

Denmark-Århus: Construction work

OJ S 247/2019 23/12/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kollegiekontoret i Aarhus

Postal address: Hack Kampmanns Plads 1-3, 1.th

Town: Århus C

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

Contact person: Kim S. Møller

E-mail: ksm@kkia.dk

Telephone: +45 30538752

Internet address(es):

Main address: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=uxxundnnaz>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=uxxundnnaz>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=uxxundnnaz>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.ibinder.com>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Udbud af totalentreprise vedr. opførelses af 4 849 m² / 117 kollegieboliger i Skejby

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Byggesagen omfatter opførelse af 117 kollegieboliger fordelt på 2 byggefeltet med tilhørende fælles-faciliteter herunder væksthuse og overdækkede cykelparkeringer på begge byggefeltet på adresserne Skejbyparken 49 (19-25), 8200 Aarhus N, matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299co" og Skejbyparken 274, 8200 Aarhus N, matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299ee".

Byggerierne skal opføres i 3 etager.

Byggesagen udbydes i totalentreprise efter forudgående EU-prækvalifikation.

Skejbyparken 49 (19-25), 8200 Aarhus N, matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299co" - 1 888 m²

Skejbyparken 274, 8200 Aarhus N. matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299ee" - 2 961 m²

For nærmere beskrivelse af byggesagens omfang og indhold henvises til udbudsmaterialet samt tegningsmaterialet.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 60 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Hovedudførelsessted: Skejbyparken 49 (19-25), 8200 Aarhus N, matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299co" og Skejbyparken 274, 8200 Aarhus N. matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299ee".

II.2.4. Description of the procurement

Beskrivelse af projektet:

Byggesagen omfatter opførelse af 117 kollegieboliger fordelt på 2 byggefeltet med tilhørende fælles-faciliteter herunder væksthuse og overdækkede cykelparkeringer på begge byggefeltet på adresserne Skejbyparken 49 (19-25), 8200 Aarhus N, matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299co" og Skejbyparken 274, 8200 Aarhus N, matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299ee".

Byggerierne skal opføres i 3 etager.

Byggesagen udbydes i totalentreprise efter forudgående EU-prækvalifikation.

Skejbyparken 49 (19-25), 8200 Aarhus N, matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299co" - 1 888 m²

Skejbyparken 274, 8200 Aarhus N. matrikelnummer "Vejby By, Vejlbj 299ee" - 2 961 m²

For nærmere beskrivelse af byggesagens omfang og indhold henvises til udbudsmaterialet samt tegningsmaterialet.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 60 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Der henvises til udbudsmaterialet.

Er der flere egnede blandt de konditionsmæssige ansøgere, vil bygherre foretage en udvælgelse af de bedst egnede.

Udvælgelse vil blive foretaget med hovedvægten på de bedste og mest relevante referencer i forhold til den udbudte opgave, herunder under inddragelse af de kategorier, som bygherre har fremhævet i udbudsmaterialet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til udbudsmaterialet.

Krav til sikkerhedsstillelse og garanti vil fremgå af udbudsmaterialet.

ABT18 – Almindelige betingelser for arbejde og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed, vil indgå som kontraktgrundlag.

Øvrige vilkår, herunder tilføjelser og fravigelser fra ABT18, vil fremgå af udbudsmaterialet.

Ordregivers krav om arbejds- og sociale klausuler vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/02/2020 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 07/02/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Ansøgning om prækvalifikation skal uploades på Ibinder.

Såfremt der måtte være spørgsmål i forbindelse med prækvalifikationen, skal disse stilles skriftligt og anonymt via Ibinder senest den 24.1.2020 kl. 10:00. Besvarelse af spørgsmål under prækvalifikation, herunder eventuelle rettelsesbreve m.v., der måtte være en følge af de fremsendte spørgsmål, vil løbende blive uploadet til iBinder.

PQ ansøgerne opfordres derfor til løbende at holde sig orienteret om udbuddet inde på iBinder. Ansøger skal anvende Fælles Europæisk Udbudsdokument (ESPD) som foreløbigt bevis for, at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde samt opfylder minimumskrav vedrørende egnethed.

Udfyldelse sker ved import af den i udbudsmaterialet vedlagte skabelon via: IBinder.com

Se i øvrigt Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledning om udfyldning af ESPD.

Der henvises til udbudsmaterialet konkurrencebetingelser for krav til udfyldelse af ESPD.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

Telephone: +45 35291095

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til lov nr. 593 af 2.6.2016 om Klagenævnet for Udbud. Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet inden 20 kalenderdage fra dagen efter ordregivers underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Andre klager skal være modtaget i Klagenævnet for Udbud inden 45 dage fra dagen efter offentliggørelsen af ordregivers tildelingsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet, skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden. Såfremt klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Der henvises i øvrigt til Klagenævnet for Udbuds hjemmeside <http://klfu.dk>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2019