

Germany-Paderborn: Structural shell work**OJ S 195/2023 10/10/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wohnungsgesellschaft Paderborn mbH

Postal address: Rolandsweg 80

Town: Paderborn

NUTS code: DEA47 Paderborn

Postal code: 33102

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@paderborn.de

Telephone: +49 52511854114

Fax: +49 5251148799

Internet address(es):Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: GmbH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wohnungsbau Alanbrooke Quartier Paderborn - AQ04; Rohbau und Baustelleneinrichtung

Reference number: Z302

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Rohbau bestehend aus einer Tiefgarage aus WU-Beton, ca. 1.900 m² Grundfläche mit 30cm starken WU-Beton-Wänden, Höhe im Mittel ca. 2,76m; Außenmauerwerk aus KS-Planelementen, ca. 2.150 m²; Innenmauerwerk aus KS Planelementen ca. 3.300 m²; Bodenplatte aus Stahlbeton, ca. 270 m²; Filligrandecken ca. 5.600 m², Stahlbetonfertigtreppe, Aufzugschächte aus Ortbeton und Halbfertigteilelementen

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 755 807,55 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262311 Concrete carcassing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA47 Paderborn

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Rohbau bestehend aus einer Tiefgarage aus WU-Beton, ca. 1.900 m² Grundfläche mit 30cm starken WU-Beton-Wänden, Höhe im Mittel ca. 2,76m; Außenmauerwerk aus KS-Planelementen, ca. 2.150 m²; Innenmauerwerk aus KS Planelementen ca. 3.300 m²; Bodenplatte aus Stahlbeton, ca. 270 m²; Filligrandecken ca. 5.600 m², Stahlbetonfertigtreppe, Aufzugschächte aus Ortbeton und Halbfertigteilelementen

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 124-390748](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hartmann Bau GmbH

Town: Borgentreich

NUTS code: DEA44 Höxter

Postal code: 34434

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 755 807,55 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

(1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2023