

Denmark-Copenhagen: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 247/2020 18/12/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Erhvervsakademi

National registration number: 31656206

Postal address: Guldbergsgade 29N

Town: København N

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2200

Country: Denmark

E-mail: kontakt@tohv.dk**Internet address(es):**Main address: <https://kea.dk/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tender.konnect.dk/invite/856>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tender.konnect.dk/invite/856>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Erhvervsakademi

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af håndværkerydelser til KEA

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Nærværende udbud vedrører KEAs ønske om indgåelse af rammeaftaler med håndværksvirksomheder på 8 fagområder (delaftaler).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 28 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

El-arbejder, herunder stærkstrøm, svagstrøm og IT-kabling
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45310000
Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden
Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

- Fejlfinding, reparation og udskiftning af eksisterende elinstallationer
- Reparation af udendørsbelysning
- Flytning af elinstallationer
- Diverse tavlereparationer
- Reparation og udskiftning af armatur
- Etablering af nye installationer
- Stikkontakter
- Hovedtavler
- Relæer
- Belysning
- Jording (etablering af bl.a. jordspyd)
- Kabelføringer for stærkstrøm og svagstrøm
- Arbejdet finder sted indendørs og udendørs
- Elektrikeren skal kunne foretage energiberegninger
- IT-kabling
- Akutte opgaver og vagtudkald.

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 8 960 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil ordregiver udvælge de ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvalgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. del III.1.3):

- Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen), hvor teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. del II 2.4) Beskrivelse af udbud.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere.

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler). Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på delaftalen skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

II.2. Description

II.2.1. Title

VVS, gas- og ventilationsarbejder, herunder teknisk isolering og blikkenslagerarbejder
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45332000 Plumbing and drain-laying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor Ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for Ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

- Reparation og udskiftning af toiletter, blandingsbatterier og anden sanitet
- Fejlfinding, justering og regulering af varmeanlæg
- Rensning og afsyring af veksler og varmtvandsbeholdere
- Fejlfinding og reparation af lækager
- Reparation efter frostskeer
- Diverse arbejder på brugsvandsinstallationer
- Eftersyn og reparation af pumpebrønde
- Gulv afløb og faldstammer
- Døgntilkald i forbindelse med akutte opgaver
- Tagrender – reparation og udskiftning
- Reparation af skiffertag
- Inddækning – fejlfinding og reparation
- Reparation af skotrende
- Udskiftning af radiatorer
- Udskiftning af pumper (cirkulationspumper og afløbspumper)
- Udskiftning af faldstammer
- Udskiftning af gennemtærede rør (brugsvand og varme)
- Udskiftning af defekte faldstammer
- Udskiftning af brugsvandsinstallationer (rørføring)
- Udskiftning af varmesystemsinstallationer (rørføring)
- Udskiftning af ekspansionsbeholder/vandvarmer i varmecentral
- Teknisk isolering omkring VVS- installationer og ventilationsrør
- Arbejde med zink og kobber, typisk i forbindelse med tage eller facader
- Beregning samt indregulering af vandmængder
- Akutte opgaver og vagtudkald

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. Del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvalgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

O Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II 2.4) Beskrivelse af udbud

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på delaftalen skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

II.2. Description

II.2.1. Title

Gulvbelægningsarbejder

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45430000 Floor and wall covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor Ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for Ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

- Reparation og udskiftning af vinyl- og linoleumsbelægninger
- Reparation af eksisterende tæpper
- Afslibning, oliering/lakering af trægulve
- Epoxygulve
- Vinylgulve
- Fodpaneler i træ og plast

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 960 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. Del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

O Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II 2.4) Beskrivelse af udbud

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Låse

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 98395000
Locksmith services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor Ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for Ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

- Levering, montering og fejlfinding af el- og magnetlåse i samråd med ADK-leverandør.
- Dørlukkere og -pumper
- Gennemboring af dørbled
- Kodning af nøgle cylindere
- Levering af nøgler
- Opsætning af døråbnere/lukkere. (Sensor/dørpumpe)
- Akutte opgaver og vagtudkald

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 400 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. Del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvalgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

O Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II 2.4) Beskrivelse af udbud

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Malerarbejder inkl. tavlelaksarbejder

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45440000 Painting and glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor Ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for Ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

- Diverse reparationsarbejder – inde og ude
- Malerbehandling af facadebeklædning, udvendigt
- Malerbehandling af vinduer og døre, udvendigt
- Malerbehandling af indvendige vægoverflader
- Malerbehandling af indvendige lofter
- Malerbehandling af indvendigt træværk, lakering
- Malerbehandling af vinduer og døre i facader, indvendig side af vinduer og døre
- Afslibning, oliering/lakering af trægulve
- Væv og tapetsering

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. Del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

O Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II 2.4) Beskrivelse af udbud

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Murer- og stålarbejder, herunder flise- og klinkearbejder
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45262500
Masonry and bricklaying work, 45262520 Bricklaying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor Ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for Ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

Udvendig:

- Reparation efter frostskeer
- Reparation af murværk
- Diverse reparationsarbejde (fx udskiftning af ståltegl)
- Pudsreparationer
- Udskiftning/erstatning af tagsten
- Etablering/tilmuring af vindues-/dørhul

Indvendig:

- Reparation og etablering
- Reparation og udskiftning af fliser, klinker og fuger

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 800 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. Del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvalgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

O Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvalgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II 2.4) Beskrivelse af udbud

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Tømrer-og snedkerarbejder

Lot No: 7

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45441000 Glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor Ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for Ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

- Ind- og udvendig reparation og etablering
- Plankeværk
- Vindfang samt udskiftning af døre og vinduer
- Glaslister
- Stern
- Udskiftning af tagplader
- Indbrudsskader (fx efter hærværk)
- Udskiftning af bærende træ søjler
- Træbeklædning
- Reparation og service efter storm- og vandskader
- Fejlfinding, reparation og mindre udskiftninger af tagpap/-dug
- Nye ovenlys i "flade" tage
- Nye tage med andre typer membraner end tagpap
- Flytning af gipsvægge
- Lægning og reparation af trægulve
- Gulvarbejder
- Lofter
- Indvendige døre (både nye og reparationer)
- Mindre ombygninger
- Reparation og service efter storm- og vandskader
- Akutte opgaver og vagtudkald

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 840 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. Del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

O Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II 2.4) Beskrivelse af udbud

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glarmesterarbejder

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45441000

Glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: KEA's lokationer i Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

De nedenstående beskrivelser udgør det opgaveindhold i de respektive fagområder, hvor Ordregiver pr. erfaring har behov for at få udført drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Der er alene tale om eksemplificering af opgaver og listen er således ikke udtømmende eller bindende for Ordregiver.

Det primære opgaveindhold på dette fagområde forventes at være følgende:

- Glarmesterarbejder
- Udskiftning af ruder (herunder midlertidig afdækning)
- Omkitning af ruder (kan forekomme i mindre omfang)
- Skifte ruder som er smadret pga. hærværk, indbrud eller andre årsager
- Udskiftning af vinduespartier og dørpartier
- Billeder og rammer
- Opsætning af og ændringer i placering af glasvægge
- Akutte opgaver og vagtudkald

Der forventes at blive tildelt tre (3) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 840 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Rammeaftalen kan forlænges i op til 2 x 12 måneder

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav, udvælges pr. delaftale et antal ansøgere jf. Del III, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven. Udvalgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

O Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II 2.4) Beskrivelse af udbud

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II 2.4) Beskrivelse af udbud, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ansøgningen skal bestå af Det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD), hvor de efterspurgte jf. del III. punkt A, B, C og D skal oplyses.

Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders kapacitet, eller udgør en sammenslutning af virksomheder (konsortier), skal der afleveres flere ESPD'er.

Ansøger skal udfylde følgende i ESPD'ets del II: Oplysninger om den økonomiske aktør:

Punkt A: Oplysninger om den økonomiske aktør, herunder oplysning om, hvilken delaftale ansøger ønsker at ansøge på.

Punkt B: Oplysninger om den økonomiske aktørs repræsentanter.

Punkt C: Oplysninger om udnyttelse af andre enheders kapacitet.

Punkt D: Oplysninger om underleverandører, hvis kapacitet den økonomiske aktør ikke baserer sig på.

Ansøger skal udfylde følgende i ESPD'ets del III: Udelukkelsesgrunde, hvor ansøger skal bekræfte, at ansøger ikke er omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1-3 og § 136:

Punkt A: Grunde vedr. straffedomme

Punkt B: Grunde vedr. betaling af skatter og afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger: Hvis der er udestående betalinger oplyses "Ja" og det udestående beløb oplyses.

Ansøger skal under ESPD'ets del III, punkt C bekræfte, at denne ikke er omfattet af følgende frivillige udelukkelsesgrunde, jf. udbudslovens § 137:

— Forhold vedr. insolvens/konkurs el. lign., jf. nr. 2

— Aftale med henblik på konkurrencefordrejning, jf. nr. 4

— Uretmæssig påvirkning af ordregivers beslutningsproces, jf. nr. 6

— Ubetalt offentlig gæld under 100 000 DKK, jf. nr. 7. Ordregiver påser oplysningen som afgivet under punkt B.

Ansøger skal udfylde ESPD dokumentet i TrueTender.

ESPD'et er en egen-erklæring, der fungerer som foreløbigt bevis for, at ansøger, andre enheder eller sammenslutningen opfylder kriterierne med hensyn til udelukkelse, egnethed og udvælgelse.

Disse oplysninger skal senere verificeres.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger bedes anføre de op til fem (5) mest sammenlignelige referencer pr. delaftale, hvortil der søges om prækvalifikation.

Såfremt der oplyses flere referencer, vurderer ordregiver alene på de fem (5) nyeste referencer. Ved nyeste forstås uafsluttede referencer eller referencer med ophør nærmest tilbudsfristen. Hvis flere referencer er uafsluttede, vurderer ordregiver (hvor relevant) på referencerne med nyeste startdato.

Ansøger trykker på "+" for at få mulighed for at udfylde flere referencer.

Referencerne skal være udført inden for de seneste fem (5) år regnet fra datoen for ansøgningsfristens udløb.

Ordregiver vil se bort fra referencer der er afsluttet mere end fem (5) år før ansøgningsfristen.

For referencer med startdato der er ældre, men hvor der er afsluttet ydelser (delopgaver) indenfor de seneste fem (5) år, vil ordregiver alene vurdere på de ydelser (delopgaver), som ansøger har løst inden for de seneste fem (5) år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Det er ansøgers ansvar at udspecificere indholdet af referencen, så det tydeligt fremgår, hvilke ydelser (delopgaver) det drejer sig om.

Referencerne skal indeholde følgende:

Beskrivelse: Beskrivelse af opgaven/opgaverne med fokus på de elementer, som gør referencen sammenlignelig med den delaftale der søges prækvalifikation til. Der kan desuden i beskrivelsen oplyses den/de periode(r), hvor opgaven har været udført (start- og slutdatoer).

Beløb: Opgavens/opgavernes værdi i DKK, dvs. det beløb som kunden har betalt for at få udført opgaven/opgaverne. Hvor der er tale om løbende samarbejde oplyses værdien af opgaver, der er udført inden for de seneste fem (5) år.

Dato: Dato for opstart (startdato) samt dato for færdiggørelsen (slutdato) af den seneste opgave, der er anført under "Beskrivelse". For referencer som endnu ikke er afsluttet (hvor samarbejdet stadig pågår) efterlades feltet "Slutdato" blankt/tomt.

Modtagere: Kundenavn inkl. kontaktperson og telefonnummer på denne.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på baggrund af de adspurgte informationer jf. Del III.1.3:

Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen),

Hvor Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. Del II.2.4

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, jf. blandt andet beskrivelserne i Del II.2.4, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens daglige brugere

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (rammeaftaler)
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Ordregiver gør opmærksom på, at den udbudte rammeaftale indeholder en social/etisk klausul samt arbejdsklausul.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 24

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/01/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ordregiver forbeholder sig ret til at anmode Ansøgere om at godtgøre, at samme juridiske enheds deltagelse i flere ansøgninger ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige Tilbudsgiveres tilbud, herunder at der ikke følges en praksis, som kan true gennemsigtigheden og fordreje konkurrencen mellem de bydende. Såfremt dette ikke kan godtgøres, forbeholder Ordregiver sig ret til at afvise sådanne Ansøgere.

Ansøgere /Tilbudsgivere opfordres til at søge eventuelle uklarheder og usikkerheder afklaret ved at stille spørgsmål til udbuddet.

— Alle spørgsmål skal stilles i TrueTender ved at klikke på "+" ikonet i øverste højre hjørne i boksen "Spørgsmål",

— Herefter udfyldes dialogboksen med henvisning og spørgsmålet. Ved at klikke på "Send" fremsendes spørgsmålet til Ordregiver,

— Ordregiver besvarer spørgsmål ved at uploade et spørgsmål & svar-dokument i boksen "Udbudsdokumenter".

Det er Ansøger/Tilbudsgivers eget ansvar at holde sig ajour med materialet i TrueTender.

I henhold til tidsplanen vil spørgsmål modtaget inden spørgefristen blive besvaret af Ordregiver, hvorimod spørgsmål modtaget efter spørgefristens udløb, alene vil blive besvaret, såfremt spørgsmålets karakter ikke gør det uforholdsmæssigt byrdefuldt for Ordregiver at besvare spørgsmålet inden svarfristen.

Spørgsmål modtaget senere end 7 dage inden henholdsvis ansøgningsfristen, jf. Del IV, og tilbudsfristen vil som udgangspunkt ikke blive besvaret.

Tilbudsgiver, Andre Enheder og Sammenslutninger, skal på Ordregivers opfordring, fremlægge dokumentation i henhold til udbudslovens §§ 144 og 152 for de oplysninger, som er afgivet i ESPD'et. Nedenfor beskrives det, hvorledes denne dokumentation skal fremlægges.

Hvis Tilbudsgiver, Sammenslutningens deltagere eller Andre Enheder er fra Danmark fremlægges dokumentationen i form af en serviceattest fra Erhvervsstyrelsen. Serviceattesten skal indeholde oplysninger fra:

Skifteretten v. Domstolsstyrelsen

Skatteforvaltningen

ATP

Politiet (Kriminalregistret)

Bemærk, at der skal udfyldes og underskrives en "samtykkeerklæring", der skal uploades i forbindelse med bestillingen af serviceattesten.

Serviceattesten bestilles på følgende hjemmeside:

https://indberet.virk.dk/myndigheder/stat/ERST/Anmod_om_serviceattest

Serviceattesten må maksimalt være 12 måneder gammel regnet fra fristen for fremsendelse af Serviceattesten, som fastsat af Ordregiver i opfordringsskrivelsen.

I forbindelse med gennemførelse af miniudbud på Rammeaftalen må serviceattesten maksimalt være 12 måneder gammel regnet fra fristen for afgivelse af tilbud.

Til orientering er behandlingstiden hos Erhvervsstyrelsen ca. to (2) uger fra bestilling af Serviceattesten er modtaget.

Hvis Tilbudsgiver, en eller flere af deltagerne i Sammenslutningen eller Andre Enheder ikke er fra Danmark, skal denne som udgangspunkt fremlægge de former for dokumentation, som fremgår af e-Certis. e-Certis er et online informationssystem, som skal benyttes til at finde frem til den rette dokumentation, der skal anvendes af EU-medlemslandene i forbindelse med udbud.

Såfremt disses lande ikke udsteder de relevante certifikater eller dokumenter, eller dækker disse ikke alle de relevante tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsafleggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til § 7, stk. 2 i lovbekendtgørelse nr. 593 af 2. juni 2016 om Klagenævnet for Udbud (i det følgende benævnt "Lov om Klagenævnet for Udbud"), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.
- 2) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort;
- 3) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen;
- 4) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk.4;
- 5) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt.

En klage over at ordregiveren i strid med udbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren i henhold til Lov om Klagenævnet for Udbud § 4 har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende.

I henhold til Lov om Klagenævnet for Udbud § 6, stk. 4 skal klageren senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 3, stk. 1. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning kan findes på www.naevneneshus.dk.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2020