

Germany-Berlin: Construction-related services**OJ S 195/2023 10/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH

Postal address: Stefan-Heym-Platz 1

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10367

Country: Germany

Contact person: Anja Bach

E-mail: vergabe@howoge.de

Telephone: +49 305464

Fax: +49 305464

Internet address(es):Main address: <https://www.berlin.de/vergabeplattform>Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabeplattform>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: landeseigenes Unternehmen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Schornsteinfegerleistungen

Reference number: VG-024-23

II.1.2. Main CPV code

71500000 Construction-related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH ist eines der sechs kommunalen Wohnungsunternehmen des Landes Berlin. Kernelement der Unternehmensstrategie ist der soziale Auftrag. Denn eine Wohnungsbaugesellschaft trägt nicht nur Verantwortung für ihre Mieter:innen, sondern für die gesamte Stadt. Die HOWOGE Wärme GmbH beschafft Leistungen im Auftrag und auf Rechnung der HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH,

Postfach 10 03 19, 57003 Siegen. Die hier zu vergebenen Leistungen betreffen Schornsteinfegerleistungen nach den Rechtsverordnungen nach § 1 Abs. 1 Satz 2 und 3 SchfHwG sowie nach Maßgabe einer auf Grund des Bundesimmissionsschutzgesetzes für kleine und mittlere Feuerungsanlagen erfassenden Rechtsverordnungen (z.B. KÜO und deren Ausführungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

70200000 Renting or leasing services of own property, 71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Reinickendorf-Spandau

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.
2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland
Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Pankow

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.
2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland
Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Lichtenberg- Mitte

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.
2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Lichtenberg-Treptow

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.
2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Treptow-Köpenick.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.
2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Steglitz- Schöneberg

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.
2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Kreuzberg-Tempelhof.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.
2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Schornsteinfegerleistungen gem. Objektliste Wedding- Mitte

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Der Vertrag wird für 4 Jahre geschlossen und verlängert sich danach jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate von einer der Vertragsparteien gegenüber der anderen Vertragspartei vor Ablauf dieses Zeitraums schriftlich gekündigt wird.

- 2. Die Leistungen des Leistungskomplexes Anlage D sind für den Auftraggeber optional.
- 3. Die Preise werden für 4 Jahre fest vereinbart. Nach Ablauf dieses Zeitraums ist eine Anpassung der Vergütung möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 046-134991](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: Los 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Alexander Christ

Town: Berlin

NUTS code: DE Deutschland

Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: Los 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schornsteinfeger Berlin GbR Dirk Treptow

Town: Berlin

NUTS code: DE Deutschland

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: Los 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schornsteinfegerbetrieb Fietz Philipp Schlüter Skodda

Town: Berlin

NUTS code: DE Deutschland

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: Los 4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schornsteinfegerbetrieb Fietz Philipp Schlüter Skodda

Town: Berlin

NUTS code: DE Deutschland

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: Los 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

12/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schornsteinfeger Berlin GbR Dirk Treptow

Town: Berlin

NUTS code: DE Deutschland

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Für die Angebotserstellung stellt die Vergabestelle die Vergabeunterlagen (inkl. Formular zum Eignungsnachweis) elektronisch auf der Vergabepattform des Landes Berlin unter <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/164226> zum Download zur Verfügung. Die für die Angebotserstellung vorgesehenen Unterlagen sind zwingend zu verwenden. Die Vergabestelle behält sich vor, Angebote andernfalls nicht zu berücksichtigen. In jedem Falle werden interessierte Bieter gebeten, sich auf der Vergabepattform als Bieter mit Ihren Kontaktdaten registrieren zu lassen, damit sie gegebenenfalls über Antworten zu Bieterfragen und Klarstellungen informiert werden können. Die Registrierung ist kostenfrei möglich.

2. Bieterfragen sind nur über die Vergabepattform zu stellen und werden auf gleichem Wege als Bieterinformation an alle Bieter beantwortet.

3. Die Angebotsunterlagen sind vollständig auszufüllen, die geforderten Erklärungen und Nachweise sind vollständig abzugeben bzw. beizufügen. Die Vergabestelle wird unvollständige Angebote nicht berücksichtigen, wenn fehlende Erklärungen und/oder Nachweise bis zum Ablauf einer gesetzten Nachfrist nicht nachgereicht werden.

4. Das Angebot ist in elektronischer Form auf der Vergabepattform unter <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/164226> einzureichen. Die Vergabestelle wird Angebote nicht berücksichtigen, die nicht form- und fristgerecht eingereicht werden. Die Vergabestelle behält sich vor, auf eigene Kosten Auskünfte einer Wirtschaftsauskunft über den Bonitätsindex der Bewerber einzuholen. Die Wirtschaftsauskünfte werden von der Vergabestelle überprüft und eine eigene Bonitätsbewertung angestellt.

Bei einem Bonitätsindex von größer als 3 (Überdurchschnittliches Ausfallrisiko) wird der Bewerber zur Stellungnahme und zur Nachreichung weiterer Erklärungen und Nachweise zur Begründung der Eignung, ggf. auch im Rahmen eines Aufklärungsgespräches, aufgefordert.

Die Vergabestelle behält sich auch sonst vor, weitere Unterlagen zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit abzufordern.

5. Im Falle einer Bietergemeinschaft ist mit dem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder der Bietergemeinschaft abzugeben, wonach diese im Auftragsfalle eine Arbeitsgemeinschaft mit gesamtschuldnerischer Haftung gründen. Die Erklärung hat zudem ein Mitglied der Bietergemeinschaft zur Durchführung des Vergabeverfahrens zu bevollmächtigen.

6. Beruft sich der Bieter hinsichtlich seiner Eignung auf die Ressourcen von Drittunternehmen, so ist dem Angebot eine Erklärung der Drittunternehmen beizufügen, wonach diese dem Bieter im Auftragsfall ihre Ressourcen zur Verfügung stellen. Gleiches gilt für verbundene Unternehmen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +493 090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB. Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Town: Berlin

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/10/2023