

Germany-Halle (Saale): Engineering services
OJ S 195/2023 10/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Postal address: Heinrich-Damerow-Straße 3

Town: Halle (Saale)

NUTS code: DEE02 Halle (Saale), Kreisfreie Stadt

Postal code: 06120

Country: Germany

E-mail: schindler@weinberg-campus.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.technologiepark-weinberg-campus.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: kommunale Gesellschaft

I.5. Main activity

Other activity: Technologie- und Gründerzentrum

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

TGZ_BDC_13_WS

Reference number: TGZ_BDC_13_WS

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wärmeschutz und Energiebilanzierung

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE Sachsen-Anhalt

Main site or place of performance: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH
Heinrich-Damerow-Straße 3 06120 Halle (Saale)

II.2.4. Description of the procurement

Der Technologiepark Weinberg Campus Halle ist der wichtigste Innovations- und Gründungsstandort für Life-Science, Biomedizin und Materialwissenschaften in Mitteldeutschland. Zur Beförderung innovativer Unternehmensgründungen und Ansiedlungen beabsichtigt die TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum GmbH (TGZ), im Rahmen des Projektes "Neue Campus-Mitte", den Neubau eines hochtechnischen Gebäudekomplexes, der zum einen dem "Business Development Center for Life Sciences, New Materials and Green Economy" (nachfolgend: Business Development Center; BDC) zur Verfügung stehen soll. Das BDC ist für vornehmlich kleine und mittelgroße Unternehmen (KMU) mit innovativen, wissensbasierten und/oder technologieorientierten Geschäftsmodellen vorgesehen. Kernzielgruppe sind Startups und junge Wachstumsunternehmen. Die Errichtung des Gebäudekomplexes in der "Neuen Campus-Mitte" des Technologieparks Weinberg Campus wird Kooperation, Kommunikation und Transfer zwischen Wissenschaft und Wirtschaft fördern sowie die Attraktivität des Standortes als Zukunftsort im Land Sachsen-Anhalt steigern. Der derzeitige Arbeitsstand geht von 5 Vollgeschossen mit max. 5 m Geschosshöhe, darauf einem zurückspringenden Staffelgeschoss und einem Gebäudehochpunkt als Akzent aus. Daraus ergibt sich eine Gebäudehöhe von max. 30,0 m bis Oberkante Attika und max. 37,0 m für den Gebäudehochpunkt. Der Bereich des BDC wird ca. 15.000 m² Bruttogeschossfläche und davon 10.000 m² Nutzungsfläche umfassen. Das für den Bau vorgesehene Grundstück hat eine Fläche von ca. 16.000 m² und grenzt an öffentlichen Verkehrsraum an. Inhalt dieser Ausschreibung sind die Fachplanungen Wärmeschutz und Energieberatung für den Neubau des BDC.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzept / Weighting: 70,00

Price - Weighting: 70,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Inhalt dieser Ausschreibung sind die Fachplanungen Wärmeschutz und Energieberatung für den Neubau des BDC. Die Leistungen werden stufenweise/optional beauftragt. In der ersten Leistungsstufe wird die Fachplanung Wärmeschutz und Energieberatung der Leistungsphasen 1-4 beauftragt und optional die besonderen Leistungen der Leistungsphasen 1-4. Die zweite Leistungsstufe umfasst die Leistungsphase 5-6 der Fachplanung Wärmeschutz und Energieberatung und optional die besonderen Leistungen der Leistungsphasen 5-6, die dritte Leistungsstufe umfasst optional die besonderen Leistungen der Leistungsphase 8 für die Fachplanung Wärmeschutz und Energieberatung. Ein unbedingter Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Leistungen besteht nicht. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Stufen auch zusammen zu beauftragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 152-484005](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

TGZ_BDC_13_WS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZWP Ingenieur-AG

Postal address: An der Münze 12 - 18

Town: Köln

NUTS code: DEA2 Köln

Postal code: 50668

Country: Germany
E-mail: s.potthoff@zwp.de
Telephone: +49 2219731820
Fax: +49 22197318240
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2
Town: Halle (Saale)
Postal code: 06112
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2023