

609492-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Neubau Biophotonik-Gebäude - VE 4200 Wärmeversorgungsanlagen und Kälteanlagen

OJ S 171/2026 04/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Leibniz-Institut für Photonische Technologien e. V

Email: karina.weber@leibniz-ipht.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Biophotonik-Gebäude - VE 4200 Wärmeversorgungsanlagen und Kälteanlagen

Description: Neubau Biophotonik-Gebäude - VE 4200 Wärmeversorgungsanlagen und Kälteanlagen

Procedure identifier: 8174c962-980b-4877-b48f-a09863cdbaa5

Internal identifier: DRESO_L-2026-0052

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Town: Jena

Postcode: 07745

Country subdivision (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Ende Eingang der Bieterfragen ist der 28.09.2026 um 12:00 Uhr.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Biophotonik-Gebäude - VE 4200 Wärmeversorgungsanlagen und Kälteanlagen

Description: Der Neubau eines Biophotonik-Gebäudes am Standort Leibniz-IPHT, Campus Beutenberg in Jena, dient vorwiegend der Unterbringung von Laborflächen der biologischen Sicherheitsstufen S2/S3**, von Büroflächen sowie eines Konferenzbereiches. Die Hauptnutzung umfasst Forschung und Entwicklung optischer Gesundheitstechnologien. Für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistung sind folgende Mengen/ Nachweise vorgesehen: KG420-Wärmeversorgungsanlagen: - 1 St. Fernwärmestation - Flachheizkörper - Gliederheizkörper in Hygienefassung für S2-Labore - 6 St. Umwälzpumpen - 1800m Rohrleitung inkl. Wärmedämmung - Wärmemengenzähler KG434-Kälteanlagen: - 1 St. Kaltwassersatz 720 kW - 2 Stück Rückkühler a 415 kW - Stahlunterkonstruktion und Umweltschutzwanne für Rückkühler - 3 St. Labor-Kühlmobil - 10 St. Umwälzpumpen - 4 Stk. Plattenwärmeübertrager - 735 m² Heiz- und Kühledecke - 2000 m Rohrleitung inkl. Schwitzwasserdämmung - Wärmemengenzähler
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Jena

Postcode: 07745

Country subdivision (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/11/2026

Duration end date: 15/02/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis auf Grundlage des LV's

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1a06688b65e-32aa392c071f5dd6>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.tender24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen, welche auf Verlangen nachzureichen sind, können von der Vergabestelle mit einer Frist von 6 Kalendertagen nachgefordert werden.

Information about public opening:

Opening date: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Digital

Additional information: Bieter sind zur Submission nicht zugelassen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Thüringen

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein 637472-2025 Page 4/5 8.1. 8.1. 8.1. 8.1. Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit

mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation providing more information on the review procedures: Drees & Sommer SE

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Leibniz-Institut für Photonische Technologien e. V

Registration number: Jena

Postal address: Albert-Einstein-Straße 9

Town: Jena

Postcode: 07745

Country subdivision (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Country: Germany

Email: karina.weber@leibniz-ipht.de

Telephone: +49 3641 206 00

Buyer profile: <https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d4cf13103-f3f1e7d6bc9241c>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Thüringen

Registration number: Weimar

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postcode: 99423

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Drees & Sommer SE

Registration number: Erfurt

Town: Erfurt

Postcode: 99084

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

Email: robert.steffens@dreso.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@besch.a.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 207e688d-1e71-4e4b-af97-b967a4cbbc63 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/09/2026 11:29:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 609492-2026

OJ S issue number: 171/2026

Publication date: 04/09/2026