

608675-2026 - Competition

**Germany – Site-development work – Erschließung eines Neubaugebiets in Grömitz -
Bebauungsplan Nr. 89.1
OJ S 170/2026 03/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-
Email: e-vergabe@groemitz.eu
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erschließung eines Neubaugebiets in Grömitz - Bebauungsplan Nr. 89.1
Description: Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen im Wesentlichen die Kanal-/ Erd- und Straßenbauarbeiten sowie das Verlegen von Versorgungsleitungen für die Erschließung des Wohngebiets B-Plan Nr. 89.1. Bestandteil der Leistung ist auch die Anlegung einer Linksabbiegespur in der B 501 sowie der Gehwegluckenschluss entlang der B 501 zum künftigen Wohngebiet "Kirchkoppel".
Procedure identifier: f5a9299b-205b-40e8-a660-0d4fce26b0a3
Internal identifier: G-26-01
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45111291 Site-development work
Additional classification (cpv): 45233120 Road construction works, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables

2.1.2. Place of performance

Town: Grömitz
Postcode: 23743
Country subdivision (NUTS): Ostholstein (DEF08)
Country: Germany
Additional information: Die Arbeiten finden auf den Flurstücken 23/3, 24/3, 20/2, 33/2 des Flur 8 der Gemarkung Grömitz statt. Ebenfalls wird im direkt angrenzenden Bereich der Bundesstraße 501 ein Linksabbieger errichtet. "Beckerkoppel" dar, dass 2015 erschlossen wurde. Das Erschließungsgebiet befindet sich nördlich der Bundesstraße B 501, westlich des Wohngebiets "Beckerkoppel" und wird im Nordosten durch den Wiendieksbach abgegrenzt. Das zu erschließende Gebiet ist gekennzeichnet durch ein sehr dynamisches Gelände mit Höhenunterschieden von 4 m NHN im östlichen Bereich und bis zu 15 m NHN im

südwestlichen Bereich. Das Gebiet wird zur Zeit landwirtschaftlich genutzt und wird durch Knickpflanzungen in Teilbereiche unterteilt.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 587 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YJTMG1A#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erschließung eines Neubaugebiets in Grömitz - Bebauungsplan Nr. 89.1

Description: Es sind folgende Leistungen auszuführen: Los 1 Gemeinde Grömitz: Erdarbeiten/ Straßenbau 45 St. Straßenabläufe einschl. 125m Anschlussleitungen Ca. 5.500 m³ Oberbodenarbeiten Ca. 11.000 m³ Erdbewegungen Ca. 7.400 m³ Bodenaustausch, -auftrag 290 m Lärmschutzwand mit Lärmschutzwand 3.150 m³ Frostschutzschicht 0/32 mm 6.650 m² Schottertragschicht 0/45 mm 2250 m Natur- und Betonbordsteine 6.320 m² Betonsteinpflaster 230 m² Asphalttrag- und Asphaltdeckschicht Beleuchtung, Bepflanzung Leitungsgräben Versorgungsträger Los 2: Schmutz-/ Regenwasserkanal, Verlegung Trinkwasser Zweckverband Karkbrook 270 m Herstellen SW-Anschluss B 501 Schmutzwasserkanal PP DN 200 (unter Vollsperrung, Schacht-/ Rohrmaterial durch AG gestellt), 750 m Schmutzwasserkanal PP DN 200 bis DN 600 und 360 m Grundstücksanschlussleitungen, 960 m Regenwasserkanal PP DN 300 bis DN 600 und 360 m Grundstücksanschlussleitungen, 970 m Trinkwasserversorgungsleitungen und 460 m Grundstücksanschlussleitungen, 9.600 m³ Bodenbewegung für Regenrückhaltebecken, 1 St. Regenwasserbehandlungsanlage 1 St. Abwasserwerk (bestehend aus Doppelpumpstation, Schieberschacht, Mengenmessschacht, Spülschacht, Druckentlastungsschacht, 160 m Druckrohrleitung PE 90), 2.500 m² Wirtschaftswege für Pumpstation und Regenrückhaltebecken (450 m Borde, 1.000 m² Betonpflasterfahrbahn, 1.500 m² Wege mit ungebundener Deckschicht). Los 3 Gemeinde Grömitz/ LBV SH: Linksabbiegespur B 501, Deckensanierung B 501 525 m² Verbreiterung B501 in Asphaltbauweise für Anlage Linksabbiegespur 2.100 m² Lückenschluss Deckensanierung B 501 Überquerungshilfe Markierung und Beschilderung 140 m Anlegung Gehweg entlang B 501
Internal identifier: G-26-01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111291 Site-development work

Additional classification (cpv): 45233120 Road construction works, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables

5.1.2. Place of performance

Town: Grömitz

Postcode: 23743

Country subdivision (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Country: Germany

Additional information: Die Arbeiten finden auf den Flurstücken 23/3, 24/3, 20/2, 33/2 des Flur 8 der Gemarkung Grömitz statt. Ebenfalls wird im direkt angrenzenden Bereich der Bundesstraße 501 ein Linksabbieger errichtet. "Beckerkoppel" dar, dass 2015 erschlossen wurde. Das Erschließungsgebiet befindet sich nördlich der Bundesstraße B 501, westlich des Wohngebiets "Beckerkoppel" und wird im Nordosten durch den Wiendieksbach abgegrenzt. Das zu erschließende Gebiet ist gekennzeichnet durch ein sehr dynamisches Gelände mit Höhenunterschieden von 4 m NHN im östlichen Bereich und bis zu 15 m NHN im südwestlichen Bereich. Das Gebiet wird zur Zeit landwirtschaftlich genutzt und wird durch Knickpflanzungen in Teilbereiche unterteilt.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026

Duration end date: 22/12/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 01/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJTMG1A/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Die Kommunikation findet ausschließlich über das Deutsche Vergabeportal statt.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJTMG1A>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJTMG1A>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Gemeinde Grömitz Kirchenstraße 11 23743 Grömitz

Additional information: Die Öffnung der Angebote findet durch Vertreter des Auftraggebers statt. Die Bieter werden nach Öffnung und Prüfung der Angebote über die Ergebnisse informiert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-

Registration number: 000

Postal address: Kirchenstraße 11

Town: Grömitz

Postcode: 23743

Country subdivision (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Country: Germany

Email: e-vergabe@groemitz.eu

Telephone: +49 456269-0

Fax: +49 456269-258

Internet address: <https://www.groemitz.eu/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-

Registration number: 000

Postal address: Kirchenstraße 11

Town: Grömitz

Postcode: 23743

Country subdivision (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Country: Germany

Email: poststelle@groemitz.landsh.de

Telephone: +49 456269-0

Fax: +49 456269-258

Internet address: <https://www.groemitz.eu/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registration number: DE323825112

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 431988-4542

Fax: +49 431988-4702

Internet address: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2e6e5a9d-32c9-4271-9bda-979cb6947997 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 02/09/2026 14:13:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 608675-2026
OJ S issue number: 170/2026
Publication date: 03/09/2026