

Poland-Kołobrzeg: Cleaning services

OJ S 245/2020 16/12/2020

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gmina Miasto Kołobrzeg – Urząd Miasta Kołobrzeg

Postal address: ul. Ratuszowa 13

Town: Kołobrzeg

NUTS code: PL426 Koszaliński

Postal code: 78-100

Country: Poland

Contact person: Mira Sierżęga

E-mail: [przetargi@um.kolobrzeg.pl](mailto:przetargi@um.kolobrzeg.pl)

Telephone: +48 943551500

**Internet address(es):**

Main address: [www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=1416>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Obsługa i utrzymanie ogólnodostępnych toalet miejskich usytuowanych na terenach gminy miasto Kołobrzeg

Reference number: BZ.271.46.2020.II

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Przedmiotem zamówienia jest obsługa i utrzymanie 16 ogólnodostępnych toalet miejskich usytuowanych na terenach gminy miasto Kołobrzeg.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 010 569,09 PLN

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45215500 Public conveniences

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL426 Koszaliński

Main site or place of performance: miasto Kołobrzeg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest obsługa i utrzymanie 16 ogólnodostępnych toalet miejskich usytuowanych na terenach gminy miasto Kołobrzeg.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) obsługę 16 toalet miejskich, nieprzerwane zapewnienie dostępu, czystości i właściwych warunków sanitarno-higienicznych korzystania z toalet w okresie trwania umowy;
- 2) zapewnienie bezpłatnej możliwości korzystania z toalet miejskich;
- 3) wyposażenie toalet miejskich w środki czystości oraz urządzenia;
- 4) codzienne utrzymanie czystości wewnątrz toalet miejskich oraz dezynfekcja pomieszczeń;
- 5) bieżąca wymiana elementów zużywalnych;
- 6) przygotowanie części toalet do sezonu poprzez przeprowadzenie remontu;
- 7) zawarcie stosownych umów na dostawę mediów (woda, ścieki, energia elektryczna) oraz wywóz nieczystości zgodnie ze wskazaniem w SIWZ – opz. 15).

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Godziny otwarcia toalet całorocznych i sezonowych / Weighting: 40,00

Price - Weighting: 60,00

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 010 569,09 PLN

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Wymagany termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2021 r.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie wymaga spełniania warunku dotyczącego kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli Wykonawca wykaże obrót w obszarze objętym zamówieniem, za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wykonawca wykaże się obrotem w wysokości 100 000,00 PLN. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek musi zostać spełniony przez jednego Wykonawcę lub łącznie przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum 1 usługę.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wykonawca wykaże, że wykonał e minimum 1 usługę w zakresie obsługi i utrzymania toalet publicznych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN brutto. W przypadku usług nadal wykonywanych (usługi realizowane) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca w ramach tej usługi wykonał prace o min. wartości 100 000,00 PLN brutto. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek musi zostać spełniony przez co najmniej jednego Wykonawcę.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Zostały określone w SIWZ, zwłaszcza w części II – wzorze umowy. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy.

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w sposób i na warunkach szczegółowo opisanych we wzorze umowy. Warunki zmiany umowy wskazano w części II SIWZ – wzorze umowy § 12 oraz § 12.1.

## **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 18/01/2021 Local time: 10:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 18/01/2021 Local time: 13:00

Place:

1. Otwarcie ofert nastąpi w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Kołobrzegu, ul. Ratuszowa 13, POLSKA.
2. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie za pomocą klucza prywatnego.
3. W związku z wprowadzonym ograniczeniem funkcjonowania UMK otwarcie ofert w postępowaniu nastąpi online – link w SIWZ.

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

IV kwartał 2021 r.

##### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

##### **VI.3. Additional information**

1. Wykonawca załączy do wypełnionego formularza oferty – zał. nr 1 do SIWZ:

1) oświadczenie (oś.) w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ) w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ. W cz. IV Zamawiający żąda jedynie ogólnego oś. dotyczącego wszystkich kryteriów kwalifikacji.

1a. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oś. w formie JEDZ, o którym mowa w pkt 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oś. to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie

warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. Os. o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców w zakresie, w którym potwierdza ich spełnianie.

1b. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu składa także os. w formie JEDZ, o którym mowa w pkt 1 dotyczące tych podmiotów.

1c. Wykonawca może wykorzystać w JEDZ nadal aktualne informacje zawarte w innym JEDZ złożonym w odrębnym postępowaniu o udzieleniu zamówienia.

2) dowód wniesienia wadium. Wykonawca jest zobowiązany przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości wskazanej w SIWZ w rozdziale XII.

2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów szczegółowo określonych w SIWZ w rozdziale VIII pkt 2 ppkt potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

1) odpisu z właściwego rejestru lub z CEIDG ...;

2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego ...;

3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS ...;

4) Oświadczenia Wykonawcy o obrocie ...;

5) wykazu usług ...;

6) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków ...;

7) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania ...;

8) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych ...;

9) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy ...;

— szczegóły w SIWZ.

3. Sekcja IV.2.6 – za 2 miesiące należy przyjąć 60 dni.

4. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, na stronie ([www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl)), przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

5. Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp.

6. Szczegółowe informacje o zamówieniu znajdują się w SIWZ na stronie (<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=1416>).

7. Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8. Sposób złożenia oferty, forma złożenia dokumentów oraz zasady komunikacji wskazano w SIWZ w rozdziałach: I, II, VII, XV, XIX.

9. Wymagania dotyczące Wykonawców zagranicznych zostały opisane w części I SIWZ w rozdziale VIII pkt 4.

10. Oferta powinna być sporządzona w postaci elektronicznej (zaleca się format danych .pdf) i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800  
Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800  
Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

11/12/2020