

609298-2026 - Competition

Netherlands – Urban planning and landscape architectural services – Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

OJ S 170/2026 03/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Zundert

Email: inkoop@zundert.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

Description: Zie aanbestedingsdocumenten Zie Beschrijvend document

Procedure identifier: 324462eb-8a84-42d8-a6c6-1857c6aed2f1

Internal identifier: K011900

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Gemeente Zundert

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

Description: Zie aanbestedingsdocumenten Zie beschrijvend document

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Gemeente Zundert

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Day

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Indienen van inschrijfprijs middels inschrijfbiljet

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: K1 Plan van Aanpak en procesregie

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de inschrijver een logisch, volledig en uitvoerbaar proces beschrijft voor analyse, visievorming, participatie, bestuurlijke besluitvorming en oplevering. De aanpak moet duidelijk maken hoe de inschrijver regie voert, de gemeente ontzorgt en stuurt op kwaliteit, planning en besluitvorming.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: K2 Participatie, communicatie en samenwerking

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de participatieaanpak passend is bij de opgave, aansluit op het eerder doorlopen participatieproces rondom Toekomstbeeld Zundert 2040 en leidt tot bruikbare input voor bestuurlijke keuzes. Ook wordt beoordeeld hoe de inschrijver samenwerkt met ambtelijke organisatie, bestuur, inwoners, ondernemers en externe partners

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: K3 Inhoudelijke kwaliteit en integrale ruimtelijke afweging

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de inschrijver laat zien de ruimtelijke en maatschappelijke opgaven van Zundert integraal te kunnen analyseren en vertalen naar een samenhangende, richtinggevende en uitvoerbare omgevingsvisie tot 2040.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: K4 Planning, risicobeheersing en MER-aanpak

Description: Beoordeeld wordt de mate waarin de planning realistisch, volledig en beheersbaar is en rekening houdt met de oplevering van de concepttherziening in Q2 2028 en de deadline voor het volkshuisvestingsprogramma van 1 juli 2027. Ook wordt beoordeeld hoe de inschrijver onzekerheden, afhankelijkheden en de mogelijke plan-MER-procedure beheerst.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 25/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438357>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438357>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 19/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Zundert - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Zundert

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Zundert

Registration number: 2657027

Postal address: Markt 1

Town: Zundert

Postcode: 4881 CN

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Carlo Hopmans

Email: inkoop@zundert.nl

Telephone: +31 765995600

Fax: +31 765995666

Internet address: <http://www.zundert.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Postal address: Stationslaan 10

Town: Breda

Postcode: 4815 GW

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Email: kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883616000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

c8feda3c-6797-4050-9864-a901a99b0bc9-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Datums zijn aangepast, maar onder voorbehoud. Voor verdere info verijs ik u naar de bijlage "Notitie huidige stand van zaken aanbesteding Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert 02-09-2026"

Notice information

Notice identifier/version: 0ac9b7bf-f7e8-4283-ad27-a3c01ed9eb60 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/09/2026 14:31:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 609298-2026

OJ S issue number: 170/2026

Publication date: 03/09/2026