

606948-2026 - Competition

Bulgaria – Construction work for water and sewage pipelines – Проектиране и строително-ремонтни работи и авторски надзор за обект: „Изпълнение на нов водопровод в урегулиран поземлен имот на Регистрационно-приемателен център (РПЦ) - гр. Харманли“
OJ S 170/2026 03/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Държавна агенция за бежанците при Министерския съвет

Email: Diruhi.Topakbashian@saref.government.bg

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Проектиране и строително-ремонтни работи и авторски надзор за обект:

„Изпълнение на нов водопровод в урегулиран поземлен имот на Регистрационно-приемателен център (РПЦ) - гр. Харманли“

Description: Предметът на поръчката включва изпълнение на следните основни дейности: Дейност 1 - Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ Изпълнителят изготвя инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ в обхват и съдържание съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № РД-02-20-2 от 03.07.2024 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, Наредба № 4 от 17.06.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации и останалата приложима нормативна уредба. Техническият проект включва най-малко следните части и разработки: - Част „Геодезия“ - Част „Водоснабдяване и канализация“; - Част „План за безопасност и здраве“ (ПБЗ); - Част „План за управление на строителните отпадъци“ (ПУСО); - Част „Пожарна безопасност“ (ПБ); - Сметна документация – количествени (КС), количествено – стойностни сметки (КСС), вкл. на демонтажни работи; - Обща обяснителна записка; - Други части по преценка на участника. Дейност 2 - Изпълнение на строителни и монтажни работи (СМР) Изпълнителят изпълнява всички строителни и монтажни работи, предвидени в одобрения инвестиционен проект, разрешението за строеж, техническата спецификация и договора. Изпълнението на СМР може да започне само след: одобряване на инвестиционния проект; влизане в сила на разрешението за строеж; предаване на одобрения инвестиционен проект и разрешението за строеж на строителя; съставяне на приложимия протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г.; заверяване на заповедната книга на строежа; изпълнение на останалите нормативно установени предпоставки за започване на строителството. Строителството включва всички доставки, демонтажни, земни, монтажни, възстановителни, изпитвателни и други работи, необходими за изграждането на напълно завършен, работоспособен и годен за въвеждане в експлоатация строеж. Строителството трябва включва изпълнението на

всички видове строително-монтажни работи по изпълнението на новият водопровод на поземления имот. Всички строителни продукти и материали, влагани в строежа, трябва да отговарят на одобрения инвестиционен проект и на приложимите нормативни изисквания. За тях се представят декларации за експлоатационни показатели, декларации за характеристиките, маркировка СЕ и/или други документи за съответствие, когато съответният документ е приложим за конкретния продукт съгласно действащото законодателство. Изпълнителят съставя и предоставя всички актове, протоколи, декларации, сертификати, изпълнителска документация, екзекутивна документация, геодезически заснемания, протоколи от изпитвания, документи за управление на строителните отпадъци и други документи, които са от неговата компетентност. Изпълнителят предоставя на лицето, упражняващо строителен надзор, всички документи и данни, необходими за изготвяне на окончателния доклад и техническия паспорт на строежа. Техническият паспорт на строеж от първа до четвърта категория се съставя от консултанта, упражняващ строителен надзор, съгласно чл. 176б от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. Дейност 3 - Упражняване на авторски надзор от страна на проектанта по време на строителството. Срокът за изпълнение е до 90 (деветдесет) календарни дни и включва изготвянето на инвестиционния проект и изпълнението на строително-монтажните работи. Срокът за упражняване на авторски надзор не се включва в посочения общ срок и продължава от откриването на строителната площадка до изпълнение на всички задължения на проектантите съгласно ЗУТ, приложимите подзаконовни нормативни актове и договора. 9.1. Срокът за изготвяне на инвестиционния проект в техническа фаза започва да тече от датата на подписване на приемо-предавателен протокол, с който Възложителят предоставя на Изпълнителя необходимите изходни данни и документи, и приключва с предаването на инвестиционния проект на Възложителя, удостоверено с приемо-предавателен протокол. Срокът не може да бъде по-дълъг от 30 (тридесет) календарни дни. 9.2. Срокът за изпълнение на СМР започва от датата на съставяне и подписване на приложимия протокол за откриване на строителната площадка и приключва с подписването на Констативен акт образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки, които препятстват приемането му. Срокът не може да бъде по-дълъг от 60 (шестдесет) календарни дни. 9.3. Срокът за упражняване на авторския надзор започва от датата на съставяне на приложимия протокол за откриване на строителната площадка и продължава до изпълнение на всички задължения на проектантите съгласно ЗУТ, приложимите подзаконовни нормативни актове и договора, включително участието им при съставянето и подписването на актовете и протоколите, за които това е нормативно предвидено, заверяването на екзекутивната документация и оказването на необходимото съдействие при приемането и въвеждането на строежа в експлоатация. 9.4. В сроковете по т. 9.1 и т. 9.2 не се включват периодите: 1. от предаването на инвестиционния проект до предоставянето на забележки от Възложителя, консултанта, компетентния орган или съответното експлоатационно дружество; 2. за съгласуване и одобряване на инвестиционния проект; 3. за издаване и влизане в сила на разрешението за строеж; 4. през които Изпълнителят обективно не може да продължи изпълнението поради непредоставяне на документ или изходни данни, които са задължение на Възложителя, или поради друга причина, за която Изпълнителят не отговаря. Спирането и възобновяването на съответния срок се удостоверяват с писмен протокол или писмено уведомление, в което се посочват причината и датата на спиране или възобновяване. Изключването на съответния период се прилага само ако Изпълнителят е изпълнил своевременно всички свои задължения и е уведомил Възложителя за настъпилото обстоятелство.

Procedure identifier: 6a5b908e-36f8-434b-84df-0dc8d248c4e6

Internal identifier: 604256

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

Additional classification (cpv): 71322200 Pipeline-design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ж.к. „Дружба“ № 23

Town: Харманли

Postcode: 6450

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 065 475,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на

кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; наличие на свързаност между участниците в процедурата по чл. 101, ал.11 от ЗОП.

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Проектиране и строително-ремонтни работи и авторски надзор за обект: „Изпълнение на нов водопровод в урегулиран поземлен имот на Регистрационно-приемателен център (РПЦ) - гр. Харманли“

Description: Предметът на поръчката включва изпълнение на следните основни дейности: Дейност 1 - Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ Изпълнителят изготвя инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ в обхват и съдържание съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № РД-02-20-2 от 03.07.2024 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, Наредба № 4 от 17.06.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации и останалата приложима нормативна уредба. Техническият проект включва най-малко следните части и разработки: - Част „Геодезия“ - Част „Водоснабдяване и канализация“; - Част „План за безопасност и здраве“ (ПБЗ); - Част „План за управление на строителните отпадъци“ (ПУСО); - Част „Пожарна безопасност“ (ПБ); - Сметна документация – количествени (КС), количествено – стойностни сметки (КСС), вкл. на демонтажни работи; - Обща обяснителна записка; - Други части по преценка на участника. Дейност 2 - Изпълнение на строителни и монтажни работи (СМР) Изпълнителят изпълнява всички строителни и монтажни работи, предвидени в одобрения инвестиционен проект, разрешението за строеж, техническата спецификация и договора. Изпълнението на СМР може да започне само след: одобряване на инвестиционния проект; влизане в сила на разрешението за строеж; предаване на одобрения инвестиционен проект и разрешението за строеж на строителя; съставяне на приложимия протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г.; заверяване на заповедната книга на строежа; изпълнение на останалите нормативно установени предпоставки за започване на строителството. Строителството включва всички доставки, демонтажни, земни, монтажни, възстановителни, изпитвателни и други работи, необходими за изграждането на напълно завършен, работоспособен и годен за въвеждане в експлоатация строеж. Строителството трябва включва изпълнението на всички видове строително-монтажни работи по изпълнението на новият водопровод на поземления имот. Всички строителни продукти и материали, влагани в строежа, трябва да отговарят на одобрения инвестиционен проект и на приложимите нормативни изисквания. За тях се представят декларации за експлоатационни показатели, декларации за характеристиките, маркировка СЕ и/или други документи за съответствие, когато съответният документ е приложим за конкретния продукт съгласно действащото законодателство. Изпълнителят съставя и предоставя всички актове, протоколи, декларации, сертификати, изпълнителска документация, екзекутивна документация, геодезически заснемания, протоколи от изпитвания, документи за управление на строителните отпадъци и други документи, които са от неговата компетентност. Изпълнителят предоставя на лицето, упражняващо строителен надзор, всички документи и данни, необходими за изготвяне на окончателния доклад и техническия паспорт на строежа. Техническият паспорт на строеж от първа до четвърта категория се съставя от консултанта, упражняващ строителен надзор, съгласно чл. 176б от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. Дейност 3 - Упражняване на авторски надзор от страна на проектанта по време на строителството. Сроктът за изпълнение е до 90 (деветдесет) календарни дни и включва изготвянето на инвестиционния проект и

изпълнението на строително-монтажните работи. Срокът за упражняване на авторски надзор не се включва в посочения общ срок и продължава от откриването на строителната площадка до изпълнение на всички задължения на проектантите съгласно ЗУТ, приложимите подзаконови нормативни актове и договора. 9.1. Срокът за изготвяне на инвестиционния проект в техническа фаза започва да тече от датата на подписване на приемо-предавателен протокол, с който Възложителят предоставя на Изпълнителя необходимите изходни данни и документи, и приключва с предаването на инвестиционния проект на Възложителя, удостоверено с приемо-предавателен протокол. Срокът не може да бъде по-дълъг от 30 (тридесет) календарни дни. 9.2. Срокът за изпълнение на СМР започва от датата на съставяне и подписване на приложимия протокол за откриване на строителната площадка и приключва с подписването на Констативен акт образец 15 за установяване годността за приемане на строежа без забележки, които препятстват приемането му. Срокът не може да бъде по-дълъг от 60 (шестдесет) календарни дни. 9.3. Срокът за упражняване на авторския надзор започва от датата на съставяне на приложимия протокол за откриване на строителната площадка и продължава до изпълнение на всички задължения на проектантите съгласно ЗУТ, приложимите подзаконови нормативни актове и договора, включително участието им при съставянето и подписването на актовете и протоколите, за които това е нормативно предвидено, заверяването на екзекутивната документация и оказването на необходимото съдействие при приемането и въвеждането на строежа в експлоатация. 9.4. В сроковете по т. 9.1 и т. 9.2 не се включват периодите: 1. от предаването на инвестиционния проект до предоставянето на забележки от Възложителя, консултанта, компетентния орган или съответното експлоатационно дружество; 2. за съгласуване и одобряване на инвестиционния проект; 3. за издаване и влизане в сила на разрешението за строеж; 4. през които Изпълнителят обективно не може да продължи изпълнението поради непредоставяне на документ или изходни данни, които са задължение на Възложителя, или поради друга причина, за която Изпълнителят не отговаря. Спирането и възобновяването на съответния срок се удостоверяват с писмен протокол или писмено уведомление, в което се посочват причината и датата на спиране или възобновяване. Изключването на съответния период се прилага само ако Изпълнителят е изпълнил своевременно всички свои задължения и е уведомил Възложителя за настъпилото обстоятелство.

Internal identifier: 604256

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

5.1.2. Place of performance

Postal address: ж.к. „Дружба“ № 23

Town: Харманли

Postcode: 6450

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 90 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 065 475,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: Integrated Border Management Fund (IBMF) – instrument for border management and visa (BMVi) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Фонд „Убежище, миграция и интеграция“ 2021-2027, по процедура BG65AMPR001-1.004

Further details of EU funds: Финансовият ресурс за изпълнение на поръчката ще бъде осигурен от Фонд „Убежище, миграция и интеграция“ 2021-2027, по процедура BG65AMPR001-1.004-0003, Процедура № 2 Специфична цел 1 „Обща европейска система за убежище“ и Специфична цел 3 „Връщане“, по проект „Строително монтажни работи на сгради на ДАБ при МС“, в рамките на Националния план за прилагане на Пакта на ЕС за миграцията и убежището и при необходимост и от бюджета на ДАБ при МС.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Извън основанията за изключване, посочени в раздел „Тръжни условия“, възложителят отстранява участник, за когото е налице някое от основанията по чл. 107 от ЗОП; 2. Възложителят отстранява участник, когато в случаите по чл. 56, ал. 2 от ЗОП е преценил, че предприетите мерки не са достатъчни, за да се гарантира надеждността на участника. 3. Определеният за Изпълнител участник, предоставя Гаранция за изпълнение в размер 5% (пет на сто) от стойността на договора без ДДС, в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП, по избор на участника, избран за изпълнител, при спазване на ограниченията на чл. 111, ал. 7 от ЗОП. 4. Възложителят може да предостави авансово плащане в размер до 5 % от стойността на договора, по искане на изпълнителя. Авансовото плащане се извършва след представяне на гаранция, обезпечаваща 100 % размера на авансовото плащането с ДДС, при условията и по реда, предвидени в проекта на договора. 5. На основание чл. 104, ал.2 от ЗОП, разглеждането на офертите ще бъде по чл. 61 от ППЗОП – по обрънат ред. 6. Възложителят изисква от участниците да декларират, че офертите им са изготвени при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд съгл. чл. 47, ал. 3 от ЗОП. 7. В изпълнение на чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, Възложителят ще изисква представяне на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник, свързано с цена, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от определената от Възложителя подходяща и обективна база за сравнение при допуснати до оценяване на една или две оферти. Като подходяща и обективна база за сравнение по отношение на предложената от участниците цени за изпълнение на отделните видове дейности в евро без ДДС Възложителят определя следната база: Дейност Изготвяне на инвестиционен проект 127 857,00 евро Изпълнение на строително-монтажни работи 905 653,75 евро Упражняване на авторски надзор 31 964,25 евро Като база за сравнение по отношение на предложената от участниците обща стойност в евро без ДДС Възложителят определя прогнозната стойност на обществената поръчка в евро без ДДС.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification
Justification: Не е относимо към предмета на конкретната обществена поръчка

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите за изпълнение на строежи от четвърта група, трета категория – строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗУТ, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 4 и чл. 5, ал. 6, т. 4.3.1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, или за по-висока категория строежи от същата група. За чуждестранните лица – вписване в аналогичен професионален регистър съгласно законодателството на държавата, в която са установени, когато съгласно това законодателство се изисква такова вписване.
ДЕКЛАРИРАНЕ: Участникът следва да представи информация в Част IV, Раздел А „Годност“ в ЕЕДОП, като посочва уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или декларация или удостоверение от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи - обект на настоящата обществена поръчка. ДОКАЗВАНЕ: При необходимост, на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП, възложителят може да изиска от участниците по всяко време след подаването на офертите представянето на всички или част от документите, доказващи съответствието с критерия за подбор, а преди сключването на договора определеният изпълнител представя документите по чл. 112, ал. 1, т. 2 ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, изискването се прилага за партньора/ите, който/ито ще изпълнява/т СМР дейности, за които се изисква вписване, съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение и при съобразяване с разпоредбата на чл. 3, ал. 3 и 4 от Закона за камарата на строителите. В случай, че за изпълнител на обществената поръчка бъде определен чуждестранен участник, който предоставя трансгранично, временно или еднократно на територията на Република България строителни услуги, преди сключване на договора, той трябва да представи доказателства, че има право да изпълнява строителство на територията на Република България за строежите в обхвата на настоящата обществена поръчка. Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Възложителят няма да сключи договор за обществена поръчка, ако определеният за изпълнител участник не докаже по приложимия за него ред правото си да изпълнява строежите, включени в предмета на поръчката, на територията на Република България.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът следва да разполага с валидни застраховки „Професионална отговорност“ за дейностите по проектиране и строителство при условията, посочени по-долу. Спрямо поставения критерий за подбор, Възложителят поставя следните изисквания за Минимално ниво: За изпълнението на дейностите по проектиране и строителство следва да бъдат осигурени валидни застраховки „Професионална отговорност“, съгласно чл. 171 ЗУТ и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството и при спазване на изискванията на чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, както следва: 2.1. Професионална отговорност в проектирането, по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, покриваща отговорността за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица при или по повод изпълнение на дейността, с минимална застрахователна сума за строежи от трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност, или гаранция в друга държава - членка на ЕС или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 171а от ЗУТ. и 2.2. Професионална отговорност в строителството, по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, покриваща отговорността за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица при или по повод изпълнение на дейността, с минимална застрахователна сума за строежи от трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и чл. 5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност, или гаранция в друга държава - членка на ЕС или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 171а от ЗУТ. За лице, установено извън Република България, което ще изпълнява съответната дейност по проектиране или строителство, застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалентна на застраховката по чл. 171, ал. 1 ЗУТ и да е сключена съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Участникът следва да представи информация в Част IV, Раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ в ЕЕДОП, където посочва: номер на полицата, застраховател, застрахователна сума и срок на валидност, а за чуждестранните лица информация за: еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция или други документи за застрахователно покритие в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. **Доказателства за съответствие:** При необходимост, на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП, възложителят може да изиска от участниците по всяко време след подаването на офертите да представят всички или част от документите, доказващи съответствието с критерия за подбор. Преди сключването на договора определеният изпълнител представя документите по чл. 62, ал. 1, т. 2 във връзка с чл. 112, ал. 1, т. 2 ЗОП – доказателства за наличието на валидни застраховки „Професионална отговорност“, освен когато данните са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни. За чуждестранните лица се представят еквивалентни документи – застраховка за професионална отговорност, гаранция или друг документ за

застрахователно покритие, издадени от съответните застрахователи, финансови институции или други оправомощени лица съгласно законодателството на държавата – членка на Европейския съюз, или на държавата – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в която лицето е установено. В случай, че предоставената от чуждестранното лице застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, възложителят може да изиска допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Важно: За целия срок на изпълнение на договора изпълнителят следва да осигурява и поддържа без прекъсване валидни застраховки „Професионална отговорност“ за проектанта и строителя, съответстващи на категорията на строежа и на приложимите нормативни изисквания. Забележка: Съответната застраховка следва да бъде притежавана от лицето, което съгласно офертата ще изпълнява дейността по проектиране, съответно дейността по строителство – участника, съответния член на обединението, подизпълнител или трето лице, чийто капацитет се използва при условията на чл. 65 ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор по настоящата точка се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват, съгласно чл. 66 от ЗОП.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Участникът да е изпълнил дейност/и с предмет и обем, идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата . Спрямо поставения критерий за подбор, Възложителят поставя следните изисквания за Минимално ниво: През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил минимум 1 (една) дейност идентична или сходна с предмета и обема на обществената поръчка. Под „сходна/и“ дейности с предмета и обема на обществената поръчка следва да се разбира: изграждане и/или преустройство и/или реконструкция и/или основен ремонт на преносни, довеждащи, разпределителни, вътрешни и/или площадкови водоснабдителни мрежи, водопроводи и/или водопроводни отклонения, с общ обем не по-малък от 1150 линейни метра. Изискваният обем може да бъде доказан с едно или повече изпълнени възлагания/обекти. За изпълнено строителство се приема строителство, което е приключило и е прието от съответния възложител/получател, удостоверение с Акт обр. 15, разрешение за ползване, удостоверение за въвеждане в експлоатация, удостоверение за добро изпълнение, приемо-предавателен протокол или друг документ, удостоверяващ надлежното му изпълнение и приемане. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Участникът попълва съответното приложимо поле в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел В: „Технически и професионални способности“ на ЕЕДОП. Доказателството за съответствие: списък на строителството идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП. Доказателство за съответствие се представя в случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът следва да разполага с персонал и ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Спрямо поставения критерий за подбор, Възложителят поставя следните изисквания за Минимално ниво: Участникът следва да разполага най-малко със следния екип от експерти: 3.2.1. Участникът следва да разполага с проектантски екип за изготвяне на инвестиционния проект и упражняване на авторски надзор, включващ най-малко: 3.2.1.1. едно лице – проектант по част „Геодезия“, притежаващо пълна проектантска правоспособност по съответната проектна част; 3.2.1.2. едно лице – проектант по част „Водоснабдяване и канализация“, притежаващо пълна проектантска правоспособност по съответната проектна част; 3.2.1.3. едно лице – проектант с пълна проектантска правоспособност, което ще отговаря за изработването на част „План за безопасност и здраве“ към инвестиционния проект; 3.2.1.4. едно лице -- проектант с пълна проектантска правоспособност, което ще отговаря за изготвянето на част „План за управление на строителните отпадъци“. 3.2.1.5. едно лице – проектант по част „Пожарна безопасност“, притежаващо необходимата проектантска правоспособност по съответната проектна част; 3.2.1.6. едно лице - експерт по количествено-стойностни сметки (КСС), притежаващо опит в изготвянето на поне 1 (една) количествена и/или количествено-стойностна сметка за строително-монтажни работи по изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на водоснабдителни мрежи и/или съоръжения. Допуска се едно лице да изпълнява повече от една функция, при условие че отговаря на всички изисквания за проектантска правоспособност и професионална компетентност, приложими към съответните функции и съгласно приложимото законодателство. 3.2.2. Експерти, ангажирани с изпълнение на строително-монтажните работи: 3.2.2.1. Едно лице на позиция „Технически ръководител“, което е технически правоспособно лице съгласно чл. 163а, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ, а за чуждестранните лица – съгласно чл. 163а, ал. 3 от ЗУТ, и притежава минимум 2 (две) години професионален опит като технически ръководител при изпълнение на строителни обекти; 3.2.2.2. Четири лица на позиция „Специалисти ВиК“, които ще участват пряко в изпълнението на строително-монтажните работи по предмета на поръчката, всяко от които притежава минимум 1 (една) година професионален опит при изпълнение на строително-монтажни работи по изграждане и /или реконструкция и/или ремонт на водоснабдителни мрежи и/или съоръжения. 3.2.2.3. Едно лице на позиция „Длъжностно лице по здравословни и безопасни условия на труд“ (ЗБУТ) , което притежава професионална компетентност за изпълнение на функциите и задачите по чл. 24 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и Наредба № 3 от 27.07.1998 г. и е преминало обучение по безопасност и здраве при работа съгласно чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. ДЕКЛАРИРАНЕ: Участникът следва да представи информацията в Част IV, Раздел В, „Образователна и професионална квалификация“ в ЕЕДОП, като се посочат конкретно имената, функцията, която лицето ще изпълнява и съответно придобитото образование/ и/или квалификация и опит, съгласно изискванията на възложителя. Доказателството за съответствие с критерия за подбор е списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 6 ЗОП.. Документите се представят при условията на чл. 67, ал. 5 ЗОП и от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора, съгласно чл. 112, ал. 1, т. 2 ЗОП, освен в предвидените от закона случаи, в които възложителят няма право да ги изисква. Забележка: Когато Участникът е установен и регистриран извън Република България, се представя списък на експертите, като притежаваните от тях специалности и правоспособност следва да съответстват на изискуемите или да са еквивалентни, съобразно законодателството на

държавата, в която е придобил образователно-квалификационната си степен и специалност конкретния експерт. За експерти, придобили професионална квалификация в друга държава, се прилагат разпоредбите на Закона за признаване на професионалните квалификации и на Директива 2005/36/ЕО, когато признаването е необходимо за упражняване на съответната регулирана професия в Република България. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отваряне на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. Участниците могат да използват капацитета на трети лица независимо от правната връзка между тях по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние и техническите и професионалните способности. В тези случаи участникът представя доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица. Когато участникът използва капацитета на трети лица по отношение на критериите, свързани с професионалната компетентност и опит, третите лица следва да изпълняват дейностите, за които е необходим съответният капацитет, съгласно чл. 65, ал. 2 ЗОП.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерия „най-ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1от ЗОП, като класирането се извършва съгласно приложената Методика за оценка на офертите. На първо място се класира участникът с най-ниска обща предложена цена при условие че за него не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Description: МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ I. Критерий за възлагане

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерия „най-ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП). Предвид обстоятелството, че предметът на обществената поръчка е инженеринг и включва изготвяне на инвестиционен проект, изпълнение на строително-монтажни работи и упражняване на авторски надзор, в ценовото предложение участникът посочва отделно цената за всяка от включените дейности. По този начин ценовото предложение съдържа отделни стойности, относими към проектирането и изпълнението на строителството, съобразно чл. 70, ал. 9 от ЗОП. Класирането се извършва единствено въз основа на общата предложена цена за изпълнение на поръчката. На първо място се класира участникът, предложил най-ниската обща цена. II. Ценово предложение и формиране на общата цена Участникът посочва в ценовото си предложение следните цени без ДДС: • Цпроект – цена за изготвяне на инвестиционния проект; • Цнадзор – цена за упражняване на авторски надзор; • Цсмп – цена за изпълнение на строително-монтажните работи; • ОЦ – обща цена за изпълнение на обществената поръчка. Общата предложена цена се формира като сбор от цените за всички дейности, включени в предмета на поръчката: $ОЦ = Цпроект + Цнадзор + Цсмп$ Сборът на отделните ценови компоненти задължително трябва да бъде равен на посочената обща цена на офертата. Всички цени включват всички разходи, необходими за пълното, точното и качественото изпълнение на съответната дейност съобразно техническата спецификация, проекта на договор и останалите условия на обществената поръчка. Не се прилагат относителни тежести, коефициенти или самостоятелно точкуване на отделните ценови компоненти. Отделното им посочване служи за ясно разграничаване на цените на дейностите,

включени в предмета на инженеринга, без да променя принципа, че крайното класиране се определя от най-ниската обща цена. III. Оценяване и класиране На оценяване подлежат ценовите предложения на участниците, чиито оферти са допуснати до този етап и отговарят на предварително обявените условия на възложителя. Офертите се подреждат във възходящ ред според размера на общата предложена цена (ОЦ). Офертата с най-ниска обща цена се класира на първо място, а останалите оферти се класират последователно във възходящ ред на предложената обща цена. По-ниска обща цена = по-предно класиране. За изпълнител се определя участникът, който отговаря на изискванията на възложителя, за когото не са налице основания за отстраняване и който е класиран на първо място с най-ниска обща предложена цена. IV. Проверка на ценовото предложение Комисията проверява аритметичното съответствие между отделните ценови компоненти и общата предложена цена. При разглеждането и оценяването на офертите се прилагат всички относими разпоредби на ЗОП и Правилника за прилагане на ЗОП, включително правилата относно необичайно благоприятните предложения, когато са налице законовите предпоставки за това. Не се въвежда изискване цената за проектиране да бъде в определено процентно или друго съотношение спрямо цената за СМР. Участниците формират самостоятелно отделните ценови компоненти, като за целите на класирането определяща е единствено общата предложена цена. V. Еднакви общи цени Когато две или повече оферти съдържат еднаква най-ниска обща цена, се прилагат действащите към момента на провеждане на процедурата правила на ЗОП и ППЗОП за определяне на изпълнител при равни оценки.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/604256>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/604256>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://portal.nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg>

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Държавна агенция за бежанците при Министерския съвет

Registration number: 831601932

Postal address: бул. "Княгиня Мария Луиза" № 114Б

Town: София

Postcode: 1233

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Дирухи Топакбашиян

Email: Diruhi.Topakbashian@saref.government.bg

Telephone: +359 24215232

Internet address: <http://saref.government.bg>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/1246>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите
Registration number: 131063188
Town: софия
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: 0700 18 700
Internet address: <https://portal.nra.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Registration number: 000697371
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: 02 940 60 00
Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА
Registration number: 000695395
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: e-uslugi@mlsp.government.bg
Telephone: +359 2 8119 432
Internet address: <http://www.mlsp.government.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: 4764ee5a-8c5d-4744-af4c-9feff520eeeb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/09/2026 13:24:25 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 606948-2026

OJ S issue number: 170/2026

Publication date: 03/09/2026