

**Spain-Madrid: Architectural, construction, engineering and inspection services**

OJ S 194/2023 09/10/2023

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A.

National registration number: A87607917

Postal address: Salvador de Madariaga, 11

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28027

Country: Spain

Contact person: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A.

E-mail: [concursos@sfmadrid.es](mailto:concursos@sfmadrid.es)

Telephone: +34 915108262

**Internet address(es):**Main address: <http://www.emsf.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jqdDe6uvxRoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Otras Entidades del Sector Público

**I.5. Main activity**

Health

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Contratación del servicio de realización de los proyectos básicos, y de ejecución, direcciones de obra y de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras que se ejecutaran en los cementerios gestionados por la Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid (en adelante SFM). (6 lotes)

Reference number: SFC/2022/00086

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Las necesidades a satisfacer con el presente contrato se corresponden con las exigencias normativas previas al inicio de ejecución de una obra, vinculadas a la redacción de los proyectos y documentos técnicos, así como al control y dirección facultativa de las obras anteriormente señaladas, no disponiendo la SFM de medios suficientes personales suficientes dentro de la plantilla para llevar a cabo dicha actividad. La redacción del proyecto permitirá asimismo iniciar el correspondiente procedimiento de licitación de las obras que se pretenden llevar a cabo.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 207 339,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de "Adecuación de los cementerios de Aravaca, Barajas, Canillas, El Pardo Mingorrubio, Vallecas, Villaverde y Civil

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work, 71317200 Health and safety services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de "ADECUACION DE LOS CEMENTERIOS DE ARAVACA, BARAJAS, CANILLAS, EL PARDO MINGORRUBIO, VALLECAS, VILLAVERDE Y CIVIL

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Memoria tecnica / Weighting: 18

Cost criterion - Name: Lote 1 experiencia en direcciones de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 1 experiencia en direcciones de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 1 experiencia en redacción de proyectos de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Lote 1 experiencia en redacción de proyectos de obras en espacios catalogados con una protección especial. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: oferta económica / Weighting: 43

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución de obra, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de rehabilitación de la sección 10 de la 1ª meseta, muros perimetrales y acondicionamiento de la capilla en el cementerio de la Almudena de Madrid

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work, 71317200 Health and safety services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución de obra, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de REHABILITACION DE LA SECCION 10 DE LA 1ª MESETA, MUROS PERIMETRALES Y ACONDICIONAMIENTO DE LA CAPILLA EN EL CEMENTERIO DE LA ALMUDENA DE MADRID

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Memoria tecnica / Weighting: 18

Cost criterion - Name: Lote 2 Experiencia en direcciones de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 2 Experiencia en direcciones de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 2 Experiencia en redacción de proyectos de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Lote 2 Experiencia en redacción de proyectos de obras en espacios catalogados con una protección especial. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: oferta económica / Weighting: 43

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras "Pavimentación de viales en el cementerio de la Almudena de Madrid"

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services, 71311220 Highways engineering services, 71317200 Health and safety services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

**II.2.4. Description of the procurement**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras "PAVIMENTACIÓN DE VIALES EN EL CEMENTERIO DE LA ALMUDENA DE MADRID"

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Memoria tecnica / Weighting: 18

Cost criterion - Name: Lote 3 experiencia del responsable de la Redacción del Proyecto de ejecución en proyectos de ejecución similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Lote 3 experiencia del responsable de la Redacción del Proyecto en proyectos similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Lote 3 Por la experiencia del responsable de Dirección de la Obra en direcciones de obra similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 3 por la experiencia del responsable de la Dirección de Ejecución de Obra en direcciones de ejecución de obra similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 6

Cost criterion - Name: oferta económica / Weighting: 43

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Elaboración del proyecto básico y de ejecución, dirección de obra y de ejecución y coordinación de seguridad y salud de la obra de "Pavimentación de viales en el cementerio Sur de Madrid.

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71247000 Supervision of building work, 71300000 Engineering services, 71311220 Highways engineering services, 71317200 Health and safety services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Elaboración del proyecto básico y de ejecución, dirección de obra y de ejecución y coordinación de seguridad y salud de la obra de "PAVIMENTACIÓN DE VIALES EN EL CEMENTERIO SUR DE MADRID.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Memoria tecnica / Weighting: 18

Cost criterion - Name: Lote 4 Por la experiencia del responsable de Dirección de la Obra en direcciones de obra similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 4 Por la experiencia del responsable de la Dirección de Ejecución de Obra en direcciones de ejecución de obra similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 4 Por la experiencia del responsable de la Redacción del Proyecto de ejecución en proyectos de ejecución similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Lote 4 Por la experiencia del responsable de la Redacción del Proyecto en proyectos similares al objeto del contrato ejecutados en cementerios / Weighting: 15

Cost criterion - Name: oferta económica / Weighting: 43

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de ampliación (2a fase) de unidades de enterramiento "sepulturas" en el cuartel 19 del cementerio de Fuencarral (Madrid)

Lot No: 5

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work, 71317200 Health and safety services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de AMPLIACIÓN (2A FASE) DE UNIDADES DE ENTERRAMIENTO "SEPULTURAS" EN EL CUARTEL 19 DEL CEMENTERIO DE FUENCARRAL (MADRID)

##### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Memoria tecnica / Weighting: 18

Cost criterion - Name: Lote 5 experiencia en direcciones de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 5 experiencia en direcciones de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 5 Experiencia en redacción de proyectos de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Lote 5 experiencia en redacción de proyectos de obras en espacios catalogados con una protección especial. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: oferta económica / Weighting: 43

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de las obras de construcción de columbarios arbusto en el cuartel 20 del cementerio de Fuencarral (Madrid)

Lot No: 6

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work, 71317200 Health and safety services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de las obras de CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS ARBUSTO EN EL CUARTEL 20 DEL CEMENTERIO DE FUENCARRAL (MADRID)

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Memoria tecnica / Weighting: 18

Cost criterion - Name: Lote 6 experiencia en direcciones de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 6 experiencia en direcciones de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Lote 6 experiencia en redacción de proyectos de ejecución de obras en espacios catalogados con una protección especial / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Lote 6 experiencia en redacción de proyectos de obras en espacios catalogados con una protección especial. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: oferta económica / Weighting: 43

#### **II.2.11.**

## Information about options

Options: no

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 001-001621](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** CT23/00158

**Lot No:** 1

**Title:**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de "Adecuación de los cementerios de Aravaca, Barajas, Canillas, El Pardo Mingorrubio, Vallecas, Villaverde y Civil

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/06/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3.

**Name and address of the contractor**

Official name: Agustín Orero Izaguirre  
National registration number: 51061397v  
Town: MADRID  
NUTS code: ES300 Madrid  
Country: Spain  
The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 63 000,00 EUR  
Total value of the contract/lot: 51 660,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** CT23/00161

**Lot No:** 2

**Title:**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución de obra, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de rehabilitación de la sección 10 de la 1ª meseta, muros perimetrales y acondicionamiento de la capilla en el cementerio de la Almudena de Madrid

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/06/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2  
Number of tenders received from SMEs: 2  
Number of tenders received by electronic means: 2  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ANTIS ARQUITECTURA S.L.  
National registration number: B81760159  
Town: MADRID  
NUTS code: ES300 Madrid  
Country: Spain  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 87 850,00 EUR  
Total value of the contract/lot: 61 495,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** CT23/00159

**Lot No:** 3

**Title:**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras "Pavimentación de viales en el cementerio de la Almudena de Madrid"

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/06/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IGEA AMBIENTAL, SL

National registration number: B85359776

Town: MADRID

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 59 500,00 EUR

Total value of the contract/lot: 40 936,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** CT23/00160

**Lot No:** 4

**Title:**

Elaboración del proyecto básico y de ejecución, dirección de obra y de ejecución y coordinación de seguridad y salud de la obra de "Pavimentación de viales en el cementerio Sur de Madrid.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/06/2023

**V.2.2.**

**Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ESTUDIO DE OBRAS SMARQT S.L.

National registration number: B87355244

Town: MADRID

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 56 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 38 528,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** CT23/00156

**Lot No:** 5

**Title:**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de ampliación (2a fase) de unidades de enterramiento "sepulturas" en el cuartel 19 del cementerio de Fuencarral (Madrid)

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/06/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: CONSULTORIA Y PROYECTOS INDEOP SLU

National registration number: B87066148

Town: DAGANZO DE ARRIBA

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 10 500,00 EUR

Total value of the contract/lot: 8 820,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** CT23/00155

**Lot No:** 6

**Title:**

Elaboración de proyecto básico, proyecto de ejecución, dirección de obra y de ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud de las obras de las obras de construcción de columbarios arbusto en el cuartel 20 del cementerio de Fuencarral (Madrid)

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/06/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: INARMACOPA,SL

National registration number: B85178721

Town: YEBES

NUTS code: ES424 Guadalajara

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 5 900,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid,SA.

Postal address: Salvador de Madariaga,11

Town: Madrid

Postal code: 28027

Country: Spain

E-mail: [concursos@sfmadrid.es](mailto:concursos@sfmadrid.es)

Telephone: +34 915108159

Internet address: <http://www.sfmadrid.es>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

04/10/2023