

606595-2026 - Competition

Netherlands – Central-heating radiators and boilers and parts – Levering afleversets

OJ S 170/2026 03/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: WarmteStad BV

Email: inkoop@warmtestad.nl

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

1.1. Buyer

Official name: WarmteCompagnie B.V.

Email: info@warmtecompagnie.nl

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Levering afleversets

Description: De Opdracht betreft het leveren van afleversets. De Opdracht is verdeeld in drie percelen, te weten: afleversets warmtenet smalle uitvoering, afleversets warmtenet brede uitvoering en afleversets WKO. De scope van de Opdracht bestaat op hoofdlijnen uit: • Het leveren van afleversets voor het betreffende Perceel; • Het leveren van reserveonderdelen voor de afleversets van het betreffende Perceel; • Het geven van trainingen aan monteurs van Opdrachtgever met betrekking tot afleversets van het betreffende Perceel; • Het bieden van ondersteuning (bijvoorbeeld bij het oplossen van storingen) met betrekking tot afleversets van het betreffende Perceel. De eisen waaraan de afleversets dienen te voldoen zijn beschreven in de Bijlage Programma van Eisen Perceel 1 / Perceel 2 / Perceel 3. In paragraaf 1.2.4 Aanbestedingsleidraad zijn de geschatte aantallen per jaar per Perceel opgenomen.

Procedure identifier: be7c84ac-aec4-4b31-80dd-3beebae5ee9d

Internal identifier: WS2025-008

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44620000 Central-heating radiators and boilers and parts

Additional classification (cpv): 42511100 Heat-exchange units

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 40 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Afleversets warmtenet smalle uitvoering

Description: Levering afleversets warmtenet smalle uitvoering. Zie paragraaf 1.2

Aanbestedingsleidraad voor volledige beschrijving van de Opdracht. Circa 1.1194 sets per jaar. Zie paragraaf 1.2.4 Aanbestedingsleidraad voor meer informatie.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44620000 Central-heating radiators and boilers and parts

Additional classification (cpv): 42511100 Heat-exchange units

Options:

Description of the options: Voor WarmteStad is de volgende optie van toepassing: Voor alle Percelen geldt dat het inbouwen van de warmtemeters in de afleversets door de Leverancier van het betreffende Perceel een optie is. Uitgangspunt is dat monteurs van WarmteStad zelf de warmtemeters inbouwen. Tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst kan WarmteStad ervoor kiezen om – al dan niet tijdelijk en/of voor (een) specifieke nadere opdrachten – de warmtemeters door de Leverancier van het betreffende Perceel in te laten bouwen. De warmtemeters worden in dat geval door WarmteStad als directielevering bij Leverancier aangeleverd. Leverancier brengt voor het inbouwen de aangeboden prijs uit het prijzenblad in rekening. Het is Leverancier niet toegestaan om aanvullende kosten en/of voorwaarden te hanteren.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De Raamovereenkomst heeft per Perceel een initiële looptijd van twee jaar. Hierna heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Raamovereenkomst per Perceel te verlengen met drie opties van elk twee jaar. De maximale looptijd van de Raamovereenkomst is derhalve acht jaar (2 + 2 + 2 + 2). Hierna eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 19 700 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: De Raamovereenkomst heeft per Perceel een initiële looptijd van twee jaar. Hierna heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Raamovereenkomst per Perceel te verlengen met drie opties van elk twee jaar. De maximale looptijd van de Raamovereenkomst is derhalve acht jaar (2 + 2 + 2 + 2). Hierna eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: SG1: Wensen Perceel 1

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 1

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 377 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG2: Leverbetrouwbaarheid & servicebaarheid Perceel 1

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 1

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 377 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG3: Draadloos op afstand uitlezen Perceel 1

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 1

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 273 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG4: Training & ondersteuning Perceel 1

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 1

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 182 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG5: Duurzaamheid Perceel 1

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 1

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 91 000

Criterion:

Type: Price

Name: Inschrijfprijs Perceel 1

Description: Zie paragraaf 5.3 Aanbestedingsleidraad

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438196>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438196>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/10/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zie Aanbestedingsstukken.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Financial arrangement: -

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: WarmteStad BV - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: WarmteStad BV

Organisation providing more information on the review procedures: WarmteStad BV

Organisation receiving requests to participate: WarmteStad BV

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Afleversets warmtenet brede uitvoering

Description: Levering afleversets warmtenet brede uitvoering. Zie paragraaf 1.2

Aanbestedingsleidraad voor volledige beschrijving van de Opdracht. Circa 511 sets per jaar.

Zie paragraaf 1.2.4 Aanbestedingsleidraad voor meer informatie.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44620000 Central-heating radiators and boilers and parts

Additional classification (cpv): 42511100 Heat-exchange units

Options:

Description of the options: Voor WarmteStad is de volgende optie van toepassing: Voor alle Percelen geldt dat het inbouwen van de warmtemeters in de afleversets door de Leverancier van het betreffende Perceel een optie is. Uitgangspunt is dat monteurs van WarmteStad zelf de warmtemeters inbouwen. Tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst kan WarmteStad ervoor kiezen om – al dan niet tijdelijk en/of voor (een) specifieke nadere opdrachten – de warmtemeters door de Leverancier van het betreffende Perceel in te laten bouwen. De warmtemeters worden in dat geval door WarmteStad als directielevering bij Leverancier aangeleverd. Leverancier brengt voor het inbouwen de aangeboden prijs uit het prijzenblad in rekening. Het is Leverancier niet toegestaan om aanvullende kosten en/of voorwaarden te hanteren.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De Raamovereenkomst heeft per Perceel een initiële looptijd van twee jaar. Hierna heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Raamovereenkomst per Perceel te verlengen met drie opties van elk twee jaar. De maximale looptijd van de Raamovereenkomst is derhalve acht jaar (2 + 2 + 2 + 2). Hierna eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: De Raamovereenkomst heeft per Perceel een initiële looptijd van twee jaar. Hierna heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Raamovereenkomst per Perceel te verlengen met drie opties van elk twee jaar. De maximale looptijd van de Raamovereenkomst is derhalve acht jaar (2 + 2 + 2 + 2). Hierna eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: SG1: Wensen Perceel 2

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 2

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 160 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG2: Leverbetrouwbaarheid & servicebaarheid Perceel 2

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 2

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 160 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG3: Draadloos op afstand uitlezen Perceel 2
Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 2
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 115 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG4: Training & ondersteuning Perceel 2
Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 2
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 77 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG5: Duurzaamheid Perceel 2
Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 2
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 38 000

Criterion:

Type: Price

Name: Inschrijfprijs Perceel 2
Description: Zie paragraaf 5.3 Aanbestedingsleidraad
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438196>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438196>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/10/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zie Aanbestedingsstukken.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: -

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: WarmteStad BV - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: WarmteStad BV

Organisation providing more information on the review procedures: WarmteStad BV

Organisation receiving requests to participate: WarmteStad BV

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Afleversets WKO

Description: Levering afleversets WKO. Zie paragraaf 1.2 Aanbestedingsleidraad voor volledige beschrijving van de Opdracht. Circa 450 sets per jaar. Zie paragraaf 1.2.4 Aanbestedingsleidraad voor meer informatie.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44620000 Central-heating radiators and boilers and parts

Additional classification (cpv): 42510000 Heat-exchange units, air-conditioning and refrigerating equipment, and filtering machinery

Options:

Description of the options: Voor WarmteStad is de volgende optie van toepassing: Voor alle Percelen geldt dat het inbouwen van de warmtemeters in de afleversets door de Leverancier van het betreffende Perceel een optie is. Uitgangspunt is dat monteurs van WarmteStad zelf de warmtemeters inbouwen. Tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst kan WarmteStad ervoor kiezen om – al dan niet tijdelijk en/of voor (een) specifieke nadere opdrachten – de warmtemeters door de Leverancier van het betreffende Perceel in te laten bouwen. De warmtemeters worden in dat geval door WarmteStad als directielevering bij Leverancier aangeleverd. Leverancier brengt voor het inbouwen de aangeboden prijs uit het prijzenblad in rekening. Het is Leverancier niet toegestaan om aanvullende kosten en/of voorwaarden te hanteren.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De Raamovereenkomst heeft per Perceel een initiële looptijd van twee jaar. Hierna heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Raamovereenkomst per Perceel te verlengen met drie opties van elk twee jaar. De maximale looptijd van de Raamovereenkomst is derhalve acht jaar (2 + 2 + 2 + 2). Hierna eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 12 300 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: De Raamovereenkomst heeft per Perceel een initiële looptijd van twee jaar. Hierna heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Raamovereenkomst per Perceel te verlengen met drie opties van elk twee jaar. De maximale looptijd van de Raamovereenkomst is derhalve acht jaar (2 + 2 + 2 + 2). Hierna eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: SG1: Wensen Perceel 3

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 3

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 232 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG2: Leverbetrouwbaarheid & servicebaarheid Perceel 3

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 3

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 232 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG3: Draadloos op afstand uitlezen Perceel 3

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 3

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 168 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG4: Training & ondersteuning Perceel 3
Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 3
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 112 000

Criterion:

Type: Quality

Name: SG5: Duurzaamheid Perceel 3

Description: Zie Bijlage Gunningscriteria Perceel 3
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 56 000

Criterion:

Type: Price

Name: Inschrijfprijs Perceel 3

Description: Zie paragraaf 5.3 Aanbestedingsleidraad
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438196>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438196>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/10/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zie Aanbestedingsstukken.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: -

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: WarmteStad BV - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: WarmteStad BV

Organisation providing more information on the review procedures: WarmteStad BV

Organisation receiving requests to participate: WarmteStad BV

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: WarmteStad BV

Registration number: 462276798

Postal address: Griffeweg 99

Town: Groningen

Postcode: 9723 DV

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Contact point: Jeroen de Jonge

Email: inkoop@warmtestad.nl

Telephone: +31 0503688700

Internet address: <https://www.warmtestad.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Town: Groningen

Postcode: 9712 NX

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: WarmteCompagnie B.V.

Registration number: 124349187

Postal address: Gorecht-Oost 157

Town: Hoogezand

Postcode: 9603AE

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Email: info@warmtecompagnie.nl

Telephone: +31 598425791

Internet address: <https://warmtecompagnie.nl/>

Roles of this organisation:

Buyer

Notice information

Notice identifier/version: 99e38560-c618-4c73-ae13-617b8e59977e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 01/09/2026 16:01:20 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 606595-2026

OJ S issue number: 170/2026

Publication date: 03/09/2026