

Belgium-Diest: Building construction work

OJ S 213/2022 04/11/2022

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Diest

National registration number: 0207.517.345_21652

Postal address: Grote Markt 1

Town: Diest

NUTS code: BE242 Arr. Leuven

Postal code: 3290

Country: Belgium

Contact person: Dave Van den Broeck

E-mail: dave.vandenbroeck@CCdiest.be**Internet address(es):**Main address: <http://www.diest.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463456>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463456>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Diest-20221031-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

DBFMO-Gedeelte: Realisatie van een polyvalent sportgebouw met zwembad en sportzalen.

EN DB-Gedeelte: Aanleg van de publieke ruimte en de sportterreinen, inclusief de omgevingsaanleg.

Reference number: Diest-20221031-F02_0

II.1.2.

Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

De Stad Diest heeft nood aan een vernieuwd en modern sportpark en schrijft hiervoor onderhavige Opdracht uit, voor de realisatie van een polyvalent sportgebouw met zwembad en sportzalen en de aanleg van sportterreinen.

De Stad Diest wil dit project realiseren in samenwerking met een private partner, waarbij deze partner enerzijds verantwoordelijk is voor alle aspecten van de geïntegreerde aanpak van het ontwerp, de bouw, de financiering, het onderhoud, het ter beschikking stellen en de uitbating van een polyvalent sportgebouw met zwembad en sportzalen (Infrastructuur DBFMO-Gedeelte) en anderzijds voor alle

aspecten van de geïntegreerde aanpak van het ontwerp en de bouw van de publieke ruimte en de sportterreinen (Infrastructuur DB-Gedeelte) van Sportpark De Warande.

Sportpark Warande moet een levendig park worden waar Diestenaars ten allen tijde kunnen sporten, hetzij via een vereniging, hetzij individueel en zo aan hun gezondheid en welzijn kunnen werken en ondertussen genieten van de prachtige natuurlijke en groene omgeving.

De Aanbestedende Overheid heeft ter verdere omkadering van de Opdracht een Projectdefinitie opgesteld, waarin (het voorwerp van) de Opdracht verder wordt omschreven en omkaderd, en waarin de te realiseren Infrastructuur alsook de basisdoelstellingen die zij met de Opdracht wil bereiken, worden uiteengezet (BIJLAGE 4 – Projectdefinitie).

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE24 Prov. Vlaams-Brabant

Main site or place of performance: Stad Diest

II.2.4. Description of the procurement

DBFMO-Gedeelte: Realisatie van een polyvalent sportgebouw met zwembad en sportzalen.

EN

DB-Gedeelte: Aanleg van de publieke ruimte en de sportterreinen, inclusief de omgevingsaanleg.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 360

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 4

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 31

Town: Brussel

Country: Belgium

E-mail: info@raadvst-consetat.be

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Nvt

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stad Diest

Town: Diest

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/10/2022