

Germany-Rosenheim: Secondary school construction work

OJ S 194/2023 09/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Rosenheim - Kreiseigener Hochbau

Postal address: Wittelsbacherstr. 53

Town: Rosenheim

NUTS code: DE Deutschland

Postal code: 83022

Country: Germany

Contact person: Landratsamt Rosenheim

E-mail: anneliese.hennersberger@lra-rosenheim.de

Telephone: +49 8031/392-4123

Fax: +49 8031/3929043

Internet address(es):

Main address: <http://WWW.LRA-ROSENHEIM.DE>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E51342513>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E51342513>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Baumeisterarbeiten BT A + D

II.1.2. Main CPV code

45214220 Secondary school construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45262100 Scaffolding work, 45111100 Demolition work,
45410000 Plastering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Max-Mannheimer-Straße 1 83043 Bad Aibling

II.2.4. Description of the procurement

Baumeisterarbeiten Bauteil A + D (Gerüst-, Abbruch-, Rohbau-, Putzarbeiten)

Leitmassen Bauteil A:

- Fassadengerüst (freistehend) mit Dachfanggerüst

ca. 16 m²

- Sockelbereich freilegen, verfüllen (Sparteneinrührung)

ca. 1 m³

- Demontagearbeiten Innenbereich

- Abbruch Bodenbelag Naturstein

ca. 55 m²

- Stemmen Bodenaufbau (FBH)

ca. 35 m²

- Abbruch Bodenplatte (für Grundleitungen)

ca. 2,5 m²

- Aussparungen Bodenplatte schließen

ca. 3,0 m²

- Innenputz, Feinputz geglättet

ca. 40 m²

in Streifen B bis 25cm

ca. 10 m

in Streifen B 25-50cm

ca. 5 m

- Ergänzen/Ausbessern Innen- und Außenputz nach Fensteraustausch

ca. 5 m

Leitmassen Bauteil D:

- Fassadengerüst (freistehend)

ca. 200 m²

- Fassadengerüst (an Fassade verankert)

ca. 280 m²

- Gerüstbekleidung als Staubschutz

ca. 410 m²

- Innengeländer

ca. 255 m

- Belagsverbreiterung B 30cm

ca. 255 m

- Abbrucharbeiten im Außenbereich (Lichtschacht, Schmutzfangwanne)
- Sockelbereich freilegen, verfüllen, Abdichten/Dämmen (Sockel von Pfosten-Riegel-Fassade)

ca. 3 m³

- Demontagearbeiten Innenbereich
- Abbruch Bodenbelag Kautschuk

ca. 515 m²

- Abbruch Bodenbelag Fliesen

ca. 145+85 m²

- Abbruch Stufenbelag Fliesen, L 307 cm

ca. 3 St

- Abbruch Bodenbelag Naturstein

ca. 45 m²

- Abbruch Stufenbelag Naturstein, L 220 cm

ca. 18 St

- Abbruch Wandbelag Fliesen

ca. 165 m²

- Abbruch Wandbelag Gipsplatten

ca. 45 m²

- Abbruch Leibungsbekleidung

ca. 6 m

- Abbruch Fensterbank Naturstein

ca. 50 m

- Abbruch Fenster, Holz od. Alu, BxH 80x60 bis 288,5x105,5 cm

7 St

- Abbruch Türe, Stahlblech, Holz, od. Alurahmen, B 88,5 bis 201 cm, H 120 bis 213,5 cm

17 St

- Abbruch Stahlbeton (Treppe, Bodenplatte, Wandstück)

ca. 10,5 m³

- Abbruch Mauerwerk (Wandbauteile)

ca. 40 m³

- Abbruch mit Schadstoffen:

Zementestrich mit Wellpappe (asbesthaltig) 725 m²

Flanschdichtung (asbesthaltig) 36 St

Trittschalldämmung (KMF) 725 m²

Stopfmasse Decken/Wände 3 m³

Rohrleitungsdämmung (KMF) 100 m

Abhangdecken (KMF) 490 m²

Leichtbauwände/Vorsatzschalen (KMF) 255 m²

- Abbruch HLS-Installationen:

...

- Rohbauarbeiten Betonarbeiten:

Stahlbeton Einzelfundamente, Fundamentergänzungen 3,5 m³

Stahlbeton Bodenplatte schließen 5,5 m³

- Rohbauarbeiten Mauerwerk (Innen-/Außenwand, Nischen/Öffnungen schließen)

D bis 24 cm ca. 40 m²

D 25 bis 36,5 cm ca. 40 m²

Ziegelstürze einbauen beim Aufmauern (D 24- 36,5 cm) ca. 3,4 m

- Stahlträger einbauen (Stürze, Unterzüge, Stützen), teils Ausmauern + Verputzen

IPE200 13 m

HEA180 6,5 m

HEB160 4,7 m

HEM200 2,1 m

HEB280 18,6 m

- Ziegelstürze einbauen in Bestandswand (D 24 cm) ca. 2,3 m

- Wandöffnung unter Sturz freibrechen B 1,135-2,57 m, H 1,135-2,205 m

4 St

- Brandschutzputz an Rippendecke ca. 445 m²

Brandschutzputz auf Stahlträger ca. 5 m²

- Innenputzarbeiten, inkl. entsprechender Vorarbeiten

auf Rohwände ca. 235 m²

auf Bestandsklinker ca. 330 m²

auf Bestandsputz ca. 260 m²

auch in Kleinflächen und in Streifen

- Außenputz ergänzen nach Fenstereinbau B bis 50 cm

ca. 180 m

- WDVS als Anschluss an P-R-Fassade West

ca. 7,5 m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 19/02/2024 End: 20/06/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3.

Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 183-572557](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/11/2023 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/11/2023 Local time: 10:30

Place:

elektronische Abgabe

Information about authorised persons and opening procedure: elektronische Abgabe

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern - VOB-Stelle

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538
Country: Germany
Telephone: +49 892176-2411
Fax: +49 892176-2847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
§ 107 GWB

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/10/2023