom 29.06.2026

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 90 736,01 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 369044-2026 Los 3

Title: TGA ELT

Date of the conclusion of the contract: 28/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 90 736,01 EUR

Value of the highest admissible tender: 152 471,40 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Ahlen

Registration number: DE 123994339

Postal address: Westenmauer 10

Town: Ahlen

Postcode: 59227

Country subdivision (NUTS): Warendorf (DEA38)

Country: Germany

Email: MeissnerS@stadt.ahlen.de

Telephone: +49 2382599840

Internet address: <https://www.ahlen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Registration number: DE 125 233 481

Postal address: Münsterstraße 1-3

Town: Hamm

Postcode: 59065

Country subdivision (NUTS): Hamm, Kreisfreie Stadt (DEA54)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@wolter-hoppenberg.de

Telephone: +49 238192122-0

Internet address: <https://www.wolter-hoppenberg.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: DE 164 242 157
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@brms.nrw.de
Telephone: +49 2514111691

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Heupel GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: HRB 19356
Postal address: Am Mittelhafen 16
Town: Münster
Postcode: 48155
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: office@heupel-architekten.de
Telephone: +49 251 6866170
Internet address: <http://www.heupel-architekten.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: energielenker projects GmbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: HRB 9739
Postal address: Hafenweg 15
Town: Münster
Postcode: 48155
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: Ausschreibung-planer@energielenker.de
Telephone: +49 25127601101
Fax: +49 25127601900
Internet address: <http://www.energielenker.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0006

Official name: Ingenieurgesellschaft Rahder mbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: HRB 1648
Postal address: Dambergstr. 3
Town: Hamm
Postcode: 59069
Country subdivision (NUTS): Hamm, Kreisfreie Stadt (DEA54)
Country: Germany
Email: Post@rahder.nrw
Telephone: +49 2385 4239550

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0003

8.1. ORG-0007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3605f94e-4c67-4692-b401-0bf01b6c8af5 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 01/09/2026 15:12:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 606415-2026
OJ S issue number: 170/2026
Publication date: 03/09/2026