

609609-2026 - Result

Germany – Architectural, engineering and planning services – Umbau und Sanierung des ehemaligen Rathauses zu einem Bürgerhaus Bodenwöhr; Objektplanungsleistungen für Gebäude nach § 34 HOAI, LPH 5-9

OJ S 171/2026 04/09/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Bodenwöhr

Email: info@bodenwoehr.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Umbau und Sanierung des ehemaligen Rathauses zu einem Bürgerhaus Bodenwöhr; Objektplanungsleistungen für Gebäude nach § 34 HOAI, LPH 5-9

Description: Das ehemalige Rathaus in der Ortsmitte von Bodenwöhr soll umgebaut und saniert werden. Das daraus entstehende Bürgerhaus beinhaltet die Tourist-Info, die Poststelle, die Gemeindebücherei und diverse Vereins- und Veranstaltungsräume. Die Entwurfs- bzw. Genehmigungsplanung wurde bereits ausgeführt und soll nun in die Werksplanung überführt werden.

Procedure identifier: 4b10313a-a831-49b6-a6a8-69d2ec61a45d

Previous notice: bea7810d-82e3-41cc-928f-ce491f473551-01

Internal identifier: AV276F7F-EU + AV283387

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Bodenwöhr

Postcode: 92439

Country subdivision (NUTS): Schwandorf (DE239)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 253 901,62 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

Applicable cross-border law: unpublished

Justification code: Law enforcement

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Umbau und Sanierung des ehemaligen Rathauses zu einem Bürgerhaus Bodenwöhr; Objektplanungsleistungen für Gebäude nach § 34 HOAI, LPH 5-9

Description: Das ehemalige Rathaus in der Ortsmitte von Bodenwöhr soll umgebaut und saniert werden. Das daraus entstehende Bürgerhaus beinhaltet die Tourist-Info, die Poststelle, die Gemeindebücherei und diverse Vereins- und Veranstaltungsräume. Die Entwurfs- bzw. Genehmigungsplanung wurde bereits ausgeführt und soll nun in die Werksplanung überführt werden.

Internal identifier: AV276F7F-EU + AV283387

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Bodenwöhr

Postcode: 92439

Country subdivision (NUTS): Schwandorf (DE239)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 01/12/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: bea7810d-82e3-41cc-928f-ce491f473551-01

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance# #Besonders auch geeignet für:selbst# #Besonders auch geeignet für:startup# #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis ist nicht das alleinige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt FB 20) aufgeführt: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av258d95-eu>

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Der Preis ist nicht das alleinige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt FB 20) aufgeführt: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av258d95-eu>

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Gemeinde Bodenwöhr

Organisation executing the payment: Gemeinde Bodenwöhr

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 228 712,24 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Weber + beratende Ingenieure Weber PartGmbH

Tender:

Tender identifier: Weber + beratende Ingenieure Weber PartGmbH vom 29.06.+24.07.2026

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 228 712,24 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: AV276F7F-EU

Title: Umbau und Sanierung des ehemaligen Rathauses zu einem Bürgerhaus Bodenwöhr
Objektplanungsleistungen für Gebäude nach § 34 HOAI, LPH 5-9

Date on which the winner was chosen: 30/07/2026

Date of the conclusion of the contract: 10/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Bodenwöhr

Registration number: DE131841577

Postal address: Schwandorfer Str. 20

Town: Bodenwöhr

Postcode: 92439

Country subdivision (NUTS): Schwandorf (DE239)

Country: Germany

Email: info@bodenwoehr.de

Telephone: 09434 - 9402 0

Fax: 09434 - 940 220

Internet address: www.bodenwoehr.de

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av276f7f-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0003

Official name: Weber + beratende Ingenieure Weber PartGmbB

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE300008226

Postal address: Marktplatz 10

Town: Ruhmannsfelden

Postcode: 94239

Country subdivision (NUTS): Regen (DE229)

Country: Germany

Email: info@arch-ing-weber.de

Telephone: 09929957780

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Registration number: DE811335517

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postcode: 91522

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)

Country: Germany

Email: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de

Telephone: 0981531277

Fax: 0981531837

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c7ac611e-12f9-4a74-a677-0d2863112ed6 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 03/09/2026 09:40:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 609609-2026

OJ S issue number: 171/2026

Publication date: 04/09/2026