

France-Paris: Building construction work

OJ S 194/2023 09/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: regie immobiliere de la ville de paris

National registration number: 55203270800216

Postal address: 13 avenue de la Porte d'italie

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 177751100

Internet address(es):

Main address: <http://www.rivp.fr>

Address of the buyer profile: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

I.4. Type of the contracting authority

Other type: autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marché de construction de l'ecole Bleue, un établissement d'enseignement supérieur, sur le lot F de la Zac de la Porte de VincennesPhase candidature

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

consultation faisant suite à la résiliation du précédent marché de travaux Tce après liquidation judiciaire de l'entreprise générale titulaire du marché.l'ensemble immobilier accueillera l'école Bleue, établissement d'enseignement supérieur, sur une surface de plancher d'environ 3 100 mètres carrés sdp (hors sous-sol). Le terrain d'assise de la construction est une parcelle de 2177 mètres carrés située au sein de la Zac de la Porte de Vincennes, en bordure du boulevard périphérique.le marché comporte également une tranche optionnelle : réalisation de l'exploitation maintenance du bâtiment durant les 6 premières années de vie du bâtiment des installations techniques du bâtiment (installations Cvc et Pb, installations Cfo Cfa, panneaux photovoltaïques, Gtb...).Les prestations sont les suivantes: P2 (Maintenance et exploitation) / P3 (garantie totale) / Intéressement aux économies d'énergie. Le marché comprend un niveau de performance de consommation à atteindre Nb

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: rue Bernard Lacache 75012 - paris

II.2.4. Description of the procurement

consultation faisant suite à la résiliation du précédent marché de travaux Tce après liquidation judiciaire de l'entreprise générale titulaire du marché.l'ensemble immobilier accueillera l'école Bleue, établissement d'enseignement supérieur, sur une surface de plancher d'environ 3 100 mètres carrés sdp (hors sous-sol). Le terrain d'assise de la construction est une parcelle de 2177 mètres carrés située au sein de la Zac de la Porte de Vincennes, en bordure du boulevard périphérique.le marché comporte également une tranche optionnelle : réalisation de l'exploitation maintenance du bâtiment durant les 6 premières années de vie du bâtiment des installations techniques du bâtiment (installations Cvc et Pb, installations Cfo Cfa, panneaux photovoltaïques, Gtb...).Les prestations sont les suivantes: P2 (Maintenance et exploitation) / P3 (garantie totale) / Intéressement aux économies d'énergie. Le marché comprend un niveau de performance de consommation à atteindre Nb

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1 - référence de constructions neuves d'équipements publics : 25.0%
2 - référence d'opérations certifiées avec les labels Bbca et E+C- (ou équivalent) et comprenant des caractéristiques similaires à la présente opération : 20.0%
3 - référence de construction comprenant une complexité d'exécution du fait d'une proximité directe avec des voies ferrées, des voiries sujettes à des autorisations d'occupation extrêmement ponctuelles ou équivalent. : 20.0%
4 - référence d'opération en milieu dense & chantier contraint : 20.0%
5 - référence d'opérations en réhabilitation lourde / restructuration ou reprise suite à un arrêt de chantier : 10.0%
6 - référence de marché global de performance comportant un volet exploitation / maintenance : 5.0%
l'analyse des candidatures se fera à partir d'un document A3 intitulé "Présentation et intérêt du candidat" à remettre obligatoirement. Le document A3 devra présenter :- les moyens humains et matériels, les Ca au cours des 3 dernières années et les qualifications (10 pages maximum)- des références en lien avec l'opération et les critères de sélection des candidats (20 pages maximum). Pour chaque référence, préciser la nature de l'ouvrage, montant Ht, année et lieu d'exécution des travaux, nom et coordonnées du maître d'ouvrage, et les certifications environnementales obtenues. Chaque référence sera accompagnée d'une présentation synthétique du projet.les candidats seront sélectionnés par la Commission d'appel d'offres du groupement sur la base des justificatifs transmis et des éléments présentés sur le cadre de réponse comprenant les références, les moyens humains et matériels, les chiffres d'affaires.une visite obligatoire du site sera organisée lors de la phase offre

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.

(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi.- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Minimum level(s) of standards possibly required:

ca Minimum : Le candidat devra justifier d'un Ca annuel représentant au moins 2 fois le montant du marché ;Capitaux Propres : le rapport entre le Total (I) et le Total général (I à V) du passif du bilan devra être supérieur ou égal à 5%.Entreprise nouvelle : justification par tout moyen (attestation ou ou garantie bancaire par exemple)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles.La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.- En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

Minimum level(s) of standards possibly required:

pour la tranche optionnelle :Qualibat 5543 Exploitation avec garantie totale d'installations d'importance moyenne (technicité supérieure) ou équivalent; Pour chaque certificat demandé, acceptation de tout moyen de preuve équivalent

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

consultation comportant des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées dans le Ccap.Possibilité pour les candidats de proposer un délai d'exécution sans dépasser le délai d'exécution maximum ci-dessus.Début d'exécution du marché à compter de la date fixée par ordre de service.Prestations réglées par un prix global forfaitaire. Prix fermes. Aucune avance prévue.Retenue de garantie de 5,0 %, qui peut être remplacée par une garantie à première demande

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.5. Information about negotiation**

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 06/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/ -

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal Judiciaire de Paris
Postal address: parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postal code: 75859
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal judiciaire de Paris
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postal code: 75017
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
cf. Le greffe du Tribunal judiciaire de Paris indiqué à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/10/2023