

608703-2026 - Competition

Poland – Building completion work – Modernizacja modułów mieszkalnych w Domach Studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego Kredka i Ołówek wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

OJ S 170/2026 03/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Uniwersytet Wrocławski

Email: bpz@uwr.edu.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Modernizacja modułów mieszkalnych w Domach Studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego Kredka i Ołówek wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja modułów mieszkalnych w Domach Studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego Kredka i Ołówek wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z dokumentacją techniczną. Jest to plik skompresowany o rozszerzeniu .zip, który zawiera pliki stanowiące opis przedmiotu zamówienia. 3. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy z załącznikami. 4. Roboty będą prowadzone etapowo w czynnych domach studenckich, przy zachowaniu ciągłości funkcjonowania obiektów i z uwzględnieniem obecności mieszkańców. 5. Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia wymaganych ubezpieczeń związanych z realizacją przedmiotu zamówienia określonych w rozdz. VII SWZ.

Procedure identifier: 95717592-c61d-460a-9e42-b683c7c9354f

Internal identifier: BZP.2712.4.2026.AZ

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45431000 Tiling work, 45442100 Painting work, 45310000 Electrical installation work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45314310 Installation of cable laying, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

Additional information: 1. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej, z uwagi na specyfikę oraz złożony charakter przedmiotu zamówienia, obejmującego realizację robót budowlanych, sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych w czynnych budynkach Domów Studenckich Kredka i Ołówek, przy etapowym udostępnianiu robót oraz konieczności zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektów. Odbycie wizji lokalnej jest niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty oraz właściwego oszacowania wszelkich kosztów i ryzyk związanych z realizacją zamówienia. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. V SWZ. 2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 1 200 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100). Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XVI SWZ. 3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu zgodnie ze wskazaniami określonymi w rozdz. XIII SWZ, 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w rozdz. XIV SWZ. 4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji zamówienia osób wykonujących czynności wskazane w rozdz. VIII SWZ, w zakresie realizacji zamówienia, ponieważ wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. 5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XVII SWZ.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Applicable cross-border law: nie dotyczy

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Modernizacja modułów mieszkalnych w Domach Studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego Kredka i Ołówek wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja modułów mieszkalnych w Domach Studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego Kredka i Ołówek wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z dokumentacją techniczną. Jest to plik skompresowany o rozszerzeniu .zip, który zawiera pliki stanowiące opis przedmiotu zamówienia. 3. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 4. Roboty będą prowadzone etapowo w czynnych domach studenckich, przy zachowaniu ciągłości funkcjonowania obiektów i z uwzględnieniem obecności mieszkańców. 5. Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia wymaganych ubezpieczeń związanych z realizacją przedmiotu zamówienia określonych w rozdz. VII SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45431000 Tiling work, 45442100 Painting work, 45310000 Electrical installation work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45314310 Installation of cable laying, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena ofertowa brutto (C) – 90%. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XIX SWZ.

Criterion:

Type: Quality

Description: Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia i systemy (G) – 10%. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XIX SWZ.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1340831>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1340831>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 15/09/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Uniwersytet Wrocławski

Registration number: 8960005408

Postal address: pl. Uniwersytecki 1

Town: Wrocław

Postcode: 50-137

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień Publicznych

Email: bzp@uwr.edu.pl

Telephone: +48 71 375 24 72

Internet address: <https://uwr.edu.pl>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/universytet_wroclawski/proceedings

Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/universytet_wroclawski/proceedings

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 22 45 87 800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

588166-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zmianie ulega pkt 5.1.12 (warunki udzielenia zamówienia) w zakresie terminu składania ofert:

15/09/2026 09:00:00 oraz daty otwarcia: 15/09/2026 09:05:00

Notice information

Notice identifier/version: dfc9a36f-3043-473c-b196-694a3989978e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/09/2026 06:43:10 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 608703-2026

OJ S issue number: 170/2026

Publication date: 03/09/2026