

Belgium-Braine-l'Alleud: Repair and maintenance services**OJ S 247/2020 18/12/2020****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Collège Cardinal Mercier ASBL

Postal address: Chaussée de Mont-Saint-Jean 83

Town: Braine-l'Alleud

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Postal code: 1420

Country: Belgium

Contact person: M. Jonathan Dewandre

E-mail: jonathan.dewandre@collegecardinalmercier.be

Telephone: +32 23861562

Internet address(es):Main address: www.collegecardinalmercier.be**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/8/1BE/2020>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Éducation

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

La maintenance, conciergerie et l'entretien des espaces verts du site du Collège Cardinal Mercier

Reference number: CCM/INFRA/2020.007

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le Collège Cardinal Mercier est constitué de quatre établissements (école primaire, DOA, Humanités et Institut) répartis au sein de 18 bâtiments dans un écrin de verdure.

L'infrastructure s'étale sur une surface de +/-30 000 m2.

Les espaces verts, quant à eux, s'étendent sur près de 15 ha, propriété de l'Archevêché de Malines-Bruxelles, dont le CCM est locataire emphytéotique.

À ce titre, le CCM est tenu d'entretenir le site et de procéder à son entretien en bon père de famille.

Le CCM souhaite confier les tâches de maintenance, d'entretien ainsi que les services d'un concierge/gardien du site à une entreprise spécialisée.

L'entretien des espaces verts fait également partie du présent marché.

Le présent marché est un marché public de service au sens de la catégorie A14 de l'annexe II de la loi du 15.6.2006 et a pour objet la mise en œuvre de tous les moyens et autres sujétions nécessaires à la parfaite exécut... (voir documents du marché).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des espaces verts du site du Collège Cardinal Mercier

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Main site or place of performance: Collège Cardinal Mercier ASBL, chaussée de Mont-Saint-Jean 83 à 1420 Braine-l'Alleud.

II.2.4. Description of the procurement

Voir II.2.1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie proposée / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/02/2021 End: 23/02/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Maintenance du site et conciergerie
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles
Main site or place of performance: Collège Cardinal Mercier ASBL, chaussée de Mont-Saint-Jean 83 à 1420 Braine-l'Alleud.

II.2.4. Description of the procurement

Voir II.2.1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie proposée / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/02/2021 End: 23/02/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

- 1) la preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels;
- 2) une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 2) ce chiffre d'affaires devra être de minimum deux fois la valeur de l'offre du soumissionnaire pour la partie relative à l'objet du marché.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

- 1) une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé;
- 2) une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du prestataire de services et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années;
- 3) l'indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés à l'entreprise de l'opérateur économique, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité;
- 4) uniquement pour lot 2: une attestation de certificats de type VCA, ISO9001, ISO14001 attestant que l'entrepreneur satisfait aux exigences minimales en matière de sécurité, santé et environnement, ou un document équivalent pour les soumissionnaires étrangers;
- 5) uniquement pour lot 2: l'indication des mesures de gestion environnementale que l'opérateur économique pourra appliquer lors de l'exécution du marché.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) Le soumissionnaire devra mentionner minimum trois références pertinentes, en terme de nature, taille, montant similaire à l'objet du marché.

L'ensemble des références seront assorties d'une attestation de bonne exécution signée ou cachetées par le maître de l'ouvrage du marché concerné.

- 2) Le soumissionnaire mentionnera le nombre d'effectifs dévolus à l'exécution du présent marché.

- 4) Le soumissionnaire apportera la preuve de l'existence de certificats et l'application de processus d'amélioration de la sécurité, de la santé, de la qualité et de l'environnement au sein de son entreprise.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/01/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/01/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/01/2021 Local time: 12:00

Place:

Collège Cardinal Mercier ASBL, chaussée de Mont-Saint-Jean 83 à 1420 Braine-l'Alleud.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Informations complémentaires concernant l'introduction des offres/candidatures: service infrastructure, à l'attention de Jonathan Dewandre, chaussée de Mont-Saint-Jean 83, 1420 Braine-l'Alleud.

Visite du site requise: 6.1.2021 (12h30).

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de l'Arrondissement de Nivelles

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2020