

Germany-Blankenburg (Harz): Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 211/2022 02/11/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Blankenburg (Harz)

Postal address: Harzstraße 3

Town: Blankenburg (Harz)

NUTS code: DEE09 Harz

Postal code: 38889

Country: Germany

Contact person: Stadt Blankenburg (Harz), FB3 Stadtentwicklung

E-mail: vergabestelle1@blankenburg.de

Telephone: +49 3944/9042-26

Fax: +49 3944/9042-27

Internet address(es):

Main address: www.blankenburg.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung Kleines Schloss Blankenburg (Harz) 4., 5. + 7. Bauabschnitt, Fachplanungen

Technische Ausrüstung

Reference number: 2022-3.23-P-08-1

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Sanierung Kleines Schloss Blankenburg (Harz) 4., 5. + 7. Bauabschnitt

VgV-Verfahren: Fachplanungen Technische Ausrüstung LPH 1 - 8

Die Blankenburger Barockgärten gehören zu den schönsten Gärten in Deutschland und sind Bestandteil der Initiative "Gartenträume" in Sachsen-Anhalt.

Da die Besucherzahlen steigen und damit verbunden die weitere Nachfrage nach touristischen Angeboten, beabsichtigt die Stadt Blankenburg (Harz) die begonnene Sanierung und Umnutzung des Gesamtensembles Kleines Schloss mit Seitenflügeln weiterzuführen. Im 4. BA ist die Weiterführung der Sanierungsarbeiten aus dem 3. BA geplant. Herstellung der Nutzungsfähigkeit der Orangerie mit Nebengebäude als Unterkünfte und Arbeitsstätte für die Gärtner der Barocken Gärten sowie als winterliches Quartier der mobilen Pflanzen. Nach dem im Kleinen Schloss bereits die neue Eingangsebene und die Saalebene saniert und umgebaut wurden, ist für die Erweiterung der Ausstellungsflächen die Sanierung und Fertigstellung der Räumlichkeiten im 2. Obergeschoss im Zuge des 5. BAs erforderlich. Der Einbau eines Personenaufzuges soll auch Menschen mit Behinderung die Möglichkeit geben, die geplanten Ausstellungsräume im 2. Obergeschoss zu erreichen. Der Südostflügel des Kleinen Schlosses soll im Rahmen des 7. BAs grundhaft saniert und einer neuen Nutzung zugeführt werden. Eine denkbare Nutzung wäre, den zurzeit boomenden Radtourismus als Zielgruppe mit einem Angebot zu fördern. Eine detaillierte Beschreibung des Projekts ist der Informationsunterlage zum Leistungsgegenstand zu entnehmen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE09 Harz

Main site or place of performance: Kleines Schloss Blankenburg, Schnappelberg 6A, 38889 Blankenburg (Harz)

II.2.4. Description of the procurement

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung: (Art und Umfang der Bauarbeiten, Lieferungen oder Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen) I. 4. Bauabschnitt - Fertigstellung Orangerie/Scheune - Herstellung der Nutzungsfähigkeit 1. Fachplanung Technische Ausrüstung: LPH 1 - 8 gem. § 55 HOAI 1.1. Anlagengruppe 1: Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 1.2. Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen 1.3. Anlagengruppe 3. Lufttechnische Anlagen 1.4. Anlagengruppe 4: Starkstromanlagen II. 5. Bauabschnitt - Ausbau OG Hauptgebäude 1. Fachplanung Technische Ausrüstung: LPH 1 - 8 gem. § 55 HOAI 1.1. Anlagengruppe 1: Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 1.2. Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen 1.3. Anlagengruppe 3. Lufttechnische Anlagen 1.4. Anlagengruppe 4: Starkstromanlagen III. 7. Bauabschnitt - Sanierung Südostflügel 1. Fachplanung Technische Ausrüstung: LPH 1 - 8 gem. § 55 HOAI 1.1. Anlagengruppe 1: Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 1.2. Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen 1.3. Anlagengruppe 3. Lufttechnische Anlagen 1.4. Anlagengruppe 4: Starkstromanlagen Die Beauftragung erfolgt einzeln je Bauabschnitt und stufenweise. Der Auftraggeber überträgt dem Auftragnehmer einzeln für jeden Bauabschnitt zunächst die Leistungsphasen 1 - 3 und nach Bewilligung der Fördermittel die Leistungsphasen 4 - 8. Die Übertragung erfolgt durch

schriftliche Mitteilung. Laufzeit des Vertrags: November 2022 / Ende: vorbehaltlich der Gewährung der Fördermittel und Freigabe der weiteren Leistungsphasen und Bauabschnitte voraussichtlich 2028

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: - Qualität des Projektteams / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: - Darstellung der Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität, Kosten und Termine / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: - Umgang mit der Aufgabenstellung / Weighting: 40,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Geplante Termine zur Präsentation der Angebote 12./13.09.2022

Weitere Informationen siehe Aufforderung zur Abgabe eines Angebots.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 094-259638](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Sanierung Kleines Schloss Blankenburg (Harz) 4., 5. + 7. Bauabschnitt, Fachplanungen
Technische Ausrüstung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Neubert GmbH

Postal address: Bukostraße 1

Town: Halberstadt

NUTS code: DEE09 Harz

Postal code: 38820

Country: Germany

E-mail: m.neubert@ib-neubert.com

Telephone: +49 3941620830

Fax: +49 39416208369

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt, 1. Vergabekammer

Postal address: Ernst - Kamieth - Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 345514/1529-1536

Fax: +49 345514/1115

Internet address: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/10/2022