

**Germany-Frankfurt-on-Main: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**

OJ S 194/2023 09/10/2023

Contract award notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Postal address: Solmsstraße 27 - 37

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60486

Country: Germany

E-mail: [lv-versand.abi@stadt-frankfurt.de](mailto:lv-versand.abi@stadt-frankfurt.de)**Internet address(es):**Main address: [www.vergabe.stadt-frankfurt.de](http://www.vergabe.stadt-frankfurt.de)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Personal- und Organisationsamt, Heizungs- und Kältetechnik

Reference number: 25-2023-00231

**II.1.2. Main CPV code**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Heizungs- und Kältetechnik

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 0,01 EUR

**II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Alte Mainzer Gasse 4 60311 Frankfurt

### **II.2.4. Description of the procurement**

Sanierung eines Verwaltungsgebäudes 6 Stockwerke / Gesamtnutzfläche 9.700m<sup>2</sup> netto KG 420 Wärmeversorgungsanlagen: -Austausch von ausgewählten Heizkörpern, 63 Stck: -alle Heizkörper vor bodentiefen Fenstern werden entfernt, stattdessen neue Heizkörper an anderer Stelle -alle Rippenheizkörper -alle beschädigten Heizkörper -die Heizkörper im großen Sitzungssaal -die Heizkörper im Veranstaltungssaal -Kellergeschoss mit Heizkörpern ausstatten -Rohrleitungen, um die Heizkörper neu anzubinden und um Heizregister für Lüftungsanlagen anzubinden (ca. 250 Trassenmeter VL+RL) C-Stahl und Stahlrohr schwarz, geschweißt -Schweißnähte erstellen und ein Verteileraufbau mit 4 Abgängen (Pumpen, Ventile, Thermometer) -Einspritzschaltung für Lüftung erstellen (4 Stck) -Kein kompletter Austausch des Leistungssystems -Demontage der nicht mehr benötigten Leitungen innerhalb der Gebäudehülle -Wiederverwendung von bestehenden Heizungsrohrtrassen, die zeitweise demontiert und dann wiedermontiert werden ca. 150 Trassenmeter KG 434 Kälteanlagen (Kaltwassersatz): - Kältemaschine (Kondensator) bleibt im Bestand und wird gereinigt - Kältegeräte (Verdampfer) 3 Stck werden von einem Raum in einen anderen umgesetzt und neu angeschlossen -neue Kälteleitungen (Edelstahl) für Lüftungsgeräte Nr. 2 und Nr. 3, für Kältegeräte für Kühldecken (450m Trassenmeter) -Umluftkühlgeräte 3 Stck mit Anschluss an den Kaltwassersatz -Aufbau eines Verteilers (Kaltwassersatz) mit 3 Abgängen

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 142-452649](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Personal- und Organisationsamt, Heizungs- und Kältetechnik

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/10/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: THIELE Heizung und Sanitär GmbH & Co KG

Postal address: Robert-Bosch-Str.16

Town: Gießen

NUTS code: DE721 Gießen, Landkreis

Postal code: 35398

Country: Germany

E-mail: [info@thiele-giessen.de](mailto:info@thiele-giessen.de)

Telephone: +49 641-79626100

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Postal address: Wilhelminenstr. 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

04/10/2023