

612595-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of building installations – Renouvellement du marché de maintenance et de Gros Entretien-Renouvellement (GER) du Stade Atlantique de Bordeaux Métropole

OJ S 172/2026 07/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bordeaux Métropole

Email: dacp@bordeaux-metropole.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Renouvellement du marché de maintenance et de Gros Entretien-Renouvellement (GER) du Stade Atlantique de Bordeaux Métropole

Description: L'accord-cadre est composite. Il comprend une partie marché ordinaire et une partie accord-cadre à bons de commande. Il est composé de 2 lots. Chacun fera l'objet d'une attribution séparée. Afin de prévenir toute situation de conflit d'intérêts et garantir l'indépendance des contrôles techniques, un même opérateur économique ne peut soumissionner qu'à un seul des deux lots. Cette restriction est justifiée par la nécessité d'éviter qu'un même titulaire soit amené à contrôler ses propres prestations, ce qui porterait atteinte à l'objectivité, à la fiabilité des contrôles et, plus largement, à la sécurité des installations et des usagers. Ainsi, en cas de soumission multiples, l'opérateur concerné ne sera analysé par défaut que sur le lot n°01. Montant HT maximum des prestations à bon de commande pour la durée totale du contrat : - lot n°1 Exploitation et de maintenance des installations multi-techniques : 4 000 000,00 euro(s) H.T. - lot n°2 Contrôles techniques périodiques : 120 000,00 euro(s) HT

Procedure identifier: dd4b2e42-0efb-4167-82d4-2175651d4076

Internal identifier: 2026-SABM-0005

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 71630000 Technical inspection and testing services, 71631300 Technical building-inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Si le Dce à disposition des opérateurs économiques regroupe l'ensemble des Doe représentatifs du site, certains éléments techniques (autres Doe divers) trop volumineux, non dématérialisés et/ou à portée confidentiel, non fournies, sont consultables sur site. Une demande d'accès des opérateurs économiques sera le cas échéant adressée à l'acheteur dans les conditions prévues à l'article 8.1 du présent règlement

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 1

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Exploitation et de maintenance des installations multitechniques

Description: Exploitation et de maintenance des installations multitechniques - Montant HT maximum du lot pour la durée totale du contrat : 4 000 000,00 Euro(s) H.T

Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 71630000 Technical inspection and testing services, 71631300 Technical building-inspection services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1840968>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1840968>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Bordeaux

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La durée du contrat est de 4 ans ferme à compter de la notification (ainsi toute date de prise d'effet indiquée dans le présent avis est purement prévisionnelle) L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat, pour la partie marché ordinaire. Pour la partie accord-cadre à bons de commande, les délais d'exécution ou de livraison des prestations sont fixés à chaque bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables annuellement. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Le titulaire du lot n°1 désigne nominativement le responsable de marché + de site unique

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRA de Bordeaux

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Contrôles techniques périodiques

Description: Contrôles techniques périodiques - Montant HT maximum du lot pour la durée totale du contrat : 120 000,00 Euro(s) H.T

Internal identifier: 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services, 50800000

Miscellaneous repair and maintenance services, 71630000 Technical inspection and testing services, 71631300 Technical building-inspection services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 120 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 433515-2026

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1840968>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1840968>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Bordeaux

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La durée du contrat est de 4 ans ferme à compter de la notification (ainsi toute date de prise d'effet indiquée dans le présent avis est purement prévisionnelle) L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat, pour la partie marché ordinaire. Pour la partie accord-cadre à bons de commande, les délais d'exécution ou de livraison des prestations sont fixés à chaque bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisibles annuellement. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Le titulaire du lot n°1 désigne nominativement le responsable de marché + de site unique

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRA de Bordeaux

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 36FEA8DE-DFF1-8587-E885E28792D106E6
Town: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Bordeaux Métropole
Registration number: 80187
Postal address: Esplanade Charles de Gaulle
Town: Bordeaux
Postcode: 33045
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Contact point: CAZENAVE Thomas
Email: dacp@bordeaux-metropole.fr
Telephone: 0556998484
Internet address: <http://www.bordeaux-metropole.fr>
Buyer profile: <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux
Registration number: 36FEA90E-FA3E-0A65-1673FA0A24A08AAB
Postal address: 9 Rue Tastet Cs 21490
Town: Bordeaux
Postcode: 33063
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telephone: 0556993800
Fax: 0556243903
Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: CCIRA de Bordeaux
Registration number: 36FEA91D-F27A-AE6D-7EC7314E7E183A92
Postal address: Dreets Nouvelle-Aquitaine Cité administrative, 2 rue Jules Ferry
Town: Bordeaux
Postcode: 33090
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Telephone: 0554689956

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: 36FEA94E-977A-DB6F-FB04A13FD7EA4BC8

Postal address: 9 Rue Tastet Cs 21490

Town: Bordeaux

Postcode: 33063

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: 0556993800

Fax: 0556243903

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

5555405c-a032-4ddd-8ea4-8b217ecd3bba-01

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Remise des offres: Au lieu du 04/09/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 05 /10/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 04/09/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 05/10/2026 à 14h00 au plus tard.

Notice information

Notice identifier/version: 664a77b7-2a9f-44f8-af6f-1df2beb7601b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/09/2026 12:10:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 612595-2026

OJ S issue number: 172/2026

Publication date: 07/09/2026