

France-Cherbourg-en-Cotentin: Construction work for university buildings

OJ S 195/2023 10/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: communauté d'agglomération du Cotentin

National registration number: 20006720500019

Postal address: 8 rue des Vindits

Town: Cherbourg-en-Cotentin

NUTS code: FRD12 Manche

Postal code: 50130

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 250791610

Internet address(es):Main address: <http://lecotentin.fr>Address of the buyer profile: <http://marchespublicsmanche.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marchespublicsmanche.fr/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<http://marchespublicsmanche.fr/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

réhabilitation-Extension du site d'intechmer à Cherbourg-En-Cotentin - pour les lots de l'opération lancés en appel d'offres ouvert-relance des lots 5, 6, 9, 15, 17 et 18

Reference number: Dib-23-50

II.1.2. Main CPV code

45214400 Construction work for university buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

dans le cadre de l'opération de réhabilitation et d'extension de l'institut National des Sciences et Techniques de la Mer (Intechmer) à Cherbourg-En-Cotentin (50), la présente consultation fait suite à une précédente consultation lancée en mai 2023 (dossier Dib-23-25) pour 15 lots en appel d'offres ouvert et concerne 6 lots à relancer dans un dossier remanié :-Le lot 5 " Couverture - étanchéité ", le lot 6 " Façades enduites ", le lot 15 " Ascenseur " et le lot 17 " Installations photovoltaïque " déclarés infructueux ;-Le lot 9 " Menuiseries intérieures " et le lot 18 " Chauffage - ventilation - plomberie - sanitaires " déclarés sans suite

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 750 900,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

couverture - étanchéité
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261210 Roof-covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD12 Manche
Main site or place of performance: intechmer - boulevard de Collignon - turlaville 50110 - cherbourg En Cotentin

II.2.4. Description of the procurement

travaux de couverture-étanchéité

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50
Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
pour chaque lot, les travaux pourront donner lieu à un ou plusieurs marchés pour la réalisation de prestations similaires en application de la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique.Des tranches optionnelles sont présentes concernant le lot 18 (2 To)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les candidats doivent indiquer dans leur acte d'engagement un prix unitaire de fourniture et pose de matériaux neufs au lieu de matériaux de réemploi dans le cadre d'une clause de réexamen

II.2. Description

II.2.1. Title

façades enduites
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD12 Manche

Main site or place of performance: intechmer - boulevard de Collignon - tourlaville 50110 - cherbourg En Cotentin

II.2.4. Description of the procurement

travaux de Couverture - étanchéité

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

pour chaque lot, les travaux pourront donner lieu à un ou plusieurs marchés pour la réalisation de prestations similaires en application de la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique.Des tranches optionnelles sont présentes concernant le lot 18 (2 To)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

menuiseries intérieures

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD12 Manche

Main site or place of performance: intechmer - boulevard de Collignon - tourlaville 50110 - cherbourg En Cotentin

II.2.4. Description of the procurement

travaux de menuiseries intérieures

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

pour chaque lot, les travaux pourront donner lieu à un ou plusieurs marchés pour la réalisation de prestations similaires en application de la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique.Des tranches optionnelles sont présentes concernant le lot 18 (2 To)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

ascenseur

Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

42416100 Lifts

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD12 Manche

Main site or place of performance: intechmer - boulevard de Collignon - tourlaville 50110 - cherbourg En Cotentin

II.2.4. Description of the procurement

travaux de réfection et remise aux normes de l'ascenseur

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

pour chaque lot, les travaux pourront donner lieu à un ou plusieurs marchés pour la réalisation de prestations similaires en application de la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique.Des tranches optionnelles sont présentes concernant le lot 18 (2 To)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

installations photovoltaïques

Lot No: 17

II.2.2. Additional CPV code(s)

45317000 Other electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD12 Manche

Main site or place of performance: intechmer - boulevard de Collignon - tourlaville 50110 - cherbourg En Cotentin

II.2.4. Description of the procurement

travaux d'installation de production photovoltaïque

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

pour chaque lot, les travaux pourront donner lieu à un ou plusieurs marchés pour la réalisation de prestations similaires en application de la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique.Des tranches optionnelles sont présentes concernant le lot 18 (2 To)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

chauffage - ventilation - plomberie - sanitaires

Lot No: 18

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD12 Manche

Main site or place of performance: intechmer - boulevard de Collignon - turlaville 50110 - cherbourg En Cotentin

II.2.4. Description of the procurement

travaux de Chauffage - ventilation - plomberie -sanitaires

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

pour chaque lot, les travaux pourront donner lieu à un ou plusieurs marchés pour la réalisation de prestations similaires en application de la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique. Des tranches optionnelles sont présentes concernant le lot 18 (2 To)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les candidats doivent indiquer dans leur acte d'engagement des prix unitaires de fourniture et pose de matériaux neufs au lieu de matériaux de réemploi dans le cadre d'une clause de réexamen

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Pour le lot 18 mettant en oeuvre des solutions innovantes ou du réemploi : attestation d'assurance pour mise en oeuvre de techniques non courantes - sinon : engagement écrit qu'une assurance par capitalisation spécifique à la présente opération pour mise en oeuvre de techniques non courantes sera contractée à la notification du marché

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne

exécution pour les travaux les plus importants. Le candidat devra justifier de sa capacité technique à réaliser les ouvrages décrits au dossier de consultation. Il pourra pour se faire présenter les qualifications et capacités techniques détaillées dans le tableau indiqué au paragraphe B2.4.1 du règlement de la consultation

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

le montant de l'avance est fixé à 30 % du montant initial, toutes taxes comprises, du marché public. La durée étant supérieure à douze mois, l'avance est égale à 30 % d'une somme égale à douze fois le montant du marché total lorsque le lot n'a pas de tranche optionnelle, ou pour chaque tranche affermie lorsque le lot contient au moins une tranche optionnelle, divisé par la durée du marché exprimée en mois (32 mois), soit 11,25%

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/11/2023 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/11/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marchespublicsmanche.fr/> -Le projet de réhabilitation et d'extension du site concerne :- Phase 0 : Le déplacement de la serre (surface 240m2) qui servira de stockage le temps des travaux puis sera transformée en local vélo ; -Phase 1 : La dépose sélective et la démolition du

bâtiment D ;La construction d'un nouveau bâtiment de plain-pied regroupant des laboratoires, des salles de cours, des espaces collectifs, un amphithéâtre et des bureaux (surface environ 2200m²) ; La rénovation du bâtiment C (132m²) ;-Phase 2 : La rénovation des bâtiments existants : bâtiment A : 2114m² ;puis bâtiment B : 142m² ;-Des travaux de réaménagement des abords des bâtiments (réorganisation des cheminements piétons suite à l'évolution du projet, mise aux normes PMR, aménagement d'espacesverts, travaux de réseaux?).Pour l'ensemble des lots, le délai d'exécution global des marchés est de 32 mois avec 2 mois de période de préparation, 3 mois pour la phase 0 (qui commencera pendant la période de préparation au bout d'un mois), 14 mois pour la phase 1 et 14 mois pour la phase 2.Les prestations sont réparties en 21 lots traités chacun en marchés séparés, qui ont fait l'objet de 2 procédures précédentes lancées en mai 2023, dont 15 lots dans le cadre d'un appel d'offres ouvert (dossier Dib-23-25) et 6 lots dans le cadre d'une procédure adaptée (Dib-23-26). Suite à ces deux premières consultations, des lots ont été déclarés infructueux ou sans suite et font l'objet de 2 nouvelles procédures : 6 font l'objet de la présente consultation lancée en appel d'offres ouvert, et 4 font partie d'une autre consultation lancée en procédure adaptée (Dossier Dib-23-51).Pour les lots 5 et 18, le titulaire doit mettre en oeuvre desmatériaux issus du réemploi. Toutefois, à l'issue de la phase de dépose sélective, une clause de réexamen permettra de réajuster la prestation et de décider éventuellement de mettre en oeuvre des matériaux neufs sur la base de prix unitaires indiqués dans l'acte d'engagement (Cf. Article 12.2 du Ccap).Les variantes libres sont autorisées sous réserve de présenter également une offre strictement conforme aux pièces du marché (solution de base).Les exigences minimales que les variantes doivent respecter sont les suivantes : une variante pourra porter sur tout élément du CCTP, sous réserve qu'elle soit techniquement équivalente ou supérieure pour un prix ne dépassant pas le prix de base (avantage technique), ou qu'elle apporte une réduction de prix pour une qualité égale ou supérieure (avantage économique), dans tous les cas elle doit présenter un intérêt environnemental similaire ou supérieur et devra avoir une esthétique identique, tant pour ses dimensions que ses finitions (matières, couleurs) ; elle n'aura pas d'impact sur les autres lots.En application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la commande publique, l'exécution du marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire pour les lots 6 et 18

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Caen

Postal address: 3, rue Arthur Leduc

Town: Caen

Postal code: 14050

Country: France

E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telephone: +33 231707272

Fax: +33 231524217

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

les candidats peuvent introduire des recours conformément aux dispositions :- de l'article L. 551-1 et suivants du Code de justice administrative pour les pouvoirs adjudicateurs,-de l'article L. 551-5 et suivants pour les entités adjudicatrices,-de l'article L. 551-13 et suivants du Code de justice administrative.Par ailleurs, les tiers au contrat peuvent introduire un recours dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2023